

## 457121-2026 - Konkurrensetsättning

Norge – Anläggningsarbete – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

OJ S 126/2026 03/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Trondheim kommune

E-postadress: [olga.wikdahl@trondheim.kommune.no](mailto:olga.wikdahl@trondheim.kommune.no)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Beskrivning: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Förfarandets identifierare: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Intern identifierare: 2026/24321

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45113000 Tomtarbeten, 45215200 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för socialtjänsten, 45215220 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för socialtjänsten, utom vård- och servicehem

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norge

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 NOK

#### **2.1.4. Allmänna upplysningar**

##### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

#### **2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

## **5. Del (anbudsområde)**

---

### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000**

Titel: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Beskrivning: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Intern identifierare: 2026/24321

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45113000 Tomtarbeten, 45215200 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för socialtjänsten, 45215220 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för socialtjänsten, utom vård- och servicehem

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norge

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 30/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/06/2028

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 NOK

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: norska

Sista dag för att begära kompletterande information: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: norska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: ja

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Trøndelag tingrett

Information om tidsfrist för prövning: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Trøndelag tingrett

## **8. Organisationer**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Trondheim kommune

Registreringsnummer: 942110464

Postadress: Erling Skakkes gate 14

Ort: TRONDHEIM

Postnummer: 7004

Del av land (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norge

Kontaktpunkt: Olga Wikdahl

E-postadress: [olga.wikdahl@trondheim.kommune.no](mailto:olga.wikdahl@trondheim.kommune.no)

Tfn: +47 72540000

Webbadress: <https://www.trondheim.kommune.no>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

#### 8.1. **ORG-0002**

Officiellt namn: Trøndelag tingrett

Registreringsnummer: 926 722 794

Ort: Trondheim

Postnummer: 7004

Del av land (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norge

#### **Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

### **Information om meddelandet**

---

Identifierare/version för meddelandet: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska

Meddelandets publiceringsnummer: 457121-2026

EUT S-nummer: 126/2026

Publiceringsdatum: 03/07/2026