

466066-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Hotell-, restaurang- och detaljhandelstjänster – CONVENTIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUES AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 2 LOTS

OJ S 128/2026 07/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ville d'Antibes (06)

E-postadress: commandepub-passation@ville-antibes.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: CONVENTIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUES AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 2 LOTS

Beskrivning: La présente procédure a pour objet l'attribution de deux lots de conventions d'occupation temporaire du domaine public à destination d'une activité de restauration.

Förfarandets identifierare: b5f67cce-c17d-4f10-9a17-3a98001286c4

Intern identifierare: COT STADE NAUTIQUE

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55000000 Hotell-, restaurang- och detaljhandelstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 210 Av. Jules Grec

Ort: Antibes

Postnummer: 06600

Del av land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Det här förfarandet kommer att utlysas på nytt

Kompletterande information: La procédure n'a pas pour objet l'attribution d'une ou plusieurs concessions, mais uniquement des conventions d'occupation temporaire du domaine public régies par l'article L2122-1 du CG3P. Le titre autorisant l'occupation permettant à son titulaire d'occuper ou d'utiliser le domaine public en vue d'une exploitation économique, la Ville, conformément aux dispositions de l'Article L2122-1-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), soumet cette attribution à une procédure de sélection préalable permettant aux candidats potentiels de se manifester. Les modalités de participation à la procédure de mise en concurrence sont détaillées précisément dans le règlement de consultation. L'objet de la présente procédure est l'attribution de deux lots de conventions d'Occupation Temporaire. Le premier lot concerne l'occupation de locaux pour l'exploitation

économique d'un restaurant panoramique en rooftop (R+1). Il est également précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale). Le deuxième lot concerne l'occupation de locaux pour l'exploitation économique d'un kiosque alimentaire sur la pelouse. Là aussi, une ou plusieurs activités annexes à la restauration pourront également être mises en œuvre. Bien que ces deux lots soient distincts, les candidats peuvent postuler sur un seul ou les deux lots simultanément. Une visite du site peut être effectuée par les candidats. Les modalités de prise de rendez-vous pour les visites sont indiquées dans les documents de la consultation. La prise de rendez-vous pourra être effectuée au plus tard le jeudi 10 septembre 2026 inclus. Les visites ne pourront avoir lieu que jusqu'au mercredi 16 septembre 2026 inclus

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: LOCAUX A USAGE DE RESTAURANT PANORAMIQUE SITUÉ EN R+1 (ROOFTOP)

Beskrivning: Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la création de locaux en R+1. Ces locaux sont destinées à une activité de restauration en roof top. Il est précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale). Il est précisé qu'une activité de restauration rapide (fast food) ne sera pas autorisée. Toute proposition en ce sens sera donc rejetée

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55000000 Hotell-, restaurang- och detaljhandelstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 210 Av. Jules Grec

Ort: Antibes

Postnummer: 06600

Del av land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 18 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Kompletterande information: La durée de la convention sera de 18 années à compter de l'ouverture du stade nautique

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Nice

Information om tidsfrist för prövning: • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ville d'Antibes (06)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Ville d'Antibes (06)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ville d'Antibes (06)

Organisation som behandlar anbud: Ville d'Antibes (06)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: ESPACES POUR UN KIOSQUE ALIMENTAIRE SUR LA PELOUSE

Beskrivning: Il est prévu qu'un kiosque alimentaire soit installé sur la pelouse du stade nautique. Il est précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55000000 Hotell-, restaurang- och detaljhandelstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 210 Av. Jules Grec

Ort: Antibes
Postnummer: 06600
Del av land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 18 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Kompletterande information: La durée de la convention sera soit de 12 ans, soit de 18 ans, et ce à compter de l'ouverture du stade nautique

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Nice

Information om tidsfrist för prövning: • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de déféré préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ville d'Antibes (06)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Ville d'Antibes (06)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ville d'Antibes (06)

Organisation som behandlar anbud: Ville d'Antibes (06)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ville d'Antibes (06)

Registreringsnummer: 21060004500012

Avdelning: 06

Postadress: Hôtel de Ville Cours Masséna - CS 82205

Ort: Antibes Juan-les-Pins Cedex

Postnummer: 06606

Del av land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrike

E-postadress: commandepub-passation@ville-antibes.fr

Tfn: +33 492905280

Webbadress: <https://www.marches-securises.fr>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <http://www.antibes-juanlespins.com>

Köparprofil: <https://www.marches-securises.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Nice

Registreringsnummer: 17060005000026

Avdelning: 06

Postadress: 18 Avenue des Fleurs

Ort: Nice

Postnummer: 06000

Del av land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-nice@juradm.fr

Tfn: +33 489978600

Webbadress: <https://nice.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a7fa71ec-9278-4a49-ba97-be4b8f95db76 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 19

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/07/2026 10:31:26 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 466066-2026

EUT S-nummer: 128/2026

Publiceringsdatum: 07/07/2026