

482986-2026 - Konkurrensumsättning

Frankrike – Renovering av byggnader – REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: VAL D'OISE HABITAT

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Beskrivning: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Förfarandets identifierare: f3be227b-56f7-4ee5-93f3-fa548b0a3646

Intern identifierare: TVX REHABILITATION SARVILEP SARCELLES

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45262500 Murning och tegelläggning, 45421000

Snickeriarbeten, 45432000 Golvläggning och -beläggning samt tapetsering

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 1 avenue de la Palette

Ort: Cergy

Postnummer: 95031

Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: La date du 1er février 2027 est une date prévisionnelle. Une prestation supplémentaire éventuelle est exigée au titre du présent marché, pour chacune des tranche (Ferme / Tranche optionnelle N°1 / Tranche optionnelle N°2). Il s'agit de la réfection de l'étanchéité des toitures terrasses à 100% (cf Poste Technique N°03 - Etanchéité). La

réponse à la Prestation Supplémentaire Eventuelle est obligatoire. Aussi en cas de non réponse, l'offre sera réputée non conforme dans son intégralité (car incomplète) et imposera donc son rejet. Dans l'hypothèse où la Prestation Supplémentaire Eventuelle serait retenue, aucun délai supplémentaire n'est octroyé. Aussi la prestation devra être réalisée dans le délai global et suivant le calendrier d'exécution. Délai de paiement : 30 jours. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Fonds propres de l'Office, subventions, prêts. Le paiement des prestations est mensuel suivant l'avancement des travaux. Les prix sont révisables mensuellement. Possibilité Avance forfaitaire. Groupement solidaire souhaité. Clause d'insertion sociale (cf Rc). Visite sur site obligatoire

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Beskrivning: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)
Intern identifierare: T-PF-1839563

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45262500 Murning och tegelläggning, 45421000

Snickeriarbeten, 45432000 Golvläggning och -beläggning samt tapetsering

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 1 avenue de la Palette

Ort: Cergy

Postnummer: 95031

Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Varaktighet: 84 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Socialt mål som främjas: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839563>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1839563>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Cergy-Pontoise

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information om tidsfrist för prövning: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: C60B87F6-F04D-F9F1-58FCFF70BE7B7803

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: VAL D'OISE HABITAT

Registreringsnummer: 68695

Postadress: 1 avenue de la Palette

Ort: Cergy

Postnummer: 95031

Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: LEPLUS Séverine

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Tfn: 0134416464

Webbadress: <https://www.valdoisehabitat.fr/>

Köparprofil: <https://agysoft.marches-publics.info>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: VAL D'OISE HABITAT

Registreringsnummer: C60B8819-D999-53F9-EBF81CD694063F0C

Postadress: 1 avenue de la Palette

Ort: Cergy

Postnummer: 95031

Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrike

E-postadress: marches@valdoisehabitat.fr

Tfn: 0134416464

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registreringsnummer: C60B8829-F673-C1E7-1CA3F581D21219F9

Postadress: 2-4 bd de l'Hautil

Ort: Cergy-Pontoise

Postnummer: 95027
Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Tfn: 0130173400
Fax: 0130173459
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras
:
d46ec7d7-ea4e-4f20-9933-13bfb223570f-01

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Remise des offres: Au lieu du 27/07/2026 à 17h00 au plus tard. Lire 05/08/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 28/07/2026 à 09h30 au plus tard. Lire 05/08/2026 à 14h00 au plus tard.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: CCAP 7.2 - Modalités de variation des prix : Après la mention : Sans objet , supprimer : "Dans le cas où l'application des dispositions qui précèdent conduirait à une variation des prix forfaitaires de base supérieure à 3% par rapport au montant initial hors révision, la révision est bloquée à ce seuil maximum."

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2432ce5f-3cbc-434e-b61d-b109a959b936 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/07/2026 15:11:25 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 482986-2026

EUT S-nummer: 132/2026

Publiceringsdatum: 13/07/2026