

455216-2026 - Konkurrensetsättning

Österrike – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

OJ S 125/2026 02/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Land Tirol

E-postadress: justizariat@tirol.gv.at

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Beskrivning: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Förfarandets identifierare: 93a395be-15ad-4264-ad6a-901367ea1b81

Intern identifierare: AL44/42/1-2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 140 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-6617

Titel: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Beskrivning: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Bozner Platz 1-2

Ort: Kufstein

Postnummer: 6330

Del av land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Österrike

Kompletterande information: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2099

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Bestbieterprinzip

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Qualitätskriterium dann Preis

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:
siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Bankgarantie

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 73 År

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Kompletterande information: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: siehe Ausschreibungsunterlagen

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Land Tirol

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Land Tirol

5.1. Del (anbudsområde): LOT-3763

Titel: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Beskrivning: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Maderspergerstraße 8

Ort: Kufstein

Postnummer: 6330

Del av land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Österrike

Kompletterande information: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2099

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Bestbieterprinzip

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Qualitätskriterium dann Preis

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Bankgarantie

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 73 År

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Kompletterande information: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: siehe Ausschreibungsunterlagen

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Land Tirol

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Land Tirol

5.1. Del (anbudsområde): LOT-6338

Titel: Baubezirksamt Kufstein, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Beskrivning: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Bozner Platz 1-2

Ort: Kufstein

Postnummer: 6330

Del av land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Österrike

Kompletterande information: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2099

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Bestbieterprinzip

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Qualitätskriterium dann Preis

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Bankgarantie

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 73 År

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Kompletterande information: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Sekretessavtal krävs: nej
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Land Tirol

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Land Tirol

8. Organisationer

8.1. ORG-1687

Officiellt namn: Land Tirol

Registreringsnummer: 9110027176518

Avdelning: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Postadress: Wilhelm-Greil-Straße 17

Ort: Innsbruck

Postnummer: 6020

Del av land (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: Abteilung Justizariat

E-postadress: justizariat@tirol.gv.at

Tfn: +43 512 508 2284

Webbadress: <https://www.tirol.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b1691ffd-bbd9-42df-8638-994def457190 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/07/2026 07:09:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 455216-2026

EUT S-nummer: 125/2026

