

459958-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Fastighetsskötsel – Prestation de conciergerie d'entreprise pour le compte du CEA Centre de Valduc
OJ S 126/2026 03/07/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

E-postadress: mathieu.thomas@cea.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Prestation de conciergerie d'entreprise pour le compte du CEA Centre de Valduc
Beskrivning: Le présent marché porte sur la réalisation de prestations de conciergerie pour le compte du CEA Centre de Valduc. Le marché est établi avec, a minima, les prestations suivantes (qui seront ensuite enrichies avec des dossiers d'opportunité présentés) : - Livraison de paniers de légumes et fruits frais sur commande, - Livraison de pains classiques ou spéciaux sur commande, - Livraison de produits laitiers (fromages, yaourts...) sur commande, - Livraison de produits de boucherie sur commande, - Pressing, repassage, couture et retouche, - Cordonnerie : réparation de chaussures, reproduction de clés, - Collecte et retrait de colis en point relais, - Boutique de produits de dépannage de 1ère utilité : produits d'hygiène, mouchoirs, collants, cravates, pansements, parapluie, produits courants..., - Boutique de produits alimentaires : café, thé, miel, spécialités artisanales..., - Mise en valeur d'artisans locaux, - Mise en relation de prestataires : garde d'enfant, ménage, entretien des espaces verts, soutien scolaire, dépannage divers..., - Appui aux démarches administratives et médicales, - Point d'accueil des objets banaux perdus ou trouvés, - Service de bagagerie, - Collaboration avec les associations du site. Le centre de Valduc dispose de 2 espaces de conciergerie. Le nombre d'utilisateurs potentiels est de 2 000 personnes. Le marché est prévu sur une durée de 36 mois fermes. En options : - Le CEA peut prolonger le marché pour une durée de 24 mois supplémentaires fractionnables par tranche de 12 mois, - Une phase de réversibilité en début de marché d'un mois, - Une phase de réversibilité en fin de marché d'un mois.

Förfarandets identifierare: 2d8687a5-8168-4f2c-9226-467ba372d3d9

Intern identifierare: B26-04135

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Centre de Valduc

Ort: Is-sur-Tille

Postnummer: 21120

Del av land (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Conditions d'accès réglementées

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: La réglementation applicable à la présente procédure est définie par le code de la commande publique et les dispositions applicables aux marchés publics classiques (MC). Elle s'inscrit dans le cadre d'une procédure formalisée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, dans lequel les soumissionnaires sont tenus de déposer, dès ce stade, deux dossiers distincts : un dossier de candidature, et un dossier contenant l'offre technique et financière. Seuls les candidats retenus par le CEA feront l'objet d'une analyse de leur offre technique et financière. 1/ REMISE DES CANDIDATURES : La candidature contiendra tous les éléments demandés dans le présent avis de marché. Tout dossier transmis incomplet pourra être écarté. Les candidatures sont remises par voie électronique. Formalisme pour la remise de la candidature par voie électronique : a) Afin de répondre de façon électronique, les candidats doivent déposer leur candidature sur la plateforme de dématérialisation des marchés (<https://www.marches-publics.gouv.fr>) en suivant les étapes décrites dans le guide d'utilisation en ligne (rubrique "aide"). b) Envoi par le candidat de plusieurs réponses électroniques à un même avis de marché : le candidat peut remettre au CEA plusieurs réponses électroniques pour un même avis de marché, notamment en cas d'oubli, de correction, de complément, et ce avant la date limite de réponse telle que définie dans le présent avis de marché. Dans ce cas, le CEA ne prendra en compte que la dernière réponse reçue ; les envois précédents ne seront pas ouverts. En conséquence, le candidat prendra toutes les dispositions utiles pour envoyer un dossier complet à chaque réponse, dans les délais impartis. 2/ REMISE DES OFFRES : L'offre contiendra tous les éléments demandés dans le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) accessible sur la plateforme de dématérialisation des marchés PLACE (<https://www.marches-publics.gouv.fr>). Tout dossier transmis incomplet pourra être écarté. Les offres sont remises par voie électronique. Formalisme pour la remise de l'offre par voie électronique : a) Afin de répondre de façon électronique, les candidats doivent déposer leur offre sur la plateforme de dématérialisation des marchés (<https://www.marches-publics.gouv.fr>) en suivant les étapes décrites dans le guide d'utilisation en ligne (rubrique "aide"). b) Envoi par le candidat de plusieurs réponses électroniques à un même avis de marché : le candidat peut remettre au CEA plusieurs réponses électroniques pour un même avis de marché, notamment en cas d'oubli, de correction, de complément, et ce avant la date limite de réponse telle que définie dans le présent avis de marché. Dans ce cas, le CEA ne prendra en compte que la dernière réponse reçue ; les envois précédents ne seront pas ouverts. En conséquence, le candidat prendra toutes les dispositions utiles pour envoyer un dossier complet à chaque réponse, dans les délais impartis. 3/ SOUS-TRAITANCE : Le recours à la sous-traitance sera effectué dans le cadre des dispositions du code de la commande publique et des dispositions applicables aux marchés publics de défense ou de sécurité. Le formulaire DC4 est à compléter pour chaque demande d'acceptation de sous-traitant.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Prestation de conciergerie d'entreprise pour le compte du CEA Centre de Valduc

