

479232-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – BLB NRW / NL DO / RUB (WE2188) / GC,NA, VBW / Baubetriebl. Beratungsleistungen / 010-26-00213

OJ S 131/2026 10/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

E-postadress: do.einkauf@blb.nrw.de

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: BLB NRW / NL DO / RUB (WE2188) / GC,NA, VBW / Baubetriebl. Beratungsleistungen / 010-26-00213

Beskrivning: Baubegleitende, baubetriebliche Beratungsleistungen sowie Prüfung baubetrieblicher Nachträge

Förfarandets identifierare: b6e4f150-9332-4c19-8bfc-3e56ff425bab

Intern identifierare: 010-26-00213

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Universitätsstraße 150

Ort: Bochum

Postnummer: 44801

Del av land (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Ruhr-Universität Bochum

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 976 500,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT1KF276Z# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt.

Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den

Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. *****

Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance> Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. ***** Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt. ***** Nachlässe, die nicht im Angebot enthalten sind, werden nicht gewertet und die Eintragung im VMS-Bietertool ersetzt nicht die Eintragung im Angebot. Erfüllen mehrere Bieter gleichermaßen die Anforderungen und ist die Angebotssumme gleich, kann der Zuschlag unter den verbliebenden Bietern durch Los getroffen werden. Die Vertragsunterlagen werden bei Zuschlagserteilung über den Vergabemarktplatz versendet. Der AN verpflichtet sich, die Vertragsunterlagen zu unterschreiben und in einer PDF-Datei über den Vergabemarktplatz einzureichen. Wird der Vertrag und die Anlagen, wie zur Angebotsabgabe gefordert, unterschrieben dem Angebot beigelegt, wird der Vertrag bei Zuschlagserteilung digital vom Einkauf gegengezeichnet und dem AN über den Vergabemarktplatz zugesendet.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB Deltagande i en kriminell organisation:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Korruption:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:
Insolvens:
Tvångsförvaltning:
Avbruten näringsverksamhet:
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:
Allvarligt fel i yrkesutövningen:
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: BLB NRW / NL DO / RUB (WE2188) / GC,NA, VBW / Baubetriebl. Beratungsleistungen / 010-26-00213

Beskrivning: Baubegleitende, baubetriebliche Beratungsleistungen sowie Prüfung baubetrieblicher Nachträge für Großprojekte an der Ruhr-Universität Bochum - Ersatzneubau GC, Ersatzneubau NA, Verkehrsbauwerk

Intern identifierare: 010-26-00213

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Universitätsstraße 150

Ort: Bochum

Postnummer: 44801

Del av land (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Ruhr-Universität Bochum

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/12/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Försörjningssäkerhet

Beskrivning av urvalskriterium: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Eignungsbogen: Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Eignungs- bzw. Bewerber-/Bieterbogen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Eignungsbogen: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung Land (Anlage 1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss mindestens zweifach maximiert sein bei natürlichen Personen bzw. mindestens dreifach maximiert bei juristischen Personen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden mind. 3,0 Mio. Euro - für sonstige Schäden mind. 3,0 Mio. Euro. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Kriterium: Finansiellt förhållande

Beskrivning av urvalskriterium: Eignungsbogen: Eigenerklärung über den Umsatz (Anlage 2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 2 Umsatz für entsprechende Dienst-/Ingenieurleistungen Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Dienst-/Ingenieurleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Mindestanforderung für Angebotslegung: Als Mindestanforderung für die Teilnahme an diesem Vergabeverfahren, müssen die Büros im Mittel über die letzten drei Geschäftsjahre einen Umsatz mit vergleichbaren Leistungen von 1,5 Mio. EUR erwirtschaftet haben.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Eignungsbogen: Unternehmensreferenzen lt. Bieter /Bewerberbogen (Anlage 3) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Unternehmensreferenzen und persönliche Referenzen des Projektleiters Die Angaben in den Referenzen wird für die Eignungsprüfung verwendet. Für die Teilnahme am Verfahren müssen die folgenden Mindestanforderungen nachgewiesen werden: Berücksichtigt werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 5 Jahren (05/2021 - 05/2026) erbracht wurden. Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann und das Angebot berücksichtigt werden kann: 1. Büroreferenzen: Drei Referenzen für vergleichbare Leistungen bei Projekten mit Baukosten > 100 Mio. EUR brutto. 2. Persönliche Referenzen der benannten Projektleitung: Zwei Referenzen für vergleichbare Leistungen bei Projekten mit Baukosten > 40 Mio. EUR. Berücksichtigt werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 5 Jahren erbracht wurden, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Ausfüllen des Referenzformblattes oder - Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers, aus dem die abgefragten Informationen der Formblätter enthalten sind Im Falle einer Eigenerklärung des Bewerbers weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung zu den Ausschlusskriterien hin.

