

469634-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Byggteknisk ledning – Maîtrise d'Ouvrage Déléguée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

OJ S 129/2026 08/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: TERRES D'ARMOR HABITAT

E-postadress: SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Brest Métropole Habitat

E-postadress: mdiquelou@bm-h.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Morbihan Habitat

E-postadress: marches@morbihan-habitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aiguillon Construction

E-postadress: scanto@aiguillon.com

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: BSB Les Foyers

E-postadress: paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Néotoa

E-postadress: marches@neotoa.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Douarnevez Habitat

E-postadress: mmoenner@douarnenez-habitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

Beskrivning: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Förfarandets identifierare: 47eaa8e3-1e10-4bfd-a308-6ddd5db2f8a5

Intern identifierare: 2026-0056

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning

Ytterligare klassificering (cpv): 79994000 Kontraktsadministration, 71541000 Byggteknisk projektledning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Land: Frankrike

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrike

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

Beskrivning: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Intern identifierare: 0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning

Ytterligare klassificering (cpv): 79994000 Kontraktsadministration, 71541000 Byggteknisk projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Land: Frankrike

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrike

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Conjoint

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Rennes

Information om tidsfrist för prövning: voir documents de la consultation

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organisation som mottar anbudsansökningar: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organisation som behandlar anbud: TERRES D'ARMOR HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: TERRES D'ARMOR HABITAT

Registreringsnummer: 27220001500027

Postadress: 6, rue des Lys

Ort: PLOUFRAGAN
Postnummer: 22440
Del av land (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Sarah Bacon
E-postadress: SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH
Tfn: +33 296767472
Webbadress: <https://terresdarmorhabitat.bzh/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Gruppledare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal administratif de Rennes
Registreringsnummer: 17350005900014
Postadress: 3 contour de la Motte
Ort: Rennes
Postnummer: 35000
Del av land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankrike
Webbadress: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Brest Métropole Habitat
Registreringsnummer: 350 090 619 00015
Postadress: 68, rue de Glasgow
Ort: BREST
Postnummer: 29210
Del av land (NUTS): Finistère (FRH02)
Land: Frankrike
E-postadress: mdiquelou@bm-h.fr
Tfn: 02 29 00 45 00
Webbadress: <https://www.bm-h.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Morbihan Habitat
Registreringsnummer: 275 600 047 00011
Postadress: 6, avenue Edgar Degas
Ort: Vannes
Postnummer: 56000
Del av land (NUTS): Morbihan (FRH04)
Land: Frankrike
E-postadress: marches@morbihan-habitat.fr

Tfn: 02 97 851 851

Webbadress: <https://www.morbihan-habitat.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Aiguillon Construction

Registreringsnummer: 699 200 051 00331

Postadress: 60, avenue du Canada

Ort: Rennes

Postnummer: 35000

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

E-postadress: scanto@aiguillon.com

Tfn: 02 99 26 44 44

Webbadress: <https://www.aiguillon-construction.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: BSB Les Foyers

Registreringsnummer: 609 200 258 00075

Postadress: 5, rue de Vezin

Ort: Rennes

Postnummer: 35000

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

E-postadress: paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com

Tfn: 02 99 84 55 55

Webbadress: <https://www.bsb-lesfoyers.com/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: Néotoa

Registreringsnummer: 347 498 370 00027

Postadress: 41, boulevard de Verdun

Ort: Rennes

Postnummer: 35011

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

E-postadress: marches@neotoa.fr

Tfn: 02 23 48 8000

Webbadress: <https://www.neotoa.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0008

Officiellt namn: Douarnevez Habitat

Registreringsnummer: 272 900 028 00031

Postadress: 38, rue Maréchal Leclerc

Ort: Douarnevez
Postnummer: 29100
Del av land (NUTS): Finistère (FRH02)
Land: Frankrike
E-postadress: mmoenner@douarnenez-habitat.fr
Tfn: 02 98 92 45 01
Webbadress: <https://www.douarnenez-habitat.fr/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 42f1cef0-eb98-4c30-83f2-e7ca3ce336ab - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 06/07/2026 18:29:40 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 469634-2026
EUT S-nummer: 129/2026
Publiceringsdatum: 08/07/2026