

479942-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Gebäude- und Innenraumplanung

OJ S 132/2026 13/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Braunsbedra

E-postadress: vergabe@braunsbedra.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Gebäude- und Innenraumplanung

Beskrivning: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Gebäude- und Innenraumplanung

Förfarandets identifierare: 019f4bcd-84cb-4e2f-a79f-b5f85f842789

Intern identifierare: EU 175/26

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Häuerstraße 37

Ort: Braunsbedra

Postnummer: 06242

Del av land (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv - VgV, GWB, TVergG LSA

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: deutsches Recht

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: §§ 123, 124 GWB, § 57 VgV

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung in den Leistungsphasen 1 bis 9 sowie Abrissplanung

Beskrivning: a) Wesentlicher Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung. Die Freianlagenplanung sowie die Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen (Zisterne, Parkplätze) als weitere Objektplanungen und die Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. b) Es werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der Gebäude- und Innenraumplanung gemäß der Anlage 10 der HOAI stufenweise vergeben. Bei der Leistungsphase 5 wird jedoch als erste Grundleistung vorgesehen „Aufstellen einer detaillierten Objektbeschreibung als Grundlage der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm“ bei gleichzeitigem Entfall der originären Grundleistungen zu a bis c gemäß der Anlage 10 HOAI. Bei der Leistungsphase 6 wird zudem als zweite Grundleistung vorgesehen „Aufstellen der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm auf der Grundlage der detaillierten Objektbeschreibung“ bei gleichzeitigem Entfall der originären Grundleistungen zu b und c gemäß der Anlage 10 HOAI. Auch wird bei der Leistungsphase 7 als dritte Grundleistung vorgesehen „Prüfen und Werten der Angebote aus Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm einschließlich Preisspiegel“ bei gleichzeitigem Entfall der originären Grundleistung zu c gemäß der Anlage 10 HOAI. Im Hinblick auf den entsprechenden Leistungsumfang wird der Vom-Hundert-Satz für die Leistungsphase 5 mit 10 festgelegt. Bei den Phasen 6 und 7 gelten demgegenüber die in § 34 Abs. 3 HOAI vorgesehenen Vom-Hundert-Sätze. c) Es werden zudem folgende Besondere Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung vergeben: - Aufstellen eines Raumbuchs (Pauschalhonorar – Leistungsphase 2 / Leistungsstufe 1) - Leistungsphase 3: Fortschreiben des Raumbuchs (Pauschalhonorar – Leistungsphase 2 / Leistungsstufe 1), - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7 / Leistungsstufe 3), - Erstellung des Fördermittelverwendungsnachweises unter Beachtung der einschlägigen Fördermittelrichtlinie (Zeithonorar – zu Beginn Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar - Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Kontrolle der Werk- und Montageplanung des Modulbauers (Zeithonorar - Leistungsphase 8/ Leistungsstufe 4), - Planung und Überwachung des Abrisses der alten Kindertagesstätte und der bestehenden Versorgungseinrichtungen in ausreichendem Umfang (Pauschalhonorar – Leistungsphasen 1 bis 8/ alle Leistungsstufen), - Koordinierung und Steuerung aller Planungsbereiche nach den prinzipiellen Vorgaben der Gebäude- und Innenraumplanung sowie der Modulbauweise (Pauschalhonorar) Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs und der Honorierung auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen.

Intern identifizierbare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Häuerstraße 37

Ort: Braunsbedra

Postnummer: 06242

Del av land (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Stufenweise Vergabe: 1. Stufe Grundleistungen LPH1 und 2, 2. Stufe Grundleistungen LPH3 und 4, 3. Stufe Grundleistungen LPH 5-7, 4. Stufe Grundleistungen LPH8 und 9 Gewährleistungszeit bis Juni 2033

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Beskrivning: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Herangehensweise an die Aufgabe

Beskrivning: Herangehensweise an die Aufgabe

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Honorar

Beskrivning: Honorar

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4bcd-84cb-4e2f-a79f-b5f85f842789/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4bcd-84cb-4e2f-a79f-b5f85f842789/zustellweg-auswaehlen>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: gemäß § 56 VgV

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt

Information om tidsfrist för prövning: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Braunsbedra
Registreringsnummer: 15088065-0000-33
Postadress: Markt 1
Ort: Braunsbedra
Postnummer: 06242
Del av land (NUTS): Saalekreis (DEE0B)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabe@braunsbedra.de
Tfn: +4934633400

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Registreringsnummer: DE205009126
Postadress: Dalbergsweg 3
Ort: Erfurt
Postnummer: 99084
Del av land (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Land: Tyskland
Kontaktpunkt: RA Dr. Martin Thies
E-postadress: post@schickerthies.de
Tfn: +49361659240

Webbadress: <https://schickerthies.de/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt
Registreringsnummer: t:03455141536
Postadress: Ernst-Kamieth-Straße 2
Ort: Halle (Saale)
Postnummer: 06112
Del av land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Tfn: +493455141529

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 019f4bcf-7f31-403c-9379-ba9169c8aeaa - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/07/2026 14:13:38 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 479942-2026
EUT S-nummer: 132/2026
Publiceringsdatum: 13/07/2026