

498874-2026 - Konkurrensutsättning

Tjeckien – Juridiska tjänster – Poskytování externích právních služeb pro potřeby MHMP - Část 3 - Občanské a obchodní právo (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Meddelande om upphandling – förenklat system - Meddelande om ändring

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

E-postadress: Helena.RyantKlarova@praha.eu

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Poskytování externích právních služeb pro potřeby MHMP - Část 3 - Občanské a obchodní právo (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím)

Beskrivning: Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) jsou právní služby a právní poradenství v režimu zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, konkrétně poskytování právních služeb a poradenství v oblasti občanského a obchodního práva (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím) v rozsahu dle Rámcové dohody (příloha č. 1 této zadávací dokumentace): • Příprava / revize / připomínkování smluvní dokumentace (smlouvy, dodatky, objednávky); • Majetkoprávní a věcněprávní agenda (nabývání/pozbývání práv, ukončování smluv, vydržení, veřejné dražby; smlouvy kupní/směnné/darovací/nájemní/podnájemní/výpůjční, právo stavby, služebnosti, smlouvy budoucí, inominační smlouvy, memoranda apod.); • Korporátní / agenda městských společností a PO (orgány, vztahy města k městským společnostem/PO, související dokumentace - zejména smluvní); • Právní stanoviska / analýzy / řešerše / konzultace, účast na jednáních; • PPP / projektová smluvní agenda (PPP, změna stavebníka, podlicence PD, dodatky apod.); • Autorské právo (odůvodnění použití loga HMP, řízení u ÚPV, rozborů a stanoviska); • Pojišťovací právo (např. úprava pojistných podmínek, včetně návrhu řešení).

Förfarandets identifierare: eb531f40-c776-41c3-8e0d-4eb27f2ede2c

Intern identifierare: Poskytování externích právních služeb pro potřeby MHMP - Část 3 - Občanské a obchodní právo (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím)

Typ av förfarande: Annat förfarande i ett steg

Förfarandets viktigaste kännetecken: viz zadávací dokumentace

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79100000 Juridiska tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79140000 Juridisk rådgivning och informationstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjeckien

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 86 045 000,00 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Poskytování externích právních služeb pro potřeby MHMP - Část 3 - Občanské a obchodní právo (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím)

Beskrivning: Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) jsou právní služby a právní poradenství v režimu zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, konkrétně poskytování právních služeb a poradenství v oblasti občanského a obchodního práva (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím) v rozsahu dle Rámcové dohody (příloha č. 1 této zadávací dokumentace): • Příprava / revize / připomínkování smluvní dokumentace (smlouvy, dodatky, objednávky); • Majetkoprávní a věcněprávní agenda (nabývání/pozbývání práv, ukončování smluv, vydržení, veřejné dražby; smlouvy kupní/směnné/darovací/nájemní/podnájemní/výpůjční, právo stavby, služebnosti, smlouvy budoucí, inominační smlouvy, memoranda apod.); • Korporátní / agenda městských společností a PO (orgány, vztahy města k městským společnostem/PO, související dokumentace - zejména smluvní); • Právní stanoviska / analýzy / řešerše / konzultace, účast na jednáních; • PPP / projektová smluvní agenda (PPP, změna stavebníka, podlicence PD, dodatky apod.); • Autorské právo (odůvodnění použití loga HMP, řízení u ÚPV, rozborů a stanoviska); • Pojišťovací právo (např. úprava pojistných podmínek, včetně návrhu řešení).

Intern identifierare: Poskytování externích právních služeb pro potřeby MHMP - Část 3 - Občanské a obchodní právo (včetně korporátního práva ve vztahu k městským společnostem a příspěvkovým organizacím)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79100000 Juridiska tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79140000 Juridisk rådgivning och informationstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Zadavatel si na základě ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změnit dodavatele, s nímž uzavřel dílčí objednávku, a to za splnění podmínek, které jsou blíže uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace – Rámcové dohodě

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjeckien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 86 045 000,00 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hodinová sazba za poskytované služby

Beskrivning: V rámci tohoto dílčího kritéria bude zadavatel hodnotit nabídkovou cenu za poskytnutí 1 hodiny (60 minut) právních služeb v Kč bez DPH. Jedná se o nákladové kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími. Zadavatel současně stanoví, že pro účely hodnocení bude za nejnižší možnou nabídkovou cenu považována cena ve výši 2.000,- Kč bez DPH za 1 hodinu (60 minut) poskytování právních služeb. V případě, že účastník nabídne cenu nižší než 2.000,- Kč bez DPH, nebude Zadavatel takovou cenu považovat za výhodnější a takové nabídce bude v tomto kritériu přidělen stejný počet bodů (100), jako nabídce s nabídkovou cenou 2.000,- Kč bez DPH. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za poskytnutí 1 hodiny (60 minut) právních služeb v Kč bez DPH, resp. cena rovna 2.000,- Kč bez DPH. Pro odstranění všech pochybností Zadavatel sděluje, že lze podat cenovou nabídku nižší než 2.000,- Kč bez DPH, avšak jakákoliv nižší nabídková cena, než 2.000,- Kč bude hodnocena tak, že jí bude přidělen stejný počet bodů (100), jako nabídce s nabídkovou cenou 2.000,- Kč bez DPH. Zadavatel dále stanoví, že pro účely hodnocení bude za nejvyšší a maximálně možnou a nepřekročitelnou nabídkovou cenu považována cena ve výši 3.000,- Kč bez DPH za 1 hodinu (60 minut) poskytování právních služeb. V případě, že účastník nabídne cenu vyšší než 3.000,- Kč bez DPH (tedy vyšší než maximálně možnou a nepřekročitelnou), bude vyloučen ze zadávacího řízení za nesplnění zadávacích podmínek.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Zkušenosti dodavatele (vedoucího realizačního týