477618-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekttjänster – Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache
OJ S 131/2026 10/07/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Eichstätt
E-postadress: poststelle@eichstaett.de
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache
Beskrivning: Die Große Kreisstadt Eichstätt plant den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt am Standort „Freiwasser“ als Ersatzneubau für den bisherigen Standort am Residenzplatz. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurden mehrere Standorte untersucht und bewertet. Der Standort „Freiwasser“ wurde aufgrund der Grundstücksgröße, der Erweiterungsmöglichkeiten sowie der besseren funktionalen Organisation der Alarm- und Betriebsabläufe als Vorzugsstandort identifiziert. Die Maßnahme umfasst den Neubau eines Feuerwehrhauses mit Fahrzeughalle, Einsatz- und Umkleidebereichen, Schulungs- und Verwaltungsbereichen, Werkstätten, Lagerflächen, Atemschutzwerkstatt, Waschhalle, Technikflächen sowie Außenanlagen mit Alarmhof, Übungshof und Stellplätzen. Das im Rahmen der Machbarkeitsstudie fortgeschriebene Raumprogramm sieht eine Nutzfläche von unter 1.700 m² bzw. eine BGF von ca. 2.170 m² vor. In Ergänzung zum für die Machbarkeitsstudie erstellten Raumprogramme ergeben sich nochmalige Änderungswünsche abgeleitet aus Besichtigung anderer Häuser, die vor Einstieg in die konkrete Planung gemeinsam mit Nutzer und Bauherr geprüft, validiert und ggf. in die Grundlage Raumprogramm eingearbeitet werden müssen Geplant ist ein funktionaler und wirtschaftlicher Neubau mit überwiegend robustem und nachhaltigem „Low-Tech“-Ansatz. Vorgesehen sind kompakte Baukörperstrukturen, langlebige Materialien sowie ein wartungsarmer Gebäudebetrieb. Besondere Anforderungen ergeben sich aus der Nutzung als kritische Infrastruktur, insbesondere hinsichtlich Hochwasserschutz, Notstromversorgung, Betriebssicherheit sowie den feuerwehrspezifischen Funktionsabläufen. Aufgrund seiner städtebaulich markanten Lage unmittelbar an der B13 werden an die architektonische Qualität und die Einbindung in das Orts- und Landschaftsbild besondere Anforderungen gestellt. Obwohl sich der Standort außerhalb des denkmalgeschützten Ensembles befindet, besteht eine direkte Sichtbeziehung zur Willibaldsburg, die bei der Gestaltung angemessen zu berücksichtigen ist. Zusammen mit dem Leistungsbild Objektplanung werden auch die Vermessung des Baugrundstücks zum Planungsbeginn sowie die Brandschutzplanung vergeben. Die Kosten der Maßnahme werden derzeit auf rund 9,9 Mio. € brutto geschätzt. Dieser Kostenrahmen soll eingehalten werden. Vorgesehener Projektablauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: II. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab IV. Quartal 2027 • Voraussichtlicher Baubeginn: I. Quartal 2028 •