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Eignungsbogen: Anzahl und Qualifikation Beschäftigte (Anlage 4) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anzahl und Qualifikation Beschäftigte Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel Mindestanforderung: Vor dem Hintergrund des Umfangs der ausgeschriebenen Leistung müssen folgende Mindestkriterien erfüllt werden: Anzahl Ingenieure in Festanstellung: Als Mindestanforderung für die Teilnahme an diesem Vergabeverfahren, müssen die Büros im Mittel über die letzten drei Geschäftsjahre 5 Ingenieure vorweisen. Nachweis mittels Eigenerklärung in dieser Anlage. Persönliche Qualifikation des vorgesehenen Projektleiters / der vorgesehenen Projektleiterin Der vorgesehene Projektleiter bzw. die vorgesehene Projektleiterin muss als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für das Fachgebiet Baubetrieb bestellt sein. Alternativ hierzu kann durch eine besondere wissenschaftliche Qualifikation der Projektleiterin oder des Projektleiters dieses Mindestkriterium erfüllt werden. Als solche gelten: - der Nachweis einer abgeschlossenen Promotion (Doktorgrad) mit Bezug zum Bauwesen bzw. Baubetrieb sowie /oder - die Wahrnehmung eines aktuellen Lehrauftrags an einer Hochschule oder Universität bzw. die Berufung auf eine Professur in einem einschlägigen Fachgebiet. (Tätigkeitsnachweis oder Eigenerklärung über die Tätigkeit, welche aktuell Zu den ergänzenden Mindestkriterien der Berufs- und Projekterfahrung siehe Anlage 5 "Verantwortliche Ansprechpartner - Erfahrung".

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Eignungsbogen: Verantwortliche Ansprechpartner - Erfahrung (Anlage 5 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Verantwortliche Ansprechpartner -

Erfahrung Angaben zu den Fachkräften, die zur Leistungserbringung eingesetzt werden (Verantwortliche Ansprechpartner, zur Qualifikation siehe Anlage 4 des Bewerberbogens). Die Qualifikationen der eingesetzten Verantwortlichen müssen den ausgeschriebenen Leistungen entsprechen -> Projektleitung Mindestkriterium: 10 Jahre Berufserfahrung mit 10 bearbeiteten Projekten -> Stellvertretende Projektleitung Mindestkriterium: 5 Jahre Berufserfahrung mit 5 bearbeiteten Projekten

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1KF276Z/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1KF276Z>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1KF276Z>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 49 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende

Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen. Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die

Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur/Ingenieur zu tragen oder nach den

EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome

berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur/Ingenieur tätig zu werden.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Ekonomiska arrangemang: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organisation som mottar anbudsansökningar: Vergabesatellit BLB NRW

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Registreringsnummer: 05111-32003-71

Postadress: Emil-Figge-Str. 91

Ort: Dortmund

Postnummer: 44227

Del av land (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Einkauf und Vertragsmanagement

E-postadress: do.einkauf@blb.nrw.de

Tfn: +49 0

Fax: +49 0

Webbadress: <http://www.blb.nrw.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registreringsnummer: t:0211617000

Postadress: Mercedesstr. 12

Ort: Düsseldorf

Postnummer: 40470

Del av land (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: BLBVergabe@blb.nrw.de

E-postadress: BLBVergabe@blb.nrw.de

Tfn: +49 0

Fax: +49 21161700174

Webbadress: <http://www.blb.nrw.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: t:02514111691

Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E-postadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tfn: +49 0

Fax: +49 2514112165

Webbadress: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Vergabesatellit BLB NRW

Registreringsnummer: t:490

Postadress: -

Ort: -

Postnummer: 40470

Del av land (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: blbvergabe@blb.nrw.de

E-postadress: blbvergabe@blb.nrw.de

Tfn: +49 0

Fax: +49 0

Webbadress: <http://www.evergabe.nrw.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7f0fe226-96fd-41cd-abde-0f3a60bd3a8e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/07/2026 07:42:52 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 479232-2026
EUT S-nummer: 131/2026
Publiceringsdatum: 10/07/2026