

460412-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Byggnation av flerfamiljshus – GENAS (69277) - Marché de conception-réalisation d'une caserne de gendarmerie - PHASE CANDIDATURE

OJ S 126/2026 03/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: RHONE HABITAT

E-postadress: aws_odr@opacdurhone.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: GENAS (69277) - Marché de conception-réalisation d'une caserne de gendarmerie - PHASE CANDIDATURE

Beskrivning: Le projet consiste à construire une caserne de gendarmerie comprenant des locaux de service et des logements au profit de la compagnie, de la brigade de recherches, du peloton de surveillance, et de la brigade de proximité chef-lieu de Genas. Les surfaces prévisionnelles suivantes sont données à titre indicatif : - 56 Logements - environ 4830m² SHAB - Des locaux de services et techniques - environ 1450m² SDO Les éléments de mission de la phase conception qui seront confiés à l'attributaire du marché sont les suivants : APD, PC, PRO, EXE, DET, OPC, AOR. A titre indicatif, les prestations seront exécutées à partir du troisième trimestre 2027. La consultation donnera lieu à un marché ordinaire. Le marché est conclu avec un seul opérateur économique. Le jugement des candidatures donnera lieu à un classement qui permettra au pouvoir adjudicateur de sélectionner les candidats admis à remettre une offre, étant précisé que le nombre de candidats qui seront admis à remettre une offre est fixé à 3, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables. Minimum requis : Chiffre d'affaires minimum du groupement (cumulé des membres) = 21 225 000 euro (s) HT Compétences obligatoires : - Travaux tous corps d'état, - Management de projet, - Conception architecturale - Économie de la construction - CVC Plomberie Sanitaire - Sûreté - sécurité - Electricité et SSI - Energétique et thermique - Géothermie - Structure - Aménagement paysager et VRD - Environnement et développement durable - BIM

Compétence obligatoire du mandataire du groupement : Compétence travaux tous corps d'état Lors d'une 2^{de} phase, le dossier de consultation des entreprises sera adressé aux sociétés dont la candidature aura été retenue à l'issue de la phase de jugement des candidatures. Les soumissionnaires seront alors invités à remettre une offre selon les modalités qui seront précisées dans le dossier de consultation. Il est prévu la remise de prestations de niveau APS en phase "offre" (avec versement d'une prime forfaitaire selon conditions du R.C.). En phase OFFRES, il sera demandé aux candidats admis de chiffrer une prestation supplémentaire éventuelle obligatoire : elle concerne la mise en oeuvre d'un mode de production de chaleur par géothermie

Förfarandets identifierare: 5d4f9185-e66e-4647-a538-a86d4e6ca1c4

Intern identifierare: DFRH_GENAS_CR Gendarmerie

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

2.1.2. Leveransplats

Ort: Genas

Postnummer: 69277

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Le groupement candidat est réputé avoir procédé à une reconnaissance des lieux. Les indications relatives au site figurent dans la note de présentation de l'opération jointe à la consultation

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: GENAS (69277) - Marché de conception-réalisation d'une caserne de gendarmerie - PHASE CANDIDATURE

Beskrivning: Le projet consiste à construire une caserne de gendarmerie comprenant des locaux de service et des logements au profit de la compagnie, de la brigade de recherches, du peloton de surveillance, et de la brigade de proximité chef-lieu de Genas. Les surfaces prévisionnelles suivantes sont données à titre indicatif : - 56 Logements - environ 4830m² SHAB - Des locaux de services et techniques - environ 1450m² SDO Les éléments de mission de la phase conception qui seront confiés à l'attributaire du marché sont les suivants : APD, PC, PRO, EXE, DET, OPC, AOR. A titre indicatif, les prestations seront exécutées à partir du troisième trimestre 2027. La consultation donnera lieu à un marché ordinaire. Le marché est conclu avec un seul opérateur économique. Le jugement des candidatures donnera lieu à un classement qui permettra au pouvoir adjudicateur de sélectionner les candidats admis à remettre une offre, étant précisé que le nombre de candidats qui seront admis à remettre une offre est fixé à 3, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables. Minimum requis : Chiffre d'affaires minimum du groupement (cumulé des membres) = 21 225 000 euro (s) HT Compétences obligatoires : - Travaux tous corps d'état, - Management de projet, - Conception architecturale - Économie de la construction - CVC Plomberie Sanitaire - Sureté - sécurité - Electricité et SSI - Energétique et thermique - Géothermie - Structure - Aménagement paysager et VRD - Environnement et développement durable - BIM

Compétence obligatoire du mandataire du groupement : Compétence travaux tous corps d'état

Lors d'une 2nde phase, le dossier de consultation des entreprises sera adressé aux sociétés dont la candidature aura été retenue à l'issue de la phase de jugement des candidatures. Les soumissionnaires seront alors invités à remettre une offre selon les modalités qui seront

précisées dans le dossier de consultation. Il est prévu la remise de prestations de niveau APS en phase "offre" (avec versement d'une prime forfaitaire selon conditions du R.C.). En phase OFFRES, il sera demandé aux candidats admis de chiffrer une prestation supplémentaire éventuelle obligatoire : elle concerne la mise en oeuvre d'un mode de production de chaleur par géothermie
Intern identifierare: T-PF-1844483

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

5.1.2. Leveransplats

Ort: Genas

Postnummer: 69277

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2027

Varaktighet: 28 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1844483>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 15/11/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1844483>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Lyon

Information om tidsfrist för prövning: se réfère aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'Etat no291545 du 16/07/2007, Sté Tropic

Travaux Signalisation et no 358994 du 04/04/2014 département du Tarn et Garonne

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: DEUX FLEUVES RHONE HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 2A0A6BA0-DE18-DF62-35F3F4AF72B65094

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: RHONE HABITAT

Registreringsnummer: 42935

Postadress: 6 rue Simone Veil

Ort: Brignais

Postnummer: 69530

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: le Directeur Général
E-postadress: aws_odr@opacdurhone.fr
Tfn: 0482904082
Webbadress: <https://rhonehabitat.fr/>
Köparprofil: <https://rhonehabitat.fr/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: DEUX FLEUVES RHONE HABITAT
Registreringsnummer: 2A0A6C08-961C-D0D9-B9275DCB042A9669
Postadress: 6, rue Simone Veil
Ort: Brignais
Postnummer: 69530
Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Service Commande publique Groupe
E-postadress: aws_odr@rhonehabitat.fr
Tfn: 0482904000
Den här organisationens roller:
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Lyon
Registreringsnummer: 2A0A6C21-0A28-865F-66C7C4D7DD8A6DE7
Postadress: 184, rue Duguesclin
Ort: Lyon
Postnummer: 69003
Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Tfn: 0478141010
Fax: 0478141065
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1143128c-dd5d-414b-ae59-08c0975e9229 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 01/07/2026 15:10:57 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 460412-2026
EUT S-nummer: 126/2026
Publiceringsdatum: 03/07/2026