

464999-2026 - Konkurrensudsættning

Danmark – Anlægningsarbejde – Udbud af opførelse af almene boliger i Carlsberg Byen i totalentreprise
OJ S 128/2026 07/07/2026
Meddelende om upphandling eller koncession – standardssystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officielt navn: fsb

E-postadress: keje@fsb.dk

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Udbud af opførelse af almene boliger i Carlsberg Byen i totalentreprise

Beskrivelse: fsb udbyder herved totalentreprisekontakt på opførelse af almene boliger i Carlsberg Byen. Den udbudte opgave omfatter opførelse af i alt 213 almene boliger, fordelt på 117 ungdomsboliger, 73 familieboliger og 23 småfamilieboliger med tilhørende fællesarealer, teknikrum og lignende. I alt drejer det sig om ca. 14.300 etagemeter som planlægges opført på hjørnet af Ny Carlsberg Vej og Lagergade, indpasset på det sidste byggefelt i den nye bydel, jf. tillæg 7 til lokalplan 432 Carlsberg II, Valby og Vesterbro/Kgs. Enghave. Udbuddet gennemføres som en totalentreprise og opgaven er kendetegnet ved håndtering af svære byggepladsforhold, som bl.a. indgår som et konkurrenceelement. For en nærmere beskrivelse af totalentrepriseudbuddet henvises til udbudsbekendtgørelsen samt udbudsmaterialet i sin helhed

Förfarandets identifierare: 8ae7b915-48d5-453c-ab9b-a331b71d2ca1

Intern identifierare: 4036956

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Efter modtagelse af de indledende tilbud afholder ordregiver individuelle forhandlingsmøder med alle tilbudsgivere, der rettidigt har afleveret et indledende tilbud. Forhandlingerne gennemføres i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet, og alle tilbudsgivere får tildelt den samme tid til forhandlinger med ordregiver. Der anvendes ikke successive faser med henblik på at begrænse antallet af tilbud, der skal forhandles. Efter forhandlingerne kan ordregiver udsende et revideret udbudsmateriale med henblik på et yderligere indledende eller endeligt tilbud. Tilbudsgivere vil på samme tid blive informeret herom med opfordring til at afgive endeligt tilbud. Ordregiver forbeholder sig ret til at tildele totalentreprisekontrakten på grundlag af det indledende tilbud. Ordregiver yder ikke deltagelsesvederlag til tilbudsgiverne. Forhandlingsforløbet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne med bilag.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anlægningsarbejde
Ytterligere klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanlægning, 45211340 Byggnation af flerfamiljshus, 45211350 Byggnation af byggnader med flere funktioner, 45211360 Byggnation i samband med stadsplanering

2.1.2. Leveransplats

Ort: København V

Postnummer: 1799

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kompletterande information: Projektet opføres på udstykning BA 10.1 i Carlsberg Byen, beliggende Gærtorvet 2, 1799 København V. Matr. nr. 1218ac, Udenbys Vester Kvarter, København

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 220 000 000,00 DKK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem. For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. For information vedrørende spørgsmål og svar henvises til udbudsbetingelserne og bilag B. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger oplever problemer med systemet, kan support kontaktes på mail, dksupport@eu-supply.com, eller telefon, (+45) 70 20 80 14. Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3 nævnte forhold. Det er ikke nødvendigt for ansøger at underskrive sit ESPD-dokument. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende økonomiske aktører. Såfremt ansøger er en sammenslutning af virksomheder, skal hver deltagers ESPD-dokument være underskrevet af den pågældende deltager. Det er ikke nødvendigt for den ledende ansøger, der indgiver ansøgningen, at underskrive sit ESPD-dokument. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som denne baserer sig på, og ESPD-dokumentet skal være underskrevet af den støttende enhed. Inden tildelingsbeslutningen skal den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD i henhold til udbudslovens §§ 151-152, jf. § 153. Som alternativ til den dokumentation, der er nævnt i udbudslovens §§ 153-155, 157 og 158 kan ansøger og tilbudsgiver forelægge ordregiver et certifikat for optagelse på en officiel liste over godkendte økonomiske aktører, jf. § 156, som er udstedt af den kompetente myndighed. Ordregiver kan kun acceptere certifikat for optagelse på en officiel liste fra ansøgere og tilbudsgivere, der er etableret i det land, som fører den officielle liste. Ordregiver vil udvælge det anførte antal ansøgere i henhold til udvælgelseskriterierne anført i nærværende udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end dette antal konditionsræssige ansøgninger. Det bemærkes, at den forventede værdi eksklusiv moms er 220 mio. kr., som udgør et skøn over den forventede kontraktsum for kontraktens fulde løbetid. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Ordregiver kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer.

Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Ordregiver forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for, at de økonomiske aktører ikke er omfattet af forbuddet, f.eks. ved at kræve en erklæring herom og/eller dokumentation for aktørernes og disses eventuelle underleverandørers etableringssted og ejerforhold. Det bemærkes, at den anførte varighed er fra underskrivelse af kontrakten.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Udbudsloven - Udbuddet er omfattet af udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), som implementerer udbudsdirektivet (direktiv 2014/24/EU).

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2.

Bedragerier: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5.

Deltagande i en kriminell organisation: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4.

Barnarbete och andra former av människohandel: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: jf. udbudslovens § 136, nr. 3.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Avbruten näringsverksamhet: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Konkurs: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvens: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Tvångsförvaltning: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Udbud af opførelse af almene boliger i Carlsberg Byen i totalentreprise

Beskrivning: fsb udbyder herved totalentreprisekontakt på opførelse af almene boliger i Carlsberg Byen. Den udbudte opgave omfatter opførelse af i alt 213 almene boliger, fordelt på 117 ungdomsboliger, 73 familieboliger og 23 småfamilieboliger med tilhørende fællesarealer, teknikrum og lignende. I alt drejer det sig om ca. 14.300 etagemeter som planlægges opført på hjørnet af Ny Carlsberg Vej og Lagergade, indpasset på det sidste byggefelt i den nye bydel, jf. tillæg 7 til lokalplan 432 Carlsberg II, Valby og Vesterbro/Kgs. Enghave. Udbuddet gennemføres som en totalentreprise og opgaven er kendetegnet ved håndtering af svære

byggepladsforhold, som bl.a. indgår som et konkurrenceelement. For en nærmere beskrivelse af totalentrepriseudbuddet henvises til udbudsbekendtgørelsen samt udbudsmaterialet i sin helhed

Intern identificerare: 4036956

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 45211340 Byggnation av flerfamiljshus, 45211350 Byggnation av byggnader med flera funktioner, 45211360 Byggnation i samband med stadsplanering

5.1.2. Leveransplats

Ort: København V

Postnummer: 1799

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kompletterande information: Projektet opføres på udstykning BA 10.1 i Carlsberg Byen, beliggende Gærtorvet 2, 1799 København V. Matr. nr. 1218ac, Udenbys Vester Kvarter, København

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 3 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 220 000 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem. For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. For information vedrørende spørgsmål og svar henvises til udbudsbetingelserne og bilag B. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger oplever problemer med systemet, kan support kontaktes på mail, dksupport@eu-supply.com, eller telefon, (+45) 70 20 80 14. Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3 nævnte forhold. Det er ikke nødvendigt for ansøger at underskrive sit ESPD-dokument. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende økonomiske aktører. Såfremt ansøger er en sammenslutning af virksomheder, skal hver deltagers ESPD-dokument være underskrevet af den pågældende deltager. Det er ikke nødvendigt for den ledende ansøger, der indgiver ansøgningen, at underskrive sit ESPD-dokument. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som denne baserer sig på, og ESPD-dokumentet skal være underskrevet af den støttende enhed. Inden tildelingsbeslutningen skal den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge

dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD i henhold til udbudslovens §§ 151-152, jf. § 153. Som alternativ til den dokumentation, der er nævnt i udbudslovens §§ 153-155, 157 og 158 kan ansøger og tilbudsgiver forelægge ordregiver et certifikat for optagelse på en officiel liste over godkendte økonomiske aktører, jf. § 156, som er udstedt af den kompetente myndighed. Ordregiver kan kun acceptere certifikat for optagelse på en officiel liste fra ansøgere og tilbudsgivere, der er etableret i det land, som fører den officielle liste. Ordregiver vil udvælge det anførte antal ansøgere i henhold til udvælgelseskriterierne anført i nærværende udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end dette antal konditionsmæssige ansøgninger. Det bemærkes, at den forventede værdi eksklusive moms er 220 mio. kr., som udgør et skøn over den forventede kontraktsum for kontraktens fulde løbetid. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Ordregiver kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Ordregiver forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for, at de økonomiske aktører ikke er omfattet af forbuddet, f.eks. ved at kræve en erklæring herom og/eller dokumentation for aktørernes og disses eventuelle underleverandørers etableringssted og ejerforhold. Det bemærkes, at den anførte varighed er fra underskrivelse af kontrakten.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Ansøger skal indgive det fælles europæiske udbudsdokument (herefter ESPD) med angivelse af følgende oplysninger: - Ansøgers samlede årsomsætning i de tre seneste disponible regnskabsår. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers økonomiske og/eller finansielle formåen for at opfylde egnethedskravene. Den/de aktør(er), der stiller sin økonomiske og/eller finansielle formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring, jf. nærmere herom i udbudsbetingelserne. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Baserer ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen i relation til opfyldelse af kravene til egnethed, jf. nedenfor, kræver ordregiver, at ansøger og de pågældende enheder hæfter solidarisk for kontraktens gennemførelse. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til økonomisk og finansiell kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele totalentreprisekontrakten til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Når ordregiver forlanger det, skal der fremlægges følgende dokumentation for økonomisk og finansiell kapacitet: - Erklæring om virksomhedens samlede omsætning i de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber, afhængig af hvornår virksomheden blev etableret eller startede sin virksomhed, hvis tallene for denne omsætning foreligger. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne i de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber afgives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. Baserer virksomheden sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen (f.eks. et moder-, søsterselskab eller en underleverandør), skal oplysningerne ligeledes afgives for disse enheder. Minimumskrav: Som minimumskrav kræves en samlet årlig omsætning på mindst DKK 300 mio. i hvert af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders formåen, beregnes omsætningen som ansøger og disse andre enheders samlede omsætning i hvert af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Ved en

sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) beregnes omsætningen som virksomhedernes samlede omsætning i hver af de tre seneste disponible årsrapporter /årsregnskaber. Oplysningerne angives i ESPD afsnit IV.B.

Kriterium: Referenser på angivne arbejder

Beskrivning af urvalskriterium: Ansøger skal indgive ESPD med angivelse af følgende oplysninger: En liste over de op til 5 betydeligste sammenlignelige arbejder, som ansøger har udført i løbet af de sidste 5 år inden ansøgningsfristen. Hvis der er tale om en opgave, hvor en del af arbejderne er udført mere end 5 år inden ansøgningsfristen, er det således alene den del af arbejderne, der er udført i løbet af de sidste 5 år inden ansøgningsfristen, som vil indgå i vurderingen af referencen. Det er ansøgers ansvar i beskrivelsen af referencen at udspecificere, at den relevante del af ydelsen allerede er udført i løbet af de sidste 5 år inden ansøgningsfristen. Kun referencer, der vedrører arbejder, som er udført på tidspunktet for ansøgningstidspunktet, vil blive tillagt betydning ved vurdering af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante referencer. Hvis der er tale om en igangværende opgave, er det således alene den del af arbejderne, der allerede er udført på tidspunktet for ansøgningstidspunktet, som vil indgå i vurderingen af referencen. Det er ansøgers ansvar i beskrivelsen af referencen at udspecificere, at den relevante del af ydelsen allerede er udført på ansøgningstidspunktet. Hver reference bedes indeholde en kort beskrivelse af den udførte opgave. Beskrivelsen af opgaven bør indeholde en kort beskrivelse af den udførte leverance, herunder en klar beskrivelse af, hvilke ydelser leverancen vedrørte samt ansøgers rolle(r) i udførelsen af leverancen. Endvidere bedes ansøger angive datoen for leverancens påbegyndelse og afslutning, navn på kunden (modtager), entreprisesum og det samlede byggeris art i form af erhvervsbyggeri, institutionsbyggeri, ungdomsboliger, plejeboliger, familieboliger eller en kombination af disse. Er det ikke muligt at angive dato for leverancen, fordi opgaverne er udført løbende i henhold til en rammeaftale, bedes ansøger i beskrivelsen af leverancen angive, hvordan datoen er angivet. Såfremt leverancen er sket i samarbejde med andre aktører, bedes det beskrevet, hvilken del af den samlede leverance, som blev udført af ansøgeren. Der kan maksimalt angives 5 referencer, uanset om ansøger er en enkelt virksomhed, om ansøger baserer sig på andre enheders tekniske formåen, eller om der er tale om en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium). Såfremt der angives mere end 5 referencer, vil der alene blive lagt vægt på de 5 nyeste referencer. Referencer herudover vil blive set bort fra. Såfremt det ikke kan afgøres, hvilke referencer, der er de nyeste 5 referencer, vil referencerne blive udvalgt ved lodtrækning. Hver reference må maksimalt være 1-A4 side. Såfremt det tilladte sideantal overskrides, vil der alene blive lagt vægt på den første side pr. reference. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers tekniske og/eller faglige formåen for at opfylde egnethedskravene, herunder til brug for udvælgelsen. Den/de aktør(er), der stiller sin tekniske- og/eller faglige formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring, jf. nærmere herom i udbudsbetingelserne. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Baserer ansøger sig på andre enheders faglige erfaringer vedrørende udførelsen af konkrete dele af ydelserne, som totalentreprisekontrakten omfatter, skal de konkrete dele af ydelserne under totalentreprisekontrakten udføres af den enhed, som ansøger baserer sig på. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til teknisk og faglig kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele totalentreprisekontrakten til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Ansøger vil ikke blive afkrævet yderligere dokumentation for teknisk og faglig kapacitet. Dog forbeholder ordregiver sig ret til at kontakte ansøger eller den i referencen angivne kunde med henblik på at få attesteret oplysningerne om referencen, herunder de for referencen angivne tidspunkter. Begrænsning af ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud,

