

462489-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Anläggningsarbete – Raamovereenkomst Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte Defensie

OJ S 127/2026 06/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Rijksvastgoedbedrijf

E-postadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Raamovereenkomst Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte Defensie

Beskrivning: Het Rijksvastgoedbedrijf (hierna: RVB) is de vastgoedorganisatie van en voor de Rijksoverheid en is onderdeel van het ministerie van Binnenlandse zaken en

Koninkrijkrelaties. Vanuit onze rol als vastgoedbeheerder van het Rijk draagt het RVB onder andere zorg voor de instandhouding & nieuwbouw van het vastgoed van Defensie. Onze missie is om op een doelmatige en doeltreffende manier zorg te dragen voor gebruiksgereed, veilig en toekomstbestendig duurzaam vastgoed ten behoeve van de activiteiten van haar klanten. Hierdoor draagt zij bij aan het door het Ministerie van Defensie succesvol kunnen uitoefenen van haar kerntaken. Het ministerie van Defensie is, ten aanzien van het beheer en onderhoud van het vastgoed, de klant van het RVB. De voorgenomen Raamovereenkomst betreft de instandhouding van een deel van het sportvastgoed van Defensie, namelijk de "trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte" (hierna: TF WoH). Zie ook paragraaf 2.1.1 van de aanbestedingsleidraad. De (geschatte) waarde bedraagt 52.000.000,00 euro. De maximale omvang voor deze raamovereenkomst bedraagt 65.000.000,00 euro en geldt voor de looptijd van de raamovereenkomst inclusief eventuele verlengingen. Bij het vaststellen van de geschatte en maximale omvang van de raamovereenkomst zijn aannames gedaan ten aanzien van de behoeftestelling. De daadwerkelijke behoeftestelling is afhankelijk van toekomstige ontwikkelingen en het beschikbaar te stellen budget hiervoor. Zo kan het voorkomen dat de omvang van de raamovereenkomst nihil bedraagt of aanzienlijk meer dan geschat. Om mogelijke toekomstige ontwikkelingen te ondervangen, is de vastgestelde maximale omvang van de raamovereenkomst hoger dan de geschatte omvang. Behoudens beëindiging van de raamovereenkomst bij overschrijding van de maximale omvang, kunnen ondernemers op geen enkele wijze rechten ontleen aan de geschatte of maximale omvang. Het RVB streeft ernaar om de omzet gelijkmatig te verdelen over de verschillende jaren en deze zo voorspelbaar mogelijk te maken.

Förfarandets identifierare: e353d9ea-d6d8-40ff-bdf9-b4f51e9b89a0

Intern identifierare: 6274299

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 37400000 Sportartiklar och -utrustning, 37535290 Utrustning för vägg- och repklättring

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Nederland en Carib

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte Defensie

Beskrivning: Perceel 1 Zie aanbestedingsleidraad paragraaf 2.2.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45220000 Väg- och vattenbyggnad samt byggnadsverk

Ytterligare klassificering (cpv): 45212221 Anläggningsarbete för anläggningar för idrottsplatser , 45223000 Byggnads- och anläggningsarbeten, 50800000 Diverse reparationer och underhåll , 71630000 Teknisk besiktning och provning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Nederland en Carib

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: De raamovereenkomst kan éénmaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Kompletterande information: De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van maximaal vier (4) jaar met een optie tot verlenging van eenmaal één (1) jaar.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Plan van Aanpak hoofdstuk 1 - Aanpak werkzaamheden

Beskrivning: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Plan van Aanpak hoofdstuk 2 - KSF en KPI's

Beskrivning: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431705>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431705>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/10/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Rijksvastgoedbedrijf -

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisation som mottar anbudsansökningar: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Rijksvastgoedbedrijf

Registreringsnummer: 552550970

Postadress: Korte Voorhout 7

Ort: Den Haag

Postnummer: 2511 CW

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Chris Meerhof

E-postadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Tfn: +31 702140214

Webbadress: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Dashboard van deze aanbesteding

Postadress: Korte Voorhout 7

Ort: 's Gravenhage

Postnummer: 2511 CW

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf
E-postadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Webbadress: <https://www.TenderNed.nl/>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadress: Korte Voorhout 7

Ort: 's Gravenhage

Postnummer: 2511 CW

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf

E-postadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Webbadress: <https://www.TenderNed.nl/>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadress: Prins Clauslaan 60

Ort: 's-Gravenhage

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-postadress: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883622200

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadress: Prins Clauslaan 60

Ort: 's-Gravenhage

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

E-postadress: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883622200

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d31f57fb-53dd-4afb-96a6-461107918fe9 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/07/2026 15:03:44 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 462489-2026

EUT S-nummer: 127/2026

Publiceringsdatum: 06/07/2026