

493259-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Tekniska tjänster – Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025
OJ S 135/2026 16/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

E-postadress: vergabestelle@stolberg.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

Beskrivning: Die hier geforderte Leistung beinhaltet das Technische Monitoring und das Inbetriebnahmemonitoring (im Folgenden TMon und IBMon abgekürzt) gem. AMEV, Stand 30.04.2025, Empfehlung Nr. 178. Der Auftragnehmer schuldet die vollständige Leistung des TMon und des IBMon gemäß dieser Empfehlung.

Förfarandets identifierare: 9d8be2b4-81d8-4329-9912-9bbbf90b7c2

Intern identifierare: KBP-2026-0166

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71356000 Tekniska tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71356100 Tekniska kontroller

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Rathausstr. 11 - 13

Ort: Stolberg

Postnummer: 52222

Del av land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXV2YYRYTQRZA7G0# Bieterfragen müssen rechtzeitig, in der Regel gemäß den Angaben der Terminplanung vor Ablauf der Angebots- /Teilnahmefrist gestellt werden. Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden grundsätzlich nicht mehr beantwortet. ____ Stolberg, den 24.03.2026 i.A. Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Deltagande i en kriminell organisation:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Korruption: Sämtliche in Betracht kommende Ausschlussgründe richten sich nach den einschlägigen vergaberechtlichen Vorschriften sowie den Bewerbungs-/Teilnahmebedingungen.

Barnarbete och andra former av människohandel:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Insolvens:

Tvångsförvaltning:

Avbruten näringsverksamhet:

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

Beskrivning: Die Leistungsbemessung orientiert sich im Wesentlichen am Aufwand (siehe LV).

Gegebenenfalls kann die Höhe der z.Zt. Vorvertraglicher Gestalt vorliegenden TGA-Baukosten herangezogen werden. Diese betragen 15.100.00,00EUR netto.

Intern identifierare: KBP-2026-0166

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71356000 Tekniska tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71356100 Tekniska kontroller

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Rathausstr. 11 - 13

Ort: Stolberg

Postnummer: 52222

Del av land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 84 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Das Monitoring führt zu Energieeinsparungen und ist damit ein zentrales Werkzeug zur Erreichung energetischer Ziele. Ein Monitoring identifiziert ineffiziente Anlagenzustände und senkt Energieverbrauch und Emissionen.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

Upphandlingen omfattas av direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Lista över produkter, arbeten, tjänster och byggnader relaterade till direktivet om energieffektivitet (EED):

Byggnader (Byggtreprenader och tjänster som omfattas av direktivet om energieffektivitet men inte grön offentlig upphandling)

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Verschlüsselte Urkalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zusammen mit dem Angebot ist die verschlüsselte Urkalkulation

einzureichen. Gemäß Pkt. 11.08 "Beiblatt Besondere Vertragsbedingungen" ist die

Urkalkulation durch den Bieter zeitgleich mit der Abgabe des Angebotes einzureichen. Die

Datei ist passwortgeschützt zu verschlüsseln. Im Falle einer erforderlichen Aufklärung in der

Angebotswertung, vor Auftragserteilung oder Prüfung von Nachtragskalkulationen wird das

Passwort beim Bestbieter abgefragt. Die Öffnung der Urkalkulation erfolgt ausschließlich

anlassbezogen.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 59 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: keine

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Keine

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Bietergemeinschaften sind gesamtschuldnerisch haftend.

Ekonomiska arrangemang: gem. VOL/B

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 Gesetz gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der angegebenen Vergabekammer eingereicht werden.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organisation som mottar anbudsansökningar: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registreringsnummer: 053340032032-31001-51

Postadress: Rathausstr. 11 - 13

Ort: Stolberg

Postnummer: 52222

Del av land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: 14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung
E-postadress: vergabestelle@stolberg.de
Tfn: +49 240213541
Fax: +49 240299909504
Webbadress: <https://www.stolberg.de>
Köparprofil: <https://www.stolberg.de/Stadt/Veroeffentlichungen/Beschafferprofil.htm?waid=697>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registreringsnummer: 053340032032-31001-51

Postadress: Rathausstr. 11 - 13

Ort: Stolberg

Postnummer: 52222

Del av land (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: 14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung

E-postadress: vergabestelle@stolberg.de

Tfn: +49 240213541

Fax: +49 240299909504

Webbadress: <https://www.stolberg.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registreringsnummer: 05315-03002-81

Postadress: Zeughausstr. 2 -10

Ort: Köln

Postnummer: 50667

Del av land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Tyskland

E-postadress: vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de

Tfn: +49 2211470

Fax: +49 2211472889

Webbadress: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

1abdebcd-ea95-45a8-b872-e7f5b9dfb76f-01

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

Beskrivning

:

Anpassning der Fristen aufgrund innerbehördlicher Klärung einer Bieterfrage Austausch der Vergabeunterlage Anlage 04_Projektbeschreibung_neu

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.): 10.08.2026

Beantwortung rechtzeitig eingegangener Aufklärungsfragen (u.a.) bis: 11.08.2026 Ende der

Angebotsfrist: 18.08.2026 09:00 Uhr Submission (Angebotsöffnung): 18.08.2026 09:00 Uhr

Abschluss Angebotsauswertung / Versand Vorabinformation (§ 134 GWB): 05.10.2026

Zuschlags-/Bindefrist: 16.10.2026 Plangemäßer frühester Leistungsbeginn bei regulärem

Verfahrensablauf: 16.10.2026 Austausch der Vergabeunterlage Anlage

04_Projektbeschreibung_neu

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 15/07/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 59429aff-7dd7-4bb4-b0cd-daeaacdbacec - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 15/07/2026 09:23:58 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 493259-2026

EUT S-nummer: 135/2026

Publiceringsdatum: 16/07/2026