

474602-2026 - Konkurrensumsättning

Lettland – Sakförsäkringar – Nekustamā īpašuma apdrošināšana

OJ S 130/2026 09/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SIA "Rīgas nami"

E-postadress: iepirkumi@rigasnami.lv

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

Beskrivning: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

Förfarandets identifierare: eb6a8202-fb6e-44b7-8386-42432bddbe7b

Intern identifierare: RN 2026/32

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 66515200 Sakförsäkringar

2.1.2. Leveransplats

Land: Lettland

Var som helst i det aktuella landet

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: 1.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana īres namiem

Beskrivning: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 66515200 Sakförsäkringar

5.1.2. Leveransplats

Land: Lettland

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/11/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 225 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Beskrivning: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krāvs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniedzams iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SIA "Rīgas nami"

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: 2.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana Rīgas Centrāltirgus īpašumiem

Beskrivning: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 66515200 Sakförsäkringar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Lettland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/11/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 163 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Beskrivning: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för provning: Iesniedzums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SIA "Rīgas nami"

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: 3.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana Rīgas nami komercobjektiem

Beskrivning: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 66515200 Sakförsäkringar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Lettland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/11/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 32 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Beskrivning: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniedzams iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SIA "Rīgas nami"

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SIA "Rīgas nami"

Registreringsnummer: 40003109638

Postadress: Rātslaukums 5

Ort: Rīga

Postnummer: LV-1050

Del av land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Lettland

Kontaktpunkt: SIA "Rīgas nami"

E-postadress: iepirkumi@rigasnami.lv

Tfn: +37129779916

Webbadress: <https://www.rigasnami.lv>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreringsnummer: 90001263305

Postadress: Smilšu iela 1

Ort: Rīga

Postnummer: LV-1919

Del av land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Lettland

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-postadress: pasts@iub.gov.lv

Tfn: +37122416641

Webbadress: <https://www.iub.gov.lv>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1c375552-9967-4dca-97cc-86a69e5df13a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 08/07/2026 10:54:01 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 08/07/2026 10:54:01 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: lettiska

Meddelandets publiceringsnummer: 474602-2026

EUT S-nummer: 130/2026

Publiceringsdatum: 09/07/2026