

465384-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitektjänster avseende byggnader – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

OJ S 128/2026 07/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Paris Habitat - OPH

E-postadress: Id-djmm@parishabitat.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

Beskrivning: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site de l'ancien hôpital de la Rochefoucauld à Paris, 14ème. Cette mission de maîtrise d'oeuvre est réalisée sur la base d'un PC existant, et comprend l'ensemble des phases de la reprise de l'avant-projet jusqu'à la fin de GPA, avec un dépôt éventuel de PCM. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Capacité à reprendre des études au stade projet existantes de la présente opération de réhabilitation. Capacité à s'inscrire dans l'amélioration de l'isolation et le confort thermique des bâtiments?; améliorer la qualité d'usage des logements dans le respect du patrimoine existant. Capacité à créer une dynamique d'échanges avec les différents partenaires du site, en faisant preuve d'écoute et d'adaptabilité. Capacité à mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone, réemploi, mise en place de matériaux biosourcés...). Le montant prévisionnel des travaux pour ce projet est de 5?700? 000 euros HT . Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la garantie de Parfait Achèvement. Les prestations font l'objet d'un lot unique

Förfarandets identifierare: 8b842fc7-a0fb-421a-b6ae-cb192e9e7286

Intern identifierare: 2026-1160

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

Beskrivning: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site de l'ancien hôpital de la Rochefoucauld à Paris, 14ème. Cette mission de maîtrise d'oeuvre est réalisée sur la base d'un PC existant, et comprend l'ensemble des phases de la reprise de l'avant-projet jusqu'à la fin de GPA, avec un dépôt éventuel de PCM. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Capacité à reprendre des études au stade projet existantes de la présente opération de réhabilitation. Capacité à s'inscrire dans l'amélioration de l'isolation et le confort thermique des bâtiments?; améliorer la qualité d'usage des logements dans le respect du patrimoine existant. Capacité à créer une dynamique d'échanges avec les différents partenaires du site, en faisant preuve d'écoute et d'adaptabilité. Capacité à mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone, réemploi, mise en place de matériaux biosourcés...). Le montant prévisionnel des travaux pour ce projet est de 5?700? 000 euros HT . Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la garantie de Parfait Achèvement. Les prestations font l'objet d'un lot unique
Intern identifierare: S-PF-1846057

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Prestation similaires

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846057>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 30/10/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1846057>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 05/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'attestation d'inscription à l'ordre des architectes

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Paris

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Paris Habitat - OPH

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 93342E86-BA65-4C19-C337E13957721D78

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrike
E-postadress: publications-joue@aws-france.com
Tfn: +33480041260
Den här organisationens roller:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Paris Habitat - OPH
Registreringsnummer: 5041
Postadress: 21 bis rue Claude Bernard
Ort: Paris
Postnummer: 75253
Del av land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: La Directrice Générale
E-postadress: ld-djmm@parishabitat.fr
Tfn: 0171370000
Fax: 0171370014
Webbadress: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>
Köparprofil: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Paris Habitat - OPH
Registreringsnummer: 93342EB9-E9BA-EB17-0FD974C7270556F6
Postadress: 21 bis rue Claude Bernard
Ort: Paris
Postnummer: 75253
Del av land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrike
E-postadress: sherazed.chouarfia@parishabitat.fr
Tfn: 0171370494
Den här organisationens roller:
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Paris
Registreringsnummer: 93342ECC-C4C0-9D3B-898E0700BB80BF34
Postadress: 7 rue de Jouy
Ort: Paris
Postnummer: 75181
Del av land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-paris@juradm.fr
Tfn: 0144594400
Fax: 0144594646
Webbadress: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Registreringsnummer: 93342EF8-DC2A-DF27-B40E57EF460E242F

Postadress: 7 rue de Jouy

Ort: Paris

Postnummer: 75181

Del av land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-paris@juradm.fr

Tfn: 0144594400

Fax: 0144594646

Webbadress: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 40e8b907-690a-41b7-9e03-dcc645de4e81 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/07/2026 16:11:31 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 465384-2026

EUT S-nummer: 128/2026

Publiceringsdatum: 07/07/2026