Beskrivning: Le présent marché porte sur la réalisation de prestations de conciergerie pour le compte du CEA Centre de Valduc. Le marché est établi avec, a minima, les prestations suivantes (qui seront ensuite enrichies avec des dossiers d'opportunité présentés) : - Livraison de paniers de légumes et fruits frais sur commande, - Livraison de pains classiques ou spéciaux sur commande, - Livraison de produits laitiers (fromages, yaourts...) sur commande, - Livraison de produits de boucherie sur commande, - Pressing, repassage, couture et retouche, - Cordonnerie : réparation de chaussures, reproduction de clés, - Collecte et retrait de colis en point relais, - Boutique de produits de dépannage de 1ère utilité : produits d'hygiène, mouchoirs, collants, cravates, pansements, parapluie, produits courants..., - Boutique de produits alimentaires : café, thé, miel, spécialités artisanales..., - Mise en valeur d'artisans locaux, - Mise en relation de prestataires : garde d'enfant, ménage, entretien des espaces verts, soutien scolaire, dépannage divers..., - Appui aux démarches administratives et médicales, - Point d'accueil des objets perdus ou trouvés sur le site sous conditions, - Service de bagagerie, - Collaboration avec les associations du site. Le centre de Valduc dispose de 2 espaces de conciergerie. Le nombre d'utilisateurs potentiels est de 2 000 personnes. Le marché est prévu sur une durée de 36 mois fermes. En option : - le CEA peut prolonger le marché pour une durée de 24 mois supplémentaires fractionnables par tranche de 12 mois, - Une phase de réversibilité en début de marché, - Une phase de réversibilité en fin de marché.

Intern identifierare: B26-04135

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Optioner:

Beskrivning av alternativen: - Prolongation de la durée du marché de 24 mois supplémentaires, - Option de réversibilité entrante d'un mois, - Option de réversibilité sortante d'un mois.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Centre de Valduc

Ort: Is-sur-Tille

Postnummer: 21120

Del av land (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Conditions d'accès réglementées

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 60 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Marché renouvelé tous les 60 mois.

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: PRESENTATION DES CANDIDATURES : CAPACITE

ADMINISTRATIVE : Les entreprises candidates doivent fournir à l'appui de leur candidature :
— le formulaire DC1 (lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants)
ou équivalent. — le formulaire DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du
groupement), ou équivalent. Les formulaires sont disponibles sur le site Internet du Ministère
de l'Économie, de l'Industrie et de l'Emploi : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> — la copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement
judiciaire ou dans une procédure étrangère équivalente. — les attestations de régularité
fiscales et sociales — en cas de candidature en groupement : fournir le projet de convention
du groupement. Il est interdit de cumuler les candidatures : - en tant que candidat individuel et
membre d'un ou plusieurs groupements y compris en tant que mandataire ; - en tant que
membre d'un groupement et mandataire d'un autre. Les entreprises nouvellement créées sont
autorisées à présenter leur candidature. Si elles ne sont pas en mesure de produire certains
des documents demandés dans le présent avis de marché, elles peuvent justifier de leurs
capacités financières et professionnelles par d'autres moyens que ceux indiqués dans le
présent avis et notamment par la présentation de titres ou de l'expérience professionnelle du
ou de leurs responsables. CAPACITE TECHNIQUE ET PROFESSIONNELLE : Chaque
entreprise candidate (le mandataire et chacun des co-traitants dans le cadre d'un groupement)
devra présenter : - les coordonnées de l'interlocuteur du candidat (nom, prénom, adresse,
téléphone et mail), - une plaquette de présentation de l'entreprise décrivant précisément son
organisation sur le plan technique et commercial, - l'organisation pressentie et le montage
industriel pour ce type de prestation, avec le cas échéant l'organisation au sein du
groupement, - les moyens humains identifiant à minima les profils types (non nominatifs) des
intervenants (qualifications, ancienneté, habilitations et diplômes), - les moyens matériels dont
le candidat dispose pour ce type de prestations, - la liste détaillée de références récentes
significatives et similaires à l'objet du marché, réalisées au cours des 3 dernières années, - le
candidat démontrera la représentativité des références et les compétences de son
organisation (ressources, moyens,...). Devront notamment être précisés : la nature des
prestations, la date, le lieu d'exécution, le montant, les références du client correspondant
avec ses coordonnées postales et téléphoniques ainsi que celles de la personne en charge du
marché, un descriptif précis des responsabilités exercées et des actions conduites par le
candidat dans le marché. CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE : Un dossier de
présentation du candidat, et le cas échéant de chaque co-traitant, comprenant entre autres : -
les caractéristiques de l'entreprise : statuts, forme juridique, composition du capital, principaux
actionnaires, participations, représentants engageant l'entreprise, effectif total, dimensions,
activités, organigramme ; le numéro unique d'identification délivrée par l'INSEE ; - une
attestation d'assurance en cours de validité pour le candidat et chaque co-traitant. L'attestation
doit obligatoirement être émise par la compagnie d'assurance (non par un courtier) ; - le chiffre
d'affaires global et le CA concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des