Voraussichtliche Fertigstellung/Inbetriebnahme: Anfang/Mitte 2030 Vergeben werden die Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI stufenweise. Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1–9, anschließend optional stufenweise für die weiteren Leistungsphasen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso werden die Planungsleistungen Brandschutzplanung gem. Leistungsbild Schrift 17 AHO stufenweise übertragen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso wird die Vermessung des Baugrundstücks vergeben. Der Planer tritt das Urheberrecht für das Feuerwehrhaus an die Stadt Eichstätt ab. Spätere Änderungen am oder einen Abbruch des Gebäudes kann die Stadt Eichstätt ohne vorherige Rücksprache mit dem Planer oder dessen gesetzlichen Nachkommen vornehmen. Siehe § 8.5 des Vertragsentwurfs
Förfarandets identifierare: 04b58c72-ddb2-4bb8-9d8e-9d7f2d248a07
Intern identifierare: 26/95
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjörs- och planeringstjänster, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster, 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Marktplatz 11
Ort: Eichstätt
Postnummer: 85072
Del av land (NUTS): Eichstätt (DE219)
Land: Tyskland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 9 900 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU
vgv -
Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande
Deltagande i en kriminell organisation: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB
Bedrägerier: § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB
Korruption: § 123 Abs. 1 Nr. 6 und Nr. 7 und Nr. 8 und Nr. 9 GWB
Barnarbete och andra former av människohandel: § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Insolvens: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Tvångsförvaltning: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Allvarligt fel i yrkesutövningen: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: § 124 Abs. 1 Nr, 7 GWB
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache
Beskrivning: Die Große Kreisstadt Eichstätt plant den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt am Standort „Freiwasser“ als Ersatzneubau für den bisherigen Standort am Residenzplatz. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurden mehrere Standorte untersucht und bewertet. Der Standort „Freiwasser“ wurde aufgrund der Grundstücksgröße, der Erweiterungsmöglichkeiten sowie der besseren funktionalen Organisation der Alarm- und Betriebsabläufe als Vorzugsstandort identifiziert. Die Maßnahme umfasst den Neubau eines Feuerwehrhauses mit Fahrzeughalle, Einsatz- und Umkleidebereichen, Schulungs- und Verwaltungsbereichen, Werkstätten, Lagerflächen, Atemschutzwerkstatt, Waschhalle, Technikflächen sowie Außenanlagen mit Alarmhof, Übungshof und Stellplätzen. Das im Rahmen der Machbarkeitsstudie fortgeschriebene Raumprogramm sieht eine Nutzfläche von unter 1.700 m² bzw. eine BGF von ca. 2.170 m² vor. In Ergänzung zum für die Machbarkeitsstudie erstellten Raumprogramme ergeben sich nochmalige Änderungswünsche abgeleitet aus Besichtigung anderer Häuser, die vor Einstieg in die konkrete Planung gemeinsam mit Nutzer und Bauherr geprüft, validiert und ggf. in die Grundlage Raumprogramm eingearbeitet werden müssen Geplant ist ein funktionaler und wirtschaftlicher Neubau mit überwiegend robustem und nachhaltigem „Low-Tech“-Ansatz. Vorgesehen sind kompakte Baukörperstrukturen, langlebige Materialien sowie ein wartungsarmer Gebäudebetrieb. Besondere Anforderungen ergeben sich aus der Nutzung als kritische Infrastruktur, insbesondere hinsichtlich Hochwasserschutz, Notstromversorgung, Betriebssicherheit sowie den feuerwehrspezifischen Funktionsabläufen. Aufgrund seiner städtebaulich markanten Lage unmittelbar an der B13 werden an die architektonische Qualität und die Einbindung in das Orts- und Landschaftsbild besondere Anforderungen gestellt. Obwohl sich der Standort außerhalb des denkmalgeschützten Ensembles befindet, besteht eine direkte Sichtbeziehung zur Willibaldsburg, die bei der Gestaltung angemessen zu berücksichtigen ist. Zusammen mit dem Leistungsbild Objektplanung werden auch die Vermessung des Baugrundstücks zum Planungsbeginn sowie die Brandschutzplanung vergeben. Die Kosten der Maßnahme werden derzeit auf rund 9,9 Mio. € brutto geschätzt. Dieser Kostenrahmen soll eingehalten werden. Vorgesehener Projektablauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: II. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab IV. Quartal 2027 • Voraussichtlicher Baubeginn: I. Quartal 2028 • Voraussichtliche Fertigstellung/Inbetriebnahme: Anfang/Mitte 2030 Vergeben werden die Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI stufenweise. Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1–9, anschließend optional stufenweise für die weiteren Leistungsphasen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso werden die Planungsleistungen Brandschutzplanung gem. Leistungsbild Schrift 17 AHO stufenweise übertragen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso

werden die Vermessung des Baugrundstücks vermessen. Der Planer tritt das Urheberrecht für das Feuerwehrhaus an die Stadt Eichstätt ab. Spätere Änderungen am oder einen Abbruch des Gebäudes kann die Stadt Eichstätt ohne vorherige Rücksprache mit dem Planer oder dessen gesetzlichen Nachkommen vornehmen. Siehe § 8.5 des Vertragsentwurfs
Intern identifierare: 26/95

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71240000 Arkitekt-, ingenjörs- och planeringstjänster, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster
Mängd: 1

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Marktplatz 11
Ort: Eichstätt
Postnummer: 85072
Del av land (NUTS): Eichstätt (DE219)
Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/11/2026
Slutdatum för varaktighet: 31/07/2035

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 9 900 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning
Beskrivning av urvalskriterium: "durchschnittlicher spezifischer Umsatz (netto) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre bezogen auf Planungsleistungen beim Leistungsbild Gebäude und Innenräume für Gebäude der Gruppe ""Büro/Verwaltung/Staat/Kommune"" im Sinne der Anlage 10.2 zur HOAI hier zählt der höchste erreichbare Punktwert, die Punkte innerhalb dieses Kriteriums werden nicht addiert" "50 Punkte: ab 600.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 500.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 400.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 300.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 200.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #1 wählen Ausschluss: unter 200.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #0 wählen"

MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 200.000 EUR spezifischer Jahresumsatz; liegt dieser nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet
Lägsta antal poäng: 10

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft
Beskrivning av urvalskriterium: Personalstärke des Bewerbers für PLANER (nur Architekten /Ingenieure), berechnet nach Vollzeitäquivalenten (Ein Vollzeitäquivalent beträgt 38 h/Woche; zwei Personen mit einmal 18 und einmal 20 Stunden/Woche ergeben also ein Vollzeitäquivalent) (Doppelnennung mit Kriterium Ziffer 3 möglich) "50 Punkte: ab 6 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 5 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 4 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 3 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 2 Vollzeitkräften (nicht: Vollzeitäquivalenten!!!) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #1 wählen weniger als 2 Vollzeitkräfte (!): Ausschluss; bitte Dropdownfeld #0 wählen" MINDESTKRITERIUM /AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 2 Planer/Personen in Vollzeit (nicht: 2 Vollzeitäquivalente!); liegen diese nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet
Lägsta antal poäng: 10

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft
Beskrivning av urvalskriterium: Personalstärke des Bewerbers für BAULEITER (Architekten /Ingenieure/Techniker mit Abschlussprüfung) berechnet nach Vollzeitäquivalenten (Ein Vollzeitäquivalent beträgt 38 h/Woche; zwei Personen mit einmal 18 und einmal 20 Stunden /Woche ergeben also ein Vollzeitäquivalent) (Doppelnennung mit Kritierium Ziffer 2 möglich) "50 Punkte: ab 8 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ, davon mindesten 2 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Bauleiter); bitte Dropdownfeld #4 wählen 40 Punkte: ab 6 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ, davon mindesten 2 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Bauleiter); bitte Dropdownfeld #3 wählen 30 Punkte: ab 4 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ, davon mindesten 2 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Bauleiter); bitte Dropdownfeld #2 wählen 20 Punkte: ab 2 Vollzeitkräften (nicht: Vollzeitäquivalenten!!!) (nur Bauleiter); bitte Dropdownfeld #1 wählen weniger als 2 Vollzeitkräfte (!): Ausschluss; bitte Dropdownfeld #0 wählen" MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 2 Bauleiter/Personen in Vollzeit (nicht: 2 Vollzeitäquivalente!); liegen diese nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet
Lägsta antal poäng: 20

Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: "Referenz 1 Die Referenz wird wie folgt bepunkt, es sind maximal 100 Punkte je Referenz möglich. Die Referenz 1 macht max. 100 von 470 Punkten aus. " "Es werden nur Leistungen aus dem Zeitraum 01.07.2016 bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gewertet. Das Projekt kann bereits vorher begonnen sein, gewertet werden aber nur die in den vorgenannten Zeitraum fallenden Leistungsphasen. Es werden die Referenzen aus den Leistungsbildern Objektplanung Gebäude und Innenräume, wie folgt

gewertet: je Kriterium werden die unten aufgelisteten Punktzahlen vergeben. Pro Referenz im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume können maximal 100 Punkte erreicht werden. (Entscheidend ist jeweils die höchste erreichte Punktzahl je Kriterium.)"
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: es muss sich bei dem Bauwerk um eine Feuerwache HZ III oder höher handeln, ansonsten wird das Angebot sofort ausgeschlossen
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: "Referenz 2 Die Referenz wird wie folgt bepunkt, es sind maximal 100 Punkte je Referenz möglich. Die Referenz 2 macht max. 100 von 470 Punkten aus. " "Es werden nur Leistungen aus dem Zeitraum 01.07.2016 bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gewertet. Das Projekt kann bereits vorher begonnen sein, gewertet werden aber nur die in den vorgenannten Zeitraum fallenden Leistungsphasen. Es werden die Referenzen aus den Leistungsbildern Objektplanung Gebäude und Innenräume, wie folgt gewertet: je Kriterium werden die unten aufgelisteten Punktzahlen vergeben. Pro Referenz im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume können maximal 100 Punkte erreicht werden. (Entscheidend ist jeweils die höchste erreichte Punktzahl je Kriterium.)"
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: es muss sich bei dem Bauwerk um eine Feuerwache HZ III oder höher handeln, ansonsten wird das Angebot sofort ausgeschlossen
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: es muss sich bei dem Bauwerk um eine Feuerwache HZ III oder höher handeln, ansonsten wird das Angebot sofort ausgeschlossen
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer
Beskrivning av urvalskriterium: Berufserfahrung in PROJEKTLEITUNG des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen PROJEKTLEITERS "50 Punkte: ab 8 Jahren; bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 6 Jahren; bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 5 Jahren; bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 4 Jahren; bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 3 Jahren; bitte Dropdownfeld #1 wählen 0 Punkte: unter 3 jahren; bitte Dropdownfeld #0 wählen"
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer
Beskrivning av urvalskriterium: Berufserfahrung in BAULEITUNG des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen BAULEITERS "50 Punkte: ab 8 Jahren; bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 6 Jahren; bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 5 Jahren; bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 4 Jahren; bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 3 Jahren; bitte Dropdownfeld #1 wählen 0 Punkte: unter 3 jahren; bitte Dropdownfeld #0 wählen"
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:
Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: 1.) Herangehensweise an das Projekt Wie gehen Sie an ein derartiges Projekt heran? Schildern Sie anhand eines frei wählbar von Ihnen früher erbrachten Referenzprojekts Ihre Herangehensweise an das Projekt. Welche konkreten Herausforderungen sehen Sie vorliegend?

