

495176-2026 - Konkurrensetsättning

Österrike – Anläggningsarbete – Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

OJ S 136/2026 17/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader - Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ISTA Housing GmbH

E-postadress: vergabe@weber.co.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Beskrivning: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Förfarandets identifierare: 8e10fee2-f3f4-4c0d-9cc9-7412fdd89150

Intern identifierare: 1932/001

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Ytterligare om kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjers- och besiktningstjänster, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-3601

Titel: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Beskrivning: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Intern identifierare: 1932

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 22/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 29/09/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Zur Höchst-/Mindestzahl an Teilnehmern: Es werden anhand der Auswahlkriterien jene drei Bewerber mit den höchsten Punktezahlen ermittelt, die in Folge zur Angebotslegung eingeladen werden. Haben Bewerber Gesamtpunktegleichstand mit dem an der dritten Stelle gereihten Bewerber, werden diese ebenfalls zur Angebotslegung eingeladen. Sofern nur drei oder weniger Bewerber geeignet sind, entfällt das Auswahlverfahren (vgl Teil I. A.1 Punkt 6 der Ausschreibungsunterlagen).

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249973>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249973>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: ARGE

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-3688

Officiellt namn: ISTA Housing GmbH

Registreringsnummer: 9110038157513

Postadress: Am Campus 1

Ort: Klosterneuburg

Postnummer: 3400

Del av land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: Weber Harrer Rechtsanwälte GmbH & Co KG, Mag. Anita Vukas

E-postadress: vergabe@weber.co.at

Tfn: +43 14272000

Webbadress: <http://ist.ac.at>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-5082

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadress: Erdbergstraße 192-196

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tfn: +43 160149

Webbadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 93bf2173-0fef-4d8d-a550-91844246cf55 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/07/2026 13:21:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 495176-2026

EUT S-nummer: 136/2026

Publiceringsdatum: 17/07/2026