

475769-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Anläggningsarbete – Olavinlinnan kuparikatteiden korjaushanke

OJ S 130/2026 09/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Senaatti-kiinteistöt

E-postadress: jussi.nevalainen@senaatti.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Olavinlinnan kuparikatteiden korjaushanke

Beskrivning: Hankkeessa korjataan Savonlinnassa sijaitsevan Olavinlinnan kuparikatteita Kijlin tornissa, jossa joudutaan samalla uusimaan lahovaurioituneita kattorakenteita. Kuparikatteita uusitaan myös muualla linnan katon ja räystäs alueilla. Kijlin tornin osuus urakasta on arviolta noin 90%

Förfarandets identifierare: fa4b6bea-a611-46d2-9a5d-593240ab10e2

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä.

Rakennusurakka kilpailutetaan kiinteällä kokonaishinnalla.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Olavinlinna, Savonlinna

Ort: Savonlinna

Postnummer: 57130

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Olavinlinnan kuparikatteiden korjaushanke

Beskrivning: Hankkeessa korjataan Savonlinnassa sijaitsevan Olavinlinnan kuparikatteita Kijlin tornissa, jossa joudutaan samalla uusimaan lahovaurioituneita kattorakenteita. Kuparikatteita uusitaan myös muualla linnan katon ja räystääs alueilla. Kijlin tornin osuus urakasta on arviolta noin 90%

Intern identifierare: 2026-053168-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Olavinlinna, Savonlinna

Ort: Savonlinna

Postnummer: 57130

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2026

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Halvin kokonaishinta

Beskrivning: Tarjous vertailu on hintaperusteinen. Sopimus laaditaan soveltuvuusvaatimukset täyttävän halvimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18107&guid=1af82ce0-5a36-4c84-acab-6f02b6da5004>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Säkerhetsprövning krävs

Beskrivning: Tarjoajan tulee varautua hakemaan hankkeeseen osallistuville henkilöille turvallisuusselvitys urakka-ajalle.

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18107&guid=1af82ce0-5a36-4c84-acab-6f02b6da5004>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Ilmoitettu hankinta-asiakirjoissa

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: Tarjousten avaus ei ole julkinen tilaisuus.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Edellytetään virallista juridista yhtiömuotoa

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Ilmoitettu hankinta-asiakirjoissa

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Senaatti-kiinteistöt

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Senaatti-kiinteistöt

Organisation som mottar anbudsansökningar: Senaatti-kiinteistöt

Organisation som behandlar anbud: Senaatti-kiinteistöt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Senaatti-kiinteistöt

Registreringsnummer: 1503388-4

Postadress: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Ort: Helsinki

Postnummer: 00530

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Rakennuttajapäällikkö Jussi Nevalainen

E-postadress: jussi.nevalainen@senaatti.fi

Tfn: +358 50 464 2676

Webbadress: <http://www.senaatti.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5aeecdaf-e6db-42d4-9366-888cad145b58 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 08/07/2026 08:34:09 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 475769-2026

EUT S-nummer: 130/2026