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Bauablauf und Terminsicherheit

Beskrivning: "2.) Bauablauf und Terminsicherheit Wie können Sie sich aus heutiger Sicht in einem Grobraster die Planungs- und Ausführungszeiten vorstellen? Wo und wie planen Sie Zeitreserven ein? Wie gewährleisten Sie grundsätzlich die Einhaltung von Terminen?"

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: "3.) Zusammenarbeit mit den einzelnen Fachbereichen Wie stellen Sie sich die Zusammenarbeit mit den (Fach-) Planern der Leistungsbilder TWP, ELT und HLS bzw. deren Koordination vor?"

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Zusammenarbeit mit dem Nutzer

Beskrivning: "4.) Zusammenarbeit mit dem Nutzer Wie stellen Sie sich die Zusammenarbeit mit dem Nutzer vor? Wie reagieren Sie auf Wünsche des Nutzers? Wie wollen Sie diese miteinbeziehen und wie stellen Sie dennoch eine Kostensicherheit sicher? "

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Budgetüberwachung/Kostensicherheit

Beskrivning: "5.) Budgetüberwachung/Kostensicherheit Wie gewährleisten Sie generell die Einhaltung von Kosten bzw. eines vorgegebenen Gesamtbudgets inklusive des Budgets für die Fachplaner? Zeigen Sie dies anhand eines (frei wählbahren) Referenzprojekts. Zeigen Sie dabei auch auf, wie Sie die Einhaltung des Gesamtbudgets mit den Fachplaner koordinieren."

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Örtliche Verfügbarkeit

Beskrivning: "6.) Örtliche Verfügbarkeit • Wie organisieren Sie Ihre Präsenz vor Ort? Wie oft werden Sie vor Ort sein? • Wie werden Sie Ihre Verfügbarkeit gewährleisten? • Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs-, Krankheits- oder Kündigungsfall sehen Sie vor? • Wie

stellen Sie sich die Kommunikation mit den Projektbeteiligten vor? • Wie stellen Sie sich die Organisation und den Ablauf der Planer- und Baustellen-Jour-Fixe vor? Bitte stellen Sie dies sowohl für die Planungsphase wie auch für die Bauphase dar. "
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15
Kriterium:
Typ: Pris
Namn: Honorar
Beskrivning: "7.) Honorar"
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska
Adress till upphandlingsdokumenten: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu
Ad hoc-kommunikationskanal:
URL: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:
All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.
Kompletterande information: § 56 Abs. 2 VgV
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Ej tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Regierung von Oberbayern
Information om tidsfrist för prövning: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist

nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB
Organisation som mottar anbudsansökningar: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB
Organisation som behandlar anbud: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Eichstätt
Registreringsnummer: t:042160010
Postadress: Marktplatz 11
Ort: Eichstätt
Postnummer: 85072
Del av land (NUTS): Eichstätt (DE219)
Land: Tyskland
E-postadress: poststelle@eichstaett.de
Tfn: 0842160010
Webbadress: www.eichstaett.de
Köparprofil: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Regierung von Oberbayern
Registreringsnummer: t:08921760
Avdelning: Vergabekammer Südbayern
Postadress: Maximilianstraße 39
Ort: München
Postnummer: 80534
Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Vergabekammer Südbayern
E-postadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Tfn: 08921762411
Webbadress: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB
Registreringsnummer: t:094194583000
Postadress: Dechbettener Str. 2
Ort: Regensburg
Postnummer: 93049
Del av land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Land: Tyskland
Webbadress: https://www.schrems-partner.de/
Den här organisationens roller:
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9cf71173-521f-4e46-8800-7dc8a569e0e8 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 08/07/2026 16:15:42 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 477618-2026
EUT S-nummer: 131/2026
Publiceringsdatum: 10/07/2026