trois derniers exercices disponibles, ainsi que le nombre total de salariés de l'entreprise candidate ; - les trois derniers bilans et comptes de résultat des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi ; Lorsqu'il appartient à un groupe, une attestation certifiant de son autonomie commerciale et de sa situation de concurrence vis-à-vis des autres entreprises du groupe. Si le candidat recourt à la sous-traitance, il doit produire les mêmes justifications concernant ce sous-traitant. En outre, pour justifier que celui-ci dispose des capacités

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Säkerhetsprövning krävs

Beskrivning: Ce marché est un marché « Sensible » au sens de l'arrêté du 9 août 2021 portant approbation de l'Instruction Générale Interministérielle n° 1300 (IGI 1300) sur la protection du secret de la défense nationale. En conséquence dans le cadre de l'exécution de ce marché, tous les personnels intervenants devront être titulaire d'un Laisser-passer Entreprises (LPE) délivré par la Cellule de Contrôle Gouvernemental du CEA, centre de Valduc. Les mêmes démarches doivent être engagées pour les entreprises associées, en cas de candidature en Groupement Momentané d'Entreprises ou des sous-traitants pressentis par les candidats audit marché.

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 8 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Sans objet

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Pour l'attribution du marché, le CEA impose que le groupement momentané d'entreprises soit un groupement solidaire à défaut un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Le groupement retenu sera contraint de revêtir cette forme. Il est interdit de cumuler les candidatures, en tant que candidat individuel et membre d'un ou plusieurs groupements, y compris en tant que mandataire ; en tant que membre d'un groupement et mandataire d'un autre.

Ekonomiska arrangemang: Règlement à 30 jours à compter de la date de réception de la facture par le CEA, après livraison ou exécution, via le portail Chorus Pro de l'Etat

[\(https://choruspro.gouv.fr/\)](https://choruspro.gouv.fr/).

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal administratif de Dijon

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Dijon

Information om tidsfrist för prövning: Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative. Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Dijon

Organisation som mottar anbudsansökningar: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Organisation som behandlar anbud: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Registreringsnummer: 77568501900371

Postadress: Centre de Valduc

Ort: Is-sur-Tille

Postnummer: 21120

Del av land (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Mathieu THOMAS

E-postadress: mathieu.thomas@cea.fr

Tfn: +33 380234934

Webbadress: <https://www.cea.fr>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Köparprofil: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal administratif de Dijon

Registreringsnummer: 17210005900010

Postadress: 22, rue d'Assas - BP 61616

Ort: Dijon

Postnummer: 21016
Del av land (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-dijon@juradm.fr
Tfn: +33 380739108
Fax: +33 380739134

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Medlingsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
Ort: Luxembourg
Postnummer: 2417
Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-postadress: ted@publications.europa.eu
Tfn: +352 29291
Webbadress: <https://op.europa.eu>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9c9cdea7-9736-46f5-a521-1e2f76805812 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 01/07/2026 13:39:21 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 459958-2026
EUT S-nummer: 126/2026
Publiceringsdatum: 03/07/2026