459610-2026 - Resultat

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjörs- och besiktningstjänster – Lokalförsörjningskonsulter samt hyreskontraktsadministration
OJ S 126/2026 03/07/2026
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lantmäteriet
E-postadress: johan.schelin@lm.se
Köparens rättsliga status: Statlig myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Lokalförsörjningskonsulter samt hyreskontraktsadministration
Beskrivning: Upphandling av tjänster avseende lokalförsörjningskonsulter och webbaserad IT-stöd för hantering och administration av Lantmäteriets hyreskontrakt. Konsulttjänsterna omfattar även hyresjuridiska frågor, arkitekt- och inredningsarkitekttjänster.
Förfarandets identifierare: e3522d05-54da-4503-a9fb-ae63c89f6f1d
Föregående meddelande: 3bdfdd2f-4554-49fa-ac86-0e4c1ab6e363-01
Intern identifierare: LM2026/031136
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjörs- och besiktningstjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 72222300 IT-tjänster, 79110000 Juridisk rådgivning och representation

2.1.2. Leveransplats

Land: Sverige
Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Lokalförsörjningskonsulter samt hyreskontraktsadministration

Beskrivning: Upphandling av tjänster avseende lokalförsörjningskonsulter och webbaserad IT-stöd för hantering och administration av Lantmäteriets hyreskontrakt. Konsulttjänsterna omfattar även hyresjuridiska frågor, arkitekt- och inredningsarkitekttjänster.
Intern identifierare: LM2026/031136

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjörs- och besiktningstjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 72222300 IT-tjänster, 79110000 Juridisk rådgivning och representation

5.1.2. Leveransplats

Land: Sverige
Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/05/2026
Slutdatum för varaktighet: 01/06/2031

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: Fiktivt uppdrag
Beskrivning: Utvärdering av fiktikt uppdrag
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten i Falun
Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Falun
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Lantmäteriet
Organisation som undertecknar kontraktet: Lantmäteriet

6. Resultat

Högsta värdet på ramavtalen i det här meddelandet: 4 000 000,00 SEK
Ungefärligt värde på ramavtalen: 0,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.
Ramavtal:
Högsta värde på ramavtalet: 4 000 000,00 SEK
Nytt beräknat värde på ramavtalet: 0,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: NIRAS Sweden AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Niras anbud
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: -
Titel: Lokalförsörjningskonsulter samt hyreskontraktsadm.-NIRAS Sweden AB
Datum då vinnaren utsågs: 20/05/2026
Datum för ingående av kontraktet: 30/06/2026
Organisation som undertecknar kontraktet: Lantmäteriet

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Norem AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Lokalförsörjningskonsulter samt hyreskontraktsadministration
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:
Antal klagomål: 0
Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud från medelstora företag
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 2
Typ av inlämningar: Anbud som lämnas in elektroniskt
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 2
Typ av inlämningar: Anbud
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 2
Anbudens räckvidd:
Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 897 000,00 SEK
Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 951 435,00 SEK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lantmäteriet

Registreringsnummer: 2021004888
Avdelning: Inköpsfunktion
Ort: GÄVLE
Postnummer: 80182
Del av land (NUTS): Gävleborgs län (SE313)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Johan Schelin
E-postadress: johan.schelin@lm.se
Tfn: 077-1636363
Webbadress: https://www.lantmateriet.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Falun
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 45
Ort: Falun
Postnummer: 791 21
Del av land (NUTS): Dalarnas län (SE312)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenifalun@dom.se
Tfn: 023-383 00 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-falun/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: Norem AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Medelstort företag
Registreringsnummer: 5592349210
Avdelning: Försäljning
Postadress: Trädgårdsgatan 6
Ort: UDDEVALLA
Postnummer: 45131
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Nils Carlsson
E-postadress: nils.carlsson@norem.se
Tfn: 070-8783111
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: NIRAS Sweden AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Medelstort företag
Registreringsnummer: 5561756197
Avdelning: Projektledning

Postadress: Box 70375
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 10724
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: CRES anbudskonto i Tendsign
E-postadress: cres.sale@niras.se
Tfn: 08-50384400
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 461d2906-74d6-4ce6-92d6-b4192944b9c4 - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 01/07/2026 13:23:24 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 01/07/2026 13:23:29 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 459610-2026
EUT S-nummer: 126/2026
Publiceringsdatum: 03/07/2026