

455638-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Reparation och underhåll av möbler – Servicio de conservación del mobiliario urbano municipal del Ayuntamiento de Madrid (3 Lotes)

OJ S 125/2026 02/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-postadress: contratacionagmaym@madrid.es

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Miljöskydd

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de conservación del mobiliario urbano municipal del Ayuntamiento de Madrid (3 Lotes)

Beskrivning: El objeto del presente procedimiento abierto es la contratación del servicio público de conservación del mobiliario urbano municipal, cuya prestación ha sido asumida como propia por el Ayuntamiento de Madrid a tenor de las competencias anteriormente referidas. El mantenimiento del mobiliario urbano instalado en las vías y espacios públicos de la ciudad se integra en la estrategia de mejora integral de los espacios públicos comprendida en el objetivo estratégico de regenerar y recuperar el espacio urbano y el patrimonio, comprendido, a su vez en el eje estratégico de lograr una ciudad cercana, cohesionada y habitable. Dentro del ámbito del servicio objeto del presente pliego se incluye la conservación del mobiliario urbano de titularidad municipal, repartido tanto en vías públicas como en parques y zonas ajardinadas. Dentro de esta categoría figuran elementos de protección peatonal (vallas de aceras, bolardos, etc.), elementos de descanso (bancos, mesas, etc.), elementos relacionados con la accesibilidad (barandillas pasamanos), pérgolas y otros. Al no disponerse, por parte del Ayuntamiento de Madrid, de medios mínimos propios para la realización del servicio objeto de la presente contratación (tanto de personal como de medios mecánicos), se hace necesaria la contratación de medios externos. Dentro del ámbito del servicio objeto del presente pliego las principales prestaciones del contrato son las siguientes: Comprobación, actualización y utilización del inventario de mobiliario urbano y de las aplicaciones MINT y AVISOS MADRID, así como las que las sustituyan o complementen, según las condiciones establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPTP) y con la supervisión de los servicios municipales. Comprobación periódica del estado del mobiliario urbano. Conservación preventiva del conjunto del mobiliario urbano objeto del contrato. Reparación y mantenimiento del mobiliario urbano. Transporte de elementos de mobiliario urbano. Fijación o retirada de elementos anclados, con o sin obra de fábrica. Sustitución de partes o conjuntos completos de elementos, así como la realización de suministros de piezas. Disponibilidad del personal necesario tanto en número como en capacidad profesional para la adecuada realización del servicio. Disponibilidad de vehículos, equipos, almacenes, talleres y oficinas, así como los materiales y repuestos necesarios para

la prestación del servicio. La retirada o instalación del mobiliario urbano preciso para facilitar la realización de actos públicos. Precintar o retirar de forma inmediata cualquier elemento del mobiliario urbano que represente un peligro para los ciudadanos, debiendo comunicarlo al Ayuntamiento. Entrega de partes de las actuaciones realizadas al Ayuntamiento. Gestión del tratamiento de incidencias a través de la aplicación municipal correspondiente.

Comprobaciones o inspecciones indicadas por los técnicos. Gestionar los residuos.

Suministrar, instalar o trasladar todos los elementos del mobiliario urbano por indicación de los servicios municipales. Incorporación a la conservación de todos los elementos que sean recibidos. Devolver a su estado original cualquier daño causado a la vía pública como consecuencia de los trabajos.

Förfarandets identifierare: 832c9e5d-db5e-423d-aa73-96bdb376f780

Intern identifierare: 300/2026/00020

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50850000 Reparation och underhåll av möbler

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 42 026 375,95 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: De conformidad con los motivos especificados en el DEUC

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lote 1: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Centro, Chamberí, Tetuán, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamartín

Beskrivning: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Centro, Chamberí, Tetuán, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamartín

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50850000 Reparation och underhåll av möbler

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 907 433,36 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 12,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del número de equipos de trabajo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 12,5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Organización y propuesta técnica del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Planificación preventiva.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7,5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Entorno digital

Öppningsdatum: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Entorno digital

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information om tidsfrist för prövning: Las actuaciones de este contrato serán suscriptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Lote 2: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Ciudad Lineal, San Blas-Canillejas, Hortaleza, Barajas, Moratalaz, Vicálvaro, Villa De Vallecas y Puente De Vallecas

Beskrivning: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Ciudad Lineal, San Blas-Canillejas, Hortaleza, Barajas, Moratalaz, Vicálvaro, Villa De Vallecas y Puente De Vallecas

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50850000 Reparation och underhåll av möbler

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 15 229 260,97 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 12,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del número de equipos de trabajo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 12,5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Organización y propuesta técnica del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Planificación preventiva.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7,5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Entorno digital

Öppningsdatum: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Entorno digital

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information om tidsfrist för prövning: Las actuaciones de este contrato serán suscriptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Lote 3: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Carabanchel, Usera y Villaverde

Beskrivning: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Carabanchel, Usera y Villaverde

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50850000 Reparation och underhåll av möbler

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 13 889 681,62 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 12,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Incremento del número de equipos de trabajo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 12,5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Organización y propuesta técnica del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Planificación preventiva.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7,5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Entorno digital

Öppningsdatum: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Entorno digital

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information om tidsfrist för provning: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Registreringsnummer: 31606260204386

Registreringsnummer: P2807900B

Ort: Madrid

Postnummer: 28014

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-postadress: contratacionagmaym@madrid.es

Tfn: +34 915885346

Webbadress: <http://www.madrid.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

Ort: Madrid

Postnummer: 28014

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: contratacionagmaym@madrid.es

Tfn: 915885346

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 85f584dc-96bd-45a1-aa12-1c1cd2ac11a7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/06/2026 16:26:41 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 455638-2026
EUT S-nummer: 125/2026
Publiceringsdatum: 02/07/2026