See the notice on TED website

Sverige-Motala: Fastighetsskötsel
OJ S 194/2019 08/10/2019
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Bostadsstiftelsen Platen
Nationellt registreringsnummer: 824000-0276
Postadress: Platensgatan 1
Ort: Motala
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 591 21
Land: Sverige
Kontaktperson: Josefine Richter
E-post: josefine.richter@platen.se
Telefon: +46 141228923
Internetadress(er):
Allmän adress: https://www.platen.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Fastighetsskötsel ytterområden
Referensnummer: UH-2019-23

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

98341130 Fastighetsskötsel

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Entreprenaden omfattar yttre och invändig skötsel av en del av Bostadsstiftelsen Platens fastighetsbestånd.
Yttre skötsel innefattar tillsyn och skötsel av utemiljö och byggnad, del av felavhjälpande underhållet av utemiljö och byggnader och sophantering. Entreprenaden omfattar även

snöröjning av fastigheterna, däremot kommer röjning av is och snö från tak och rännor beställas genom särskilt avrop. Grönytor för vilka hyresgäster själva ansvarar för ingår inte i entreprenaden.
Invändig skötsel innefattar städning av entréer, trapphus och korridorer.

II.1.6. Information om delar
Kontraktet är uppdelat i flera delar: ja

II.1.7. Upphandlingens totala värde
Värde exkl. moms: 900 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
Område 1: Österstad, Fornåsa och Klockrike
Del nr: 1

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
98341130 Fastighetsskötsel, 98341100 Bostadsförvaltning, 77300000 Trädgårdstjänster

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Entreprenaden omfattar yttre och invändig skötsel av en del av Bostadsstiftelsen Platens fastighetsbestånd.
Yttre skötsel innefattar tillsyn och skötsel av utemiljö och byggnad, del av felavhjälpande underhållet av utemiljö och byggnader och sophantering. Entreprenaden omfattar även snöröjning av fastigheterna, däremot kommer röjning av is och snö från tak och rännor beställas genom särskilt avrop. Grönytor för vilka hyresgäster själva ansvarar för ingår inte i entreprenaden.
Invändig skötsel innefattar städning av entréer, trapphus och korridorer.

II.2.5. Tilldelningskriterier
Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
Område 2: Nykyrka och Godegård.
Del nr: 2

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
98341130 Fastighetsskötsel, 98341100 Bostadsförvaltning, 77300000 Trädgårdstjänster

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Entreprenaden omfattar yttre och invändig skötsel av en del av Bostadsstiftelsen Platens fastighetsbestånd.
Yttre skötsel innefattar tillsyn och skötsel av utemiljö och byggnad, del av felavhjälpande underhållet av utemiljö och byggnader och sophantering. Entreprenaden omfattar även snöröjning av fastigheterna, däremot kommer röjning av is och snö från tak och rännor beställas genom särskilt avrop. Grönytor för vilka hyresgäster själva ansvarar för ingår inte i entreprenaden.
Invändig skötsel innefattar städning av entréer, trapphus och korridorer.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen

Område 3: Tjällmo.
Del nr: 3

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

98341130 Fastighetsskötsel, 98341100 Bostadsförvaltning, 77300000 Trädgårdstjänster

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE123 Östergötlands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Entreprenaden omfattar yttre och invändig skötsel av en del av Bostadsstiftelsen Platens fastighetsbestånd.
Yttre skötsel innefattar tillsyn och skötsel av utemiljö och byggnad, del av felavhjälpande underhållet av utemiljö och byggnader och sophantering. Entreprenaden omfattar även snöröjning av fastigheterna, däremot kommer röjning av is och snö från tak och rännor beställas genom särskilt avrop. Grönytor för vilka hyresgäster själva ansvarar för ingår inte i entreprenaden.
Invändig skötsel innefattar städning av entréer, trapphus och korridorer.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande
Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande
Meddelandenummer i EUT: 2019/S 156-385248

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 2

Del nr: 1

Benämning på upphandlingen:
Område 1: Österstad, Fornåsa och Klockrike

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
04/10/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 3
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Green Landscaping AB
Nationellt registreringsnummer: 556773-4800
Postadress: Sättunagatan 2
Ort: Linköping
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 582 73
Land: Sverige
E-post: roger.breid@greenlandscaping.se
Telefon: +46 10-4997631
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 260 200,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 3

Del nr: 2

Benämning på upphandlingen:
Område 2: Nykyrka och Godegård.

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
04/10/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 3
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Green Landscaping AB
Nationellt registreringsnummer: 556773-4800
Postadress: Sättunagatan 2
Ort: Linköping
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 582 73
Land: Sverige
E-post: roger.breid@greenlandscaping.se
Telefon: +46 10-4997631
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 461 500,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 4

Del nr: 3

Benämning på upphandlingen:
Område 3: Tjällmo.

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
04/10/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 3

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Baltazar Agro AB
Nationellt registreringsnummer: 556893-6701
Postadress: Öjeby Gård
Ort: Linghem
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 585 62
Land: Sverige
E-post: magnus@baltazaragro.se
Telefon: +46 703977144
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Kontraktets/delens totala värde: 221 655,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Land: Sverige
E-post: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefon: +46 13-251100
Fax: +46 13-251140
Internetadress: http://www.forvaltningsrattenilinkoping.domstol.se

VI.5. Datum då meddelandet sänts

04/10/2019