

452401-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitektjänster avseende utomhusarbeten – Freianlagenplanung Schulcampus Johanneskirchen
OJ S 124/2026 01/07/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bezirk Oberbayern

E-postadress: vergabe@bezirk-oberbayern.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Freianlagenplanung Schulcampus Johanneskirchen

Beskrivning: Für das Förderzentrum Förderschwerpunkt Hören soll das Ensemble mit Gebäuden von 1986 bis 1990 in der Musenbergstraße 38 in 81929 München generalsaniert sowie ein Ersatzneubau des Gebäudes 3 entstehen. Die Nutzungen der insgesamt 4 Schulgebäuden umfassen Grund- und Mittelschule mit allen dazugehörigen Fachräumen, Räume für Ganztagesbetreuung, Seminarräume, Aula, Pädagogisch-Audiologische Beratungsstelle sowie einer Turn- und Schwimmhalle. Für die Grund- und Mittelschule sowie die Turnhalle sollen für die Bauphasen Interimsgebäude entstehen. Aus schulorganisatorischen Gründen wird die Maßnahme in zwei Bauabschnitte gegliedert. Die Freianlagen umfassen zwei Tiefhöfe, verschiedene Spielbereiche, Außenmöblierung sowie die erforderlichen Pausen- und Erschließungsflächen (PKW, Fahrräder, Vorfahrt) und sind eng mit den Schulgebäuden verwoben. Schulgebäude und Außenanlagen sind als Gesamtkonzept umgesetzt und soll in seinen Qualitäten erhalten bleiben. Sowohl die Interims Schule als auch Sporthalle sollen über eine temporäre Erschließung mit dem Schulgelände und der Musenbergstraße zugänglich gemacht werden. Die damit verbundenen Außenanlagen der Interims Schule soll kinderfreundliche Aufenthaltsqualitäten haben, damit diese als Pausenhof genutzt werden können.

Förfarandets identifierare: ac07a736-3279-4010-9859-3d035c14bd6f

Intern identifierare: 2026_0115-3-155

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71222000 Arkitektjänster avseende utomhusarbeten

2.1.2. Leveransplats

Ort: München-Johanneskirchen

Postnummer: 81929

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 342 356,09 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Freianlagenplanung Schulcampus Johanneskirchen

Beskrivning: Für das Förderzentrum Förderschwerpunkt Hören soll das Ensemble mit Gebäuden von 1986 bis 1990 in der Musenbergstraße 38 in 81929 München generalsaniert sowie ein Ersatzneubau des Gebäudes 3 entstehen. Die Nutzungen der insgesamt 4 Schulgebäuden umfassen Grund- und Mittelschule mit allen dazugehörigen Fachräumen, Räume für Ganztagesbetreuung, Seminarräume, Aula, Pädagogisch-Audiologische Beratungsstelle sowie einer Turn- und Schwimmhalle. Für die Grund- und Mittelschule sowie die Turnhalle sollen für die Bauphasen Interimsgebäude entstehen. Aus schulorganisatorischen Gründen wird die Maßnahme in zwei Bauabschnitte gegliedert. Die Freianlagen umfassen zwei Tiefhöfe, verschiedene Spielbereiche, Außenmöblierung sowie die erforderlichen Pausen- und Erschließungsflächen (PKW, Fahrräder, Vorfahrt) und sind eng mit den Schulgebäuden verwoben. Schulgebäude und Außenanlagen sind als Gesamtkonzept umgesetzt und soll in seinen Qualitäten erhalten bleiben. Sowohl die Interims Schule als auch Sporthalle sollen über eine temporäre Erschließung mit dem Schulgelände und der Musenbergstraße zugänglich gemacht werden. Die damit verbundenen Außenanlagen der Interims Schule soll kinderfreundliche Aufenthaltsqualitäten haben, damit diese als Pausenhof genutzt werden können.

Intern identifierare: 14bbd801-8680-46bf-bfef-108e202a3494

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71222000 Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten

5.1.2. Leveransplats

Ort: München-Johanneskirchen

Postnummer: 81929

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 04/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beskrivning: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/6faf6241-a76f-4fd4-a292-4c57fca59f93>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 21/08/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/6faf6241-a76f-4fd4-a292-4c57fca59f93>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Bezirk Oberbayern ZVS

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bezirk Oberbayern

Registreringsnummer: 0420b596-8db7-4be9-b577-43cd83e0d9e6

Avdelning: Referat 11

Postadress: Prinzregentenstr. 14

Ort: München

Postnummer: 80538

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Referat 11

E-postadress: vergabe@bezirk-oberbayern.de

Tfn: +49 89219811300

Fax: +49 8921980511300

Webbadress: <http://www.bezirk-oberbayern.de>

Köparprofil: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Registreringsnummer: 4769482d-d217-40d7-baa7-427bc3469f46

Postadress: Maximilianstrasse 39

Ort: München

Postnummer: 80538

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

E-postadress: poststelle@reg-ob.bayern.de

Tfn: +49 8921760

Fax: +49 8921762914

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Bezirk Oberbayern ZVS

Registreringsnummer: 1c44d1cc-b925-4568-896d-903a1a8bbd9c

Avdelning: Zentrale Vergabestelle

Postadress: Prinzregentenstraße 14

Ort: München

Postnummer: 80538

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-postadress: vergabe@bezirk-oberbayern.de

Tfn: +49 89219811300

Webbadress: <https://www.bezirk-oberbayern.de/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 66da53c5-496f-47ab-a212-aa571c1f5ba5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 29/06/2026 22:00:01 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 452401-2026

EUT S-nummer: 124/2026

Publiceringsdatum: 01/07/2026