466906-2026 - Konkurrensutsättning

Irland – Byggnadsinstallationsarbeten – Fire Remediation Works at Belarmine, Dublin 18
OJ S 128/2026 07/07/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Clúid Housing Association
E-postadress: dmclelland@cluid.ie
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fire Remediation Works at Belarmine, Dublin 18
Beskrivning: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 53-unit residential development located at Belarmine Ave, Stepaside, Dublin 18, on behalf of the client, Clúid Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The development consists of occupied apartment units located above a ground floor level containing commercial units, which are excluded from the scope of this contract. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers around gas flues and at every floor level. • Building a bin store in the basement with a ventilation system. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket/switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.
Förfarandets identifierare: 0959013c-8274-4cfe-bb1c-26e609cc4380
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten
Ytterligare klassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45343100 Brandsäkringsarbeten, 45312100 Installation av brandlarmssystem, 44221220 Branddörrar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar
Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder
Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001
Titel: Fire Remediation Works at Belarmine, Dublin 18
Beskrivning: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 53-unit residential development located at Belarmine Ave, Stepaside, Dublin 18, on behalf of the client, Clúid Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The development consists of occupied apartment units located above a ground floor level containing commercial units, which are excluded from the scope of this contract. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers around gas flues and at every floor level. • Building a bin store in the basement with a ventilation system. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket/switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.
Intern identifierare: 0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen
Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten
Ytterligare klassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45343100 Brandsäkringsarbeten, 45312100 Installation av brandlarmssystem, 44221220 Branddörrar

5.1.2. Leveransplats
Del av land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland

5.1.3. Uppskattad löptid
Varaktighet: 5 Månader

5.1.5. Värde
Beräknat värde exklusive moms: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar
Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska
Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska
Sista dag för att begära kompletterande information: 31/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8573053

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8573053
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: engelska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/08/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/08/2026 17:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Plats: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8573053

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: The High Court of Ireland
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Clúid Housing Association
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: The High Court of Ireland
Organisation som mottar anbudsansökningar: Clúid Housing Association
Organisation som behandlar anbud: Clúid Housing Association

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Clúid Housing Association
Registreringsnummer: 212249
Postadress: 159 161 Sheriff Street Upper
Ort: Dublin
Postnummer: D01 R8N0
Del av land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland
E-postadress: dmclelland@cluid.ie
Tfn: +353 17072088
Webbadress: https://www.cluid.ie/
Köparprofil: https://www.cluid.ie/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: The High Court of Ireland
Registreringsnummer: The High Court of Ireland
Avdelning: The High Court of Ireland
Postadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ort: Dublin
Postnummer: D07 WDX8
Del av land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland
E-postadress: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tfn: +353 1 8886000
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: European Dynamics S.A.
Registreringsnummer: 002024901000
Avdelning: European Dynamics S.A.
Ort: Athens
Postnummer: 15125
Del av land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Grekland
E-postadress: eproc-esender@eurodyn.com
Tfn: +30 2108094500
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fa2f0147-e899-46f5-8ec5-3238238c038d - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/07/2026 15:52:44 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska
Meddelandets publiceringsnummer: 466906-2026
EUT S-nummer: 128/2026
Publiceringsdatum: 07/07/2026