

486801-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Fastighetsskötsel – Control y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del Ayuntamiento de Fraga

OJ S 133/2026 14/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga

E-postadress: perfil-contratante@fraga.org

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Control y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del Ayuntamiento de Fraga

Beskrivning: Constituye el objeto del contrato la contratación y prestación del servicio de control y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del M.I. Ayuntamiento de Fraga que se detallan a continuación, divididos en los siguientes lotes: - Lote 1: Pabellón Cortes de Aragón - Lote 2: Pabellón del Sotet - Lote 3: Piscinas municipales la Estacada y Piscinas municipales Miralsot - Lote 4: Ciudad del Deporte y Campo municipal de la Estacada
Förfarandets identifierare: e087a6ee-7d14-4cc7-b336-65a0c1499f6f

Intern identifierare: 1885/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 594 098,96 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 4

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Son motivos de exclusión todos los relacionados en los artículos 71.1 y 139.3 de la LCSP

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Pabellón Cortes de Aragón

Beskrivning: Control y mantenimiento del Pabellón Cortes de Aragón

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Optioner:

Beskrivning av alternativen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 195 526,24 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Precio. . Lote 1 - Bolsa de horas anuales.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 95
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Edificio Administrativo

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Information om tidsfrist för prövning: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Pabellón multiusos del Sotet

Beskrivning: Control y mantenimiento del Pabellón multiusos del Sotet
Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Optioner:

Beskrivning av alternativen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 38 675,52 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Precio. . Lote 2 - Bolsa de horas anuales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 95

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Edificio Administrativo

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Information om tidsfrist för prövning: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Piscinas municipales la Estacada y Piscinas municipales de Miralsot

Beskrivning: Control y mantenimiento de las Piscinas municipales la Estacada y Piscinas municipales del barrio de Miralsot

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Optioner:

Beskrivning av alternativen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 104 704,88 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Precio. . Lote 3 - Bolsa de horas anuales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 95

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Edificio Administrativo

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Information om tidsfrist för prövning: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Ciudad del Deporte y Campo municipal de la Estacada

Beskrivning: Control y mantenimiento de la Ciudad del Deporte y del Campo municipal de la Estacada

Intern identifierare: 4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Optioner:

Beskrivning av alternativen: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Todos los lotes serán prorrogables 2 años más.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 255 192,32 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Precio. . Lote 4 - Bolsa de horas anuales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 95

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=erGZGiaN8n4IYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Edificio Administrativo

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: • Garantizar una correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, realizando una recogida selectiva de éstos. Así mismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. .

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Information om tidsfrist för prövning: - 15 días hábiles para la presentación del recurso especial en materia de contratación - 2 meses para la presentación del recurso contencioso administrativo

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga

Registreringsnummer: 31000200143780

Registreringsnummer: P2215500F

Ort: Fraga

Postnummer: 22520

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga

E-postadress: perfil-contratante@fraga.org

Tfn: 974470050

Fax: 974473081

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lo2T7OWFzMUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Ort: Zaragoza

Postnummer: 50001

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Ort: Zaragoza

Postnummer: 50001

Del av land (NUTS): Zaragoza (ES243)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a1c70e35-1c59-47db-8eb0-cb8bc7264a23 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/07/2026 12:37:56 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 486801-2026

EUT S-nummer: 133/2026

Publiceringsdatum: 14/07/2026