

484062-2026 - Resultat

Sverige – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – Ramavtal strategisk fastighetsutveckling
OJ S 133/2026 14/07/2026
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Region Jämtland Härjedalen

E-postadress: region@regionjh.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal strategisk fastighetsutveckling

Beskrivning: Arbete med skapandet av fastighetsutvecklingsplan har startat i ett tidigare projekt. Antagen konsultfirma ska fortsätta arbetet med strategisk fastighetsanalys som ska resultera i en fastighetsutvecklingsplan för Region Jämtland Härjedalens fastigheter. Det fortsatta arbetet med Östersunds sjukhus utvecklingsplan ska resultera i analyser och underlag som på ett effektivt sätt, kontinuerligt i processen, underlättar de beslut och ställningstaganden som intressenterna kontinuerligt behöver fatta. Det kommande skedet innefattar att slutföra förstudier och därefter fortsätta med programarbete.

Förfarandets identifierare: 3ed80026-b59f-4586-944f-5fb577bb7eff

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ramavtal strategisk fastighetsutveckling

Beskrivning: Arbete med skapandet av fastighetsutvecklingsplan har startat i ett tidigare projekt. Antagen konsultfirma ska fortsätta arbetet med strategisk fastighetsanalys som ska resultera i en fastighetsutvecklingsplan för Region Jämtland Härjedalens fastigheter. Det fortsatta arbetet med Östersunds sjukhus utvecklingsplan ska resultera i analyser och underlag som på ett effektivt sätt, kontinuerligt i processen, underlättar de beslut och ställningstaganden som intressenterna kontinuerligt behöver fatta. Det kommande skedet innefattar att slutföra förstudier och därefter fortsätta med programarbete.

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:114647:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjers- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Sverige

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Upphandlingen syftar till att teckna ett ramavtal för perioden 2025-12-01 till 2027-11-30 med rätt för beställaren att ensidigt förlänga ramavtalet på oförändrade villkor i perioder om ett (1) år i taget under maximalt två (2) år.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Planering

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Kommunikation

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Relevant arbetslivserfarenhet och praktisk kunskap

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Planering (6 poäng), Kommunikation (4 p) och Relevant arbetslivserfarenhet och praktisk kunskap (10 p). Vid högsta poäng ges att avdrag om 660 kr från offererat timpris kategori 2.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Härnösand

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Region Jämtland Härjedalen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Härnösand

6. Resultat

Högsta värdet på ramavtalen i det här meddelandet: 18 000 000,00 SEK

Ungefärligt värde på ramavtalen: 12 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

Ramavtal:

Högsta värde på ramavtalet: 18 000 000,00 SEK

Nytt beräknat värde på ramavtalet: 12 000 000,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Carlstedt Arkitekter Aktiebolag

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3393306

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 3393306

Datum då vinnaren utsågs: 09/12/2025

Datum för ingående av kontraktet: 09/12/2025

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: SWECO Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3393308

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Rundquist arkitekter AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3393307

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Region Jämtland Härjedalen

Registreringsnummer: 232100-0214

Postadress: Box 654

Ort: Östersund

Postnummer: 83127

Del av land (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Sverige

E-postadress: region@regionjh.se

Tfn: 063-14 75 00

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: support@e-avrop.com

Tfn: 08-501 190 00

Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Härnösand

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 314

Ort: Härnösand

Postnummer: 871 27

Del av land (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsratteniharnosand@dom.se

Tfn: +46 611-46 06 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-harnosand/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Carlstedt Arkitekter Aktiebolag

Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag

Registreringsnummer: 556070-0089

Postadress: Söder mälärstrand 29/57
Ort: Stockholm
Postnummer: 11825
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: avrop@carlstedtark.se
Tfn: 0702147352

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001

Vinnaren är noterad på en reglerad marknad

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Rundquist arkitekter AB
Registreringsnummer: 556565-5742
Postadress: Textilgatan 43 D
Ort: Stockholm
Postnummer: 12030
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: henrik.rundquist@rundquist.se
Tfn: 0707982200

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: SWECO Sverige AB
Registreringsnummer: 556767-9849
Postadress: Gjörwellsgatan 22
Ort: Stockholm
Postnummer: 100 26
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: architects.norr@sweco.se
Tfn: 0708295257

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b9e5237a-daf9-4c36-bfce-4537cd17b6b5 - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/07/2026 15:23:24 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 484062-2026

EUT S-nummer: 133/2026

Publiceringsdatum: 14/07/2026