sker efter en vurdering af, hvilke ansøgere, der har dokumenteret de mest relevante referencer. Relevansvurderingen foretages ud fra, i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med sammenlignelige opgaver af tilsvarende karakter, omfang, størrelse og kompleksitet. Ved vurderingen af i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med sammenlignelige opgaver, vil der blive lagt særlig vægt på i hvor høj grad, der dokumenteres:

- 1) Erfaring med totalentrepriser, som er sammenlignelige med den udbudte opgave. Med "sammenlignelig" forstås, at både privat boligbyggeri og alment boligbyggeri indgår i vurderingen med samme positive vægt, og at det ikke tillægges særlig positiv vægt, hvis ansøgers reference(r) er væsentligt større i omfang, kompleksitet eller økonomisk værdi.
- 2) Erfaring med udførelse af projekter (både totalentreprise og andre entrepriseformer) præget af trange byggepladsforhold i tætbebyggede områder.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Der henvises til udbudsbetingelsernes Bilag A, afsnit 1.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Proces og samarbejde, inkl. byggepladsforhold og logistik

Beskrivning: Der henvises til udbudsbetingelsernes Bilag A, afsnit 1.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Organisation og bemanning

Beskrivning: Der henvises til udbudsbetingelsernes Bilag A, afsnit 1.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453235&TID=200414065&B=

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453235&TID=200414065&B=

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: danska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Totalentreprisefaktalen innehåller bl.a. följande: - sociale klausuler - krav om overholdelse af persondatalovgivning - krav til forsikringer - opsigelsesadgang. Såfremt totalentreprisefaktalen tildeles en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal deltagerne i sammenslutningen påtage sig solidarisk hæftelse og udpege en fælles befuldmægtiget.
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud

Information om tidsfrist för prövning: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr. 492 af 12. maj 2010 med senere ændringer), skal klage indgives til Klagenævnet for Udbud inden følgende klagefrister: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er klfu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Organisation som mottar anbudsansökningar: fsb
Organisation som behandlar anbud: fsb

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: fsb
Registreringsnummer: 10355117
Avdelning: fsb
Postadress: Rådhuspladsen 59
Ort: København V
Postnummer: 1550
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Kontaktpunkt: Kenneth Jensen
E-postadress: keje@fsb.dk
Tfn: +45 33768305
Webbadress: <https://www.fsb.dk/>
Köparprofil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/281426>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadress: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Ort: Viborg
Postnummer: 8800
Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
E-postadress: kfu@naevneneshus.dk
Tfn: +45 72405600
Webbadress: <https://kfu.naevneneshus.dk/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadress: Carl Jacobsens Vej 35
Ort: Valby
Postnummer: 2500
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-postadress: kfst@kfst.dk
Tfn: +45 41715000

Webbadress: <http://www.kfst.dk>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Mercell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadress: Askekroken 11

Ort: Oslo

Postnummer: 0277

Del av land (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: publication@mercell.com

Tfn: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Webbadress: <http://mercell.com/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 3138c69d-8e3c-4311-aa80-f65baf92c41 - 01

Formulärtyp: Konkurrensetsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/07/2026 19:31:34 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 03/07/2026 19:31:34 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 464999-2026

EUT S-nummer: 128/2026

Publiceringsdatum: 07/07/2026