

496931-2026 - Konkurrensumsättning

Schweiz – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten –
ETH Zürich, LL HIL Grosszyklische Erneuerung
OJ S 136/2026 17/07/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ETH Zürich - Real Estate Management
E-postadress: rem.procurement@ethz.ch
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: ETH Zürich, LL HIL Grosszyklische Erneuerung
Beskrivning: Die Aufgabe dieser Ausschreibung besteht in der grosszyklischen Sanierung des HIL und der Flächenerweiterung mittels Aufstockungen und Umnutzung bzw. Erweiterung von Teilen der HIG-Garage. Das HIL stellt das zentrale Gebäude des D-ARCH und nebst dem Gebäude HIF auch für das D-BAUG dar. Heute verfügt das Gebäude über 840 Arbeitsplätze (490 FTE). Bis zum Bezug wird sich diese Personenzahl auf geschätzte 1'100 (630 FTE) erhöhen, bedingt durch leichtes Wachstum der beiden Departemente, sowie die Integration der D-ARCH Nutzenden aus den Gebäuden ONA und HIT, sowie wenige D-BAUG Nutzungen aus dem HPV. Die aktuelle Studierendenzahl der beiden Departemente ARCH und BAUG beträgt ca. 3'500 (Stand 2025). Das HIL bietet 1'900 Hörsaal- und Seminarraum- plätze und zusätzlich grosse Zeichensäle, auch für Prüfungen. Generell bleiben die heutigen HIL-Nutzungen unverändert im HIL, es sind: * Forschung / Lehre D-ARCH * Forschung / Lehre D-BAUG * Lehr- und Lernräume für Unterricht (bestehende Rektoratsflächen) * Ausstellungen * Gastronomie Folgende Nutzungen sind nicht mehr im sanierten HIL vorgesehen, sondern werden aus funktionalen Gründen im Neubau HWS vorgesehene: * Baubibliothek * Dienstleistungszentrum der Zukunft * gta archiv
Förfarandets identifierare: 5ca540a3-8c81-4f98-8bd1-75d3bbd66a0d
Typ av förfarande: Selektivt
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

2.1.2. Leveransplats

Ort: Zürich
Postnummer: 8093
Del av land (NUTS): Zürich (CH040)
Land: Schweiz

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: ETH Zürich, LL HIL Grosszyklische Erneuerung

Beskrivning: Die Aufgabe dieser Ausschreibung besteht in der grosszyklischen Sanierung des HIL und der Flächenerweiterung mittels Aufstockungen und Umnutzung bzw. Erweiterung von Teilen der HIG-Garage. Das HIL stellt das zentrale Gebäude des D-ARCH und nebst dem Gebäude HIF auch für das D-BAUG dar. Heute verfügt das Gebäude über 840 Arbeitsplätze (490 FTE). Bis zum Bezug wird sich diese Personenzahl auf geschätzte 1'100 (630 FTE) erhöhen, bedingt durch leichtes Wachstum der beiden Departemente, sowie die Integration der D-ARCH Nutzenden aus den Gebäuden ONA und HIT, sowie wenige D-BAUG Nutzungen aus dem HPV. Die aktuelle Studierendenzahl der beiden Departemente ARCH und BAUG beträgt ca. 3'500 (Stand 2025). Das HIL bietet 1'900 Hörsaal- und Seminarraum- plätze und zusätzlich grosse Zeichensäle, auch für Prüfungen. Generell bleiben die heutigen HIL-Nutzungen unverändert im HIL, es sind: * Forschung / Lehre D-ARCH * Forschung / Lehre D-BAUG * Lehr- und Lernräume für Unterricht (bestehende Rektoratsflächen) * Ausstellungen * Gastronomie Folgende Nutzungen sind nicht mehr im sanierten HIL vorgesehen, sondern werden aus funktionalen Gründen im Neubau HWS vorgesehene: * Baubibliothek * Dienstleistungszentrum der Zukunft * gta archiv

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: siehe Dokument ETH_HIL_LL_I_1_Allgemeine Bedingungen_200.pdf

5.1.2. Leveransplats

Ort: Zürich

Postnummer: 8093

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Zuschlagskriterien

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska, franska, italienska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 27/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ETH Zürich - Real Estate Management

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ETH Zürich - Real Estate Management

Registreringsnummer: 50467781-5342-4d10-afee-f9095d41b31e

Postadress: Binzmühlestrasse 130

Ort: Zürich

Postnummer: 8092

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-postadress: rem.procurement@ethz.ch

Tfn: +41446324701

Webbadress: <https://www.ethz.ch>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: BVGER

Postadress: Postfach

Ort: St. Gallen

Postnummer: 9023

Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-postadress: info@bvger.admin.ch

Tfn: +41584652626

Webbadress: <https://www.bvger.ch>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001

Postadress: Holzikofenweg 36

Ort: Bern

Postnummer: 3003

Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-postadress: support@simap.ch

Tfn: +41584646388

Webbadress: <https://www.simap.ch>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 16629327-a45a-4abf-9ac4-49252f816d5e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 496931-2026

EUT S-nummer: 136/2026

Publiceringsdatum: 17/07/2026