

## 47943-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster – Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering  
OJ S 15/2026 22/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Almere

E-postadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering

Beskrivning: De gemeente wil voor een periode van initieel 2 jaar en aansluitend de mogelijkheid tot verlengen met 2 maal 2 jaar een nieuwe partij contracteren voor toetsen en controleren van vergunningsaanvragen. De overeenkomst kent twee percelen die door maximaal twee organisaties wordt vervuld. De voorkeur bestaat dat één organisatie beide percelen kan vervullen. zie aanbestedingsdocumenten

Förfarandets identifierare: 6c4c30b1-5aed-4500-bf91-4b2d79b8e35d

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Zie aanbestedingsdocument

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 22456000 Licenser, 75111200 Lagstiftande tjänster

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Almere

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: De ontvangen klacht is afgehandeld maar heeft inzichten opgeleverd die aanbestedende dienst wil verwerken in een nieuwe aanbesteding. De nieuwe aanbesteding wordt verwacht binnen vier weken na dit bericht te publiceren.

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.5. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

**Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

**2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001**

Titel: Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Beskrivning: Zie aanbestedinsdocumenten zie aanbestedingsdocument

Intern identifierare: 1

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

**Optioner:**

Beskrivning av alternativen: De overeenkomst ken verlengingsopties

**5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Almere

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 24 Månader

**5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Twee (2) maal Twee (2) jaar na initiële periode

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

**5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

**5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: zie aanbestedingsdocumenten

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: zie aanbestedingsdocumenten

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 06/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409134>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 26/01/2026

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409134>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Prövningsorganisation: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Almere

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Constructieve onderteuning

Beskrivning: zie aanbestedingsdocument 1

Intern identifierare: 2

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

**Optioner:**

Beskrivning av alternativen: De overeenkomst ken verlengingsopties

**5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Almere

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 24 Månader

**5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Twee (2) maal Twee (2) jaar na initiële periode

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

**5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

**5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

**5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: zie aanbestedingsdocumenten

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: zie aanbestedingsdocumenten

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Sista dag för att begära kompletterande information: 06/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/409134>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor****Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 26/01/2026

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/409134>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Medlingsorganisation: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Prövningsorganisation: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Almere

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Almere

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Gemeente Almere

Registreringsnummer: 162046567

Postadress: Stadhuisplein 1  
Ort: Almere  
Postnummer: 1315 HR  
Del av land (NUTS): Flevoland (NL230)  
Land: Nederländerna  
Kontaktpunkt: Rolf Pot  
E-postadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)  
Tfn: +31 365399911  
Webbadress: <http://www.almere.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Rechtbank Midden Nederland  
Ort: Utrecht  
Postnummer: 3511 EX  
Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)  
Land: Nederländerna  
E-postadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)  
Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Rechtbank Midden Nederland  
Ort: Utrecht  
Postnummer: 3511 EX  
Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)  
Land: Nederländerna  
E-postadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)  
Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Rechtbank Midden Nederland  
Ort: Utrecht  
Postnummer: 3511 EX  
Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)  
Land: Nederländerna  
E-postadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)  
Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare  
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet  
Organisation som mottar anbudsansökningar  
Prövningsorganisation  
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden  
Medlingsorganisation

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

b662e2b7-f160-4fb5-819d-414221e0126c-01

Huvudskälet till ändringen

:

Förfarande tillfälligt upphävt på grund av ett klagomål, överklagande eller andra åtgärder för omprövning

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: b30afe70-655f-488d-a091-337d402b8311 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/01/2026 10:38:51 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 47943-2026

EUT S-nummer: 15/2026

Publiceringsdatum: 22/01/2026