

474440-2026 - Konkurrensetsättning

Schweiz – Byggnation av vårdhem – AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

OJ S 130/2026 09/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gesundheitsnetz Küsnacht AG

E-postadress: gnkag@gnkag.ch

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

Beskrivning: Im Rahmen des Neubaus der Alterswohnanlage am Rebweg in Küsnacht ZH werden die Arbeiten für die Altlastensanierung, den Abbruch der bestehenden Gebäude sowie den Spezialtiefbau mit Baugrubenaushub ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte Sanierung und Entsorgung belasteter Materialien gemäss den geltenden gesetzlichen Vorschriften, den vollständigen Rückbau der bestehenden Bauwerke einschliesslich sämtlicher Rückbau-, Trenn- und Entsorgungsarbeiten sowie die erforderlichen Schutz- und Sicherungsmassnahmen. Ebenfalls enthalten sind sämtliche Spezialtiefbauarbeiten, einschliesslich Baugrubensicherung, Wasserhaltung (sofern erforderlich), Baugrubenaushub, Abtransport und fachgerechte Entsorgung bzw. Wiederverwertung des Aushubmaterials sowie die Erstellung der notwendigen Gründungsmassnahmen gemäss Projektvorgaben. Die Ausführung umfasst zudem sämtliche Prüfungen, Nachweise, Dokumentationen und die vollständige Übergabe der Leistungen gemäss den behördlichen Auflagen und den Anforderungen des Bauherrn.

Förfarandets identifierare: 7e89a19c-53c7-445e-93a0-4aca3e47ec76

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215213 Byggnation av vårdhem

2.1.2. Leveransplats

Ort: Küsnacht

Postnummer: 8700

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

Beskrivning: Im Rahmen des Neubaus der Alterswohnanlage am Rebweg in Küsnacht ZH werden die Arbeiten für die Altlastensanierung, den Abbruch der bestehenden Gebäude sowie den Spezialtiefbau mit Baugrubenaushub ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte Sanierung und Entsorgung belasteter Materialien gemäss den geltenden gesetzlichen Vorschriften, den vollständigen Rückbau der bestehenden Bauwerke einschliesslich sämtlicher Rückbau-, Trenn- und Entsorgungsarbeiten sowie die erforderlichen Schutz- und Sicherungsmassnahmen. Ebenfalls enthalten sind sämtliche Spezialtiefbauarbeiten, einschliesslich Baugrubensicherung, Wasserhaltung (sofern erforderlich), Baugrubenaushub, Abtransport und fachgerechte Entsorgung bzw. Wiederverwertung des Aushubmaterials sowie die Erstellung der notwendigen Gründungsmassnahmen gemäss Projektvorgaben. Die Ausführung umfasst zudem sämtliche Prüfungen, Nachweise, Dokumentationen und die vollständige Übergabe der Leistungen gemäss den behördlichen Auflagen und den Anforderungen des Bauherrn.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215213 Byggnation av vårdhem

5.1.2. Leveransplats

Ort: Küsnacht

Postnummer: 8700

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 28/02/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Zuschlagskriterien

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:
Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Verktyg, enheter eller filformat som inte är allmänt tillgängliga

Beskrivning: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 273 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Gesundheitsnetz Küsnacht AG

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gesundheitsnetz Küsnacht AG

Registreringsnummer: 2434eb86-a12f-4e52-b6f6-0aaea2697a06

Postadress: Tägermoosstrasse 27

Ort: Küsnacht ZH

Postnummer: 8700

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-postadress: gnkag@gnkag.ch

Tfn: +41449137111

Webbadress: <https://www.gnkag.ch>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: BVGER

Postadress: Postfach

Ort: St. Gallen

Postnummer: 9023

Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-postadress: info@bvger.admin.ch

Tfn: +41584652626

Webbadress: <https://www.bvger.ch>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001

Postadress: Holzikofenweg 36

Ort: Bern

Postnummer: 3003

Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-postadress: support@simap.ch

Tfn: +41584646388

Webbadress: <https://www.simap.ch>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a5984471-add5-43f2-8fb6-88c209b0af4a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 08/07/2026 02:25:50 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 474440-2026

EUT S-nummer: 130/2026

Publiceringsdatum: 09/07/2026