498458-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – Mantenimiento, revisión, reparación, conducción y mantenimiento técnico-legal de los inmuebles y las instalaciones de climatización INSS Asturias 2027.
OJ S 137/2026 20/07/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: INSS-Dirección provincial de Asturias
E-postadress: contratacion.inss-asturias.dp@seg-social.es
Köparens rättsliga status: Statlig myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mantenimiento, revisión, reparación, conducción y mantenimiento técnico-legal de los inmuebles y las instalaciones de climatización INSS Asturias 2027.
Beskrivning: Mantenimiento, revisión, reparación, conducción y mantenimiento técnico-legal de los inmuebles y equipos, así como de las instalaciones de climatización de los centros dependientes de la Dirección Provincial del INSS en Asturias durante 2027.
Förfarandets identifierare: 65e2f70a-c1b0-474c-8662-d7eaf16eaaac
Intern identifierare: 33/VC-203/26
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader
Ytterligare klassificering (cpv): 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)
Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 347 123,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2
Kontraktsvillkor:
Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Incumplimiento corriente pagos de las norminas del personal que ejecuta el contrato.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Mantenimiento y revisión de inmuebles y equipos.
Beskrivning: Mantenimiento, revisión, reparación, conducción y mantenimiento técnico legal de inmuebles y equipos.
Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)
Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1
Ytterligare information om förlängningar: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 24 meses.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 272 986,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Anpassning till klimatförändringar
Socialt mål som främjas: Jämställdhet mellan kvinnor och män

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Bolsa de horas adicionales gratuitas de servicio o prestación adicional .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 8
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Compromiso furgoneta ligera asignada ejecución contrato disponga etiqueta 0 emisiones .
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Compromiso realización curso formativo operaciones menores en Prevención y Control de Legionella.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Incremento importe económico del material de reposición sin coste adicional alguno lote 1.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 8
Kriterium:
Typ: Pris
Beskrivning: Precio Lote 1.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 75

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D%2FY58QAGZz8Xhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D%2FY58QAGZz8Xhk1FZxEyvw%3D%3D
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: spanska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 10/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Plats: Sala de Juntas de la DP
Öppningsdatum: 17/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Plats: Sala de juntas de la DP
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Con la finalidad de garantizar el cumplimiento de los convenios colectivos aplicables,el órgano de contratación podrá comprobar el estricto cumplimiento de los pagos que el contratista ha de hacer a los trabajadores que participan en la ejecución del contrato, debiendo acreditar que está al corriente de pago de las nóminas de dicho personal..
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: INSS-Dirección provincial de Asturias - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES
Information om tidsfrist för prövning: 15 dias habiles
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: INSS-Dirección provincial de Asturias - TACRC

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Mantenimiento, revisión, reparación de las instalaciones de climatización.
Beskrivning: Mantenimiento, revisión, reparación, conducción y mantenimiento técnico legal de las instalaciones de climatización.
Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)
Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1
Ytterligare information om förlängningar: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 24 meses.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 74 137,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Anpassning till klimatförändringar
Socialt mål som främjas: Jämställdhet mellan kvinnor och män

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Compromiso desplazamiento centro afectado en el plazo máximo de 1 día laborable.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Incremento importe económico del material de reposición sin coste adicional alguno lote 2.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15
Kriterium:
Typ: Pris
Beskrivning: Precio lote 2.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Realización sin coste adicional de estudio de inspección, medición y evaluación de la calidad del aire ambiental (CAI).
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D%2FY58QAGZz8Xhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D%2FY58QAGZz8Xhk1FZxEyvw%3D%3D
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: spanska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader
Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Plats: Sala de Juntas de la DP
Öppningsdatum: 17/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Plats: Sala de juntas de la DP
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Con la finalidad de garantizar el cumplimiento de los convenios colectivos aplicables,el órgano de contratación podrá comprobar el estricto cumplimiento de los pagos que el contratista ha de hacer a los trabajadores que participan en la ejecución del contrato, debiendo acreditar que está al corriente de pago de las nóminas de dicho personal..
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: INSS-Dirección provincial de Asturias - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES
Information om tidsfrist för prövning: 15 dias habiles
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: INSS-Dirección provincial de Asturias - TACRC

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: INSS-Dirección provincial de Asturias
Registreringsnummer: 10000400057682
Registreringsnummer: Q3319010I
Ort: Oviedo
Postnummer: 33007
Del av land (NUTS): Asturias (ES120)
Land: Spanien
Kontaktpunkt: INSS-Dirección provincial de Asturias
E-postadress: contratacion.inss-asturias.dp@seg-social.es
Tfn: 985667868
Köparprofil: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kw9PXsd5PsEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: TACRC
Ort: MADRID
Postnummer: 28071
Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES
Ort: MADRID
Postnummer: 28071
Del av land (NUTS): Asturias (ES120)
Land: Spanien
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 16299390-9ea5-4582-a88d-f32f8387474e - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 17/07/2026 14:56:21 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 498458-2026
EUT S-nummer: 137/2026
Publiceringsdatum: 20/07/2026