

## 489730-2026 - Konkurrensutsättning

**Spanien – Social omsorg med inkvartering – Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (madrid)**

**OJ S 134/2026 15/07/2026**

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Tjänster**

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-postadress: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (madrid)

Beskrivning: El objeto del presente contrato es servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de Dependencia (Residencia y Centro de Atención Diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Förfarandets identifierare: 37c0141d-3225-459d-94f7-8df49c6242f7

Intern identifierare: 144/2026 A/SER-015216/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Pluralidad de criterios, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

Ytterligare klassificering (cpv): 85312100 Tjänster för dagcentrer

##### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Madrid

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kompletterande information: 300

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 21 317 384,18 EUR

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Annan

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Beskrivning: El objeto del presente contrato es servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de Dependencia (Residencia y Centro de Atención Diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Intern identifierare: A/SER-015216/2026

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

Ytterligare klassificering (cpv): 85312100 Tjänster för dagcentrer

##### Optioner:

Beskrivning av alternativen: Plazo máximo incluida la prórroga: 48 meses

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 21 317 384,18 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica : hasta 40 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: Conforme se indica en el apartado 10 del Cuadro de características del contrato, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: spanska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Beskrivning av den finansiella garantin: Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, conforme al apartado 13 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia

Kompletterande information: Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor y, en fecha posterior, apertura de los sobres que contienen la oferta económica

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 16 del cuadro de características y en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### 5.1.15. Metoder

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information om tidsfrist för prövning: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation som mottar anbudsansökningar: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisation som behandlar anbud: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registreringsnummer: X000000000

Registreringsnummer: X000000000

Postadress: C/Manuel Silvela, 15 6ª planta 28010 28010

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Tfn: 917206346

##### **Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Registreringsnummer: S7800001E

Avdelning: División de Contratación

Postadress: C/ O'Donnell, 50

Ort: Madrid

Postnummer: 28009

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Tfn: 913925742

Köparprofil: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

##### **Den här organisationens roller:**

Upphandlare  
Organisation som mottar anbudsansökningar  
Organisation som behandlar anbud

#### 8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-postadress: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

420701-2026

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

En virtud de la orden 2140/2026, de 13 de julio, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, se ha acordado publicar en el Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid información relativa a las condiciones de los contratos de los trabajadores/as que están prestando el servicio de catering y ampliar el plazo de presentación de proposiciones hasta el 27 de julio de 2026.

#### 10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: TPO-0002

Beskrivning av ändringar: Se amplía el plazo de licitación por publicación de listado de personal a subrogar

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 680a2277-871d-4c16-a188-49dfb3502db4 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 14/07/2026 12:01:14 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 489730-2026

EUT S-nummer: 134/2026

Publiceringsdatum: 15/07/2026