

452426-2026 - Konkurrensetsättning

Österrike – Målning – 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau - Malerarbeiten

OJ S 124/2026 01/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-postadress: office.ubsp@big.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau - Malerarbeiten

Beskrivning: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau - Malerarbeiten

Förfarandets identifierare: 4c45557b-e0bd-4461-ba51-b722aca0590a

Intern identifierare: AU1331506

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45442100 Målning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Keplergasse 10

Ort: Wien

Postnummer: 1100

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande

Korruption: {0}

Bedrägerier: {0}

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: {0}

Deltagande i en kriminell organisation: {0}

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: {0}

Barnarbete och andra former av människohandel: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: {0}
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: {0}
Allvarligt fel i yrkesutövningen: {0}
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: {0}
Brott mot yrkesetiken vid upphandling av försvarsmateriel: {0}
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: {0}
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: {0}
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: {0}
Bristande tillförlitlighet när det gäller att utesluta risker för landets säkerhet: {0}
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: {0}
Avbruten näringsverksamhet: {0}
Konkurs: {0}
Insolvens: {0}
Tvångsförvaltning: {0}
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: {0}

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-2077

Titel: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau - Malerarbeiten
Beskrivning: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau - Malerarbeiten
Intern identifierare: 1331506

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45442100 Målning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Keplergasse 10
Ort: Wien
Postnummer: 1100
Del av land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027
Slutdatum för varaktighet: 30/09/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gewährleistungsverlängerung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Gesamtpreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 90

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://big.vergabeportal.at/Detail/249264>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://big.vergabeportal.at/Detail/249264>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

8. Organisationer

8.1. ORG-1661

Officiellt namn: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registreringsnummer: 9110017109007

Postadress: Trabrennstr. 2c

Ort: Wien

Postnummer: 1020

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien

E-postadress: office.ubsp@big.at

Tfn: +43 502440

Webbadress: <https://www.big.at>

Köparprofil: <https://big.vergabeportal.at/List>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-5455

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadress: Erdbergstraße 192-196

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tfn: +43 160149

Webbadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7b256db6-b77e-4f91-a4e3-70a74d24d56b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/06/2026 16:12:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 452426-2026

EUT S-nummer: 124/2026

Publiceringsdatum: 01/07/2026