

488555-2026 - Resultat

Sverige – Ombyggnad av kök eller restaurang – Köksrenoveringar

OJ S 134/2026 15/07/2026

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: MKB Fastighets Aktiebolag

E-postadress: Maria.Peltola@mkbfastighet.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Köksrenoveringar

Beskrivning: Upphandling av köksförnyelse- och renoveringar till MKB Fastighets AB.

Förfarandets identifierare: 2af9363e-2129-4377-bce5-90c0052d43b6

Föregående meddelande: ed888e81-0ddd-4e93-9ecc-fe802980f207-01

Intern identifierare: 2026MKB-112

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212500 Ombyggnad av kök eller restaurang

Ytterligare klassificering (cpv): 45453100 Renoveringsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Anbudsinfordran har avslutats

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Generella krav

Beskrivning: Se upphandlingsdokument

Intern identifierare: 1837294-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45212500 Ombyggnad av kök eller restaurang

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026
Slutdatum för varaktighet: 30/08/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet
Beskrivning: Se upphandlingsdokument
Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Se upphandlingsdokument
Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar
Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Namn: Se upphandlingsdokument
Beskrivning: Se upphandlingsdokument
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Namn: Se upphandlingsdokument
Beskrivning: Se upphandlingsdokument
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Information om tidsfrist för prövning: Normal
Organisation som undertecknar kontraktet: MKB Fastighets Aktiebolag

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Köksrenoveringar

Beskrivning: Upphandling av köksförnyelse- och renoveringar till MKB Fastighets AB.

Intern identifierare: 1837295-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212500 Ombyggnad av kök eller restaurang

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/08/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Se upphandlingsdokument

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Se upphandlingsdokument

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor, Sysselsättningsmöjligheter för

långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Se upphandlingsdokument

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för provning: Normal

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Förvaltningsrätten

Organisation som undertecknar kontraktet: MKB Fastighets Aktiebolag

6. Resultat

Högsta värdet på ramavtalen i det här meddelandet: 1,00 SEK

Ungefärligt värde på ramavtalen

:

90 000 000,00

SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

Ramavtal:

Högsta värde på ramavtalet: 60 000 000,00 SEK

Nytt beräknat värde på ramavtalet: 60 000 000,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Modexa AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Modexa - MKB 2026

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 1

Titel: Generella krav-Modexa AB

Datum då vinnaren utsågs: 07/04/2026

Datum för ingående av kontraktet: 03/06/2026

Organisation som undertecknar kontraktet: MKB Fastighets Aktiebolag

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 1

Anbudens räckvidd:

Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 1 074 000,00 SEK

Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 1 074 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0002

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

Ramavtal:

Högsta värde på ramavtalet: 30 000 000,00 SEK

Nytt beräknat värde på ramavtalet: 30 000 000,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Modexa AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Modexa - MKB 2026

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: -

Titel: Köksrenoveringar-Modexa AB

Datum då vinnaren utsågs: 07/04/2026

Datum för ingående av kontraktet: 03/06/2026

Organisation som undertecknar kontraktet: MKB Fastighets Aktiebolag

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:

Antal klagomål: 0

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 1

Anbudens räckvidd:

Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 1 074 000,00 SEK

Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 1 074 000,00 SEK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: MKB Fastighets Aktiebolag

Registreringsnummer: 5560491432

Avdelning: Upphandlingsenheten

Postadress: Box 50405

Ort: MALMÖ

Postnummer: 20214

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Maria Peltola

E-postadress: Maria.Peltola@mkbfastighet.se

Tfn: 040-313300

Webbadress: <http://www.mkbfastighet.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 4522

Ort: Malmö

Postnummer: 203 20

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tfn: 040-35 35 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Modexa AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Litet företag

Registreringsnummer: 5564544749
Avdelning: Affärsutveckling/PTI
Postadress: Box 958
Ort: Borås
Postnummer: 50110
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Christoffer Atterfors
E-postadress: christoffer.atterfors@modexa.se
Tfn: +46 (0)3 323 22 00

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001, LOT-0002

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9df48f3a-3ca4-47cc-8794-d3c36b1a719d - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 14/07/2026 10:35:43 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 14/07/2026 10:35:44 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 488555-2026
EUT S-nummer: 134/2026
Publiceringsdatum: 15/07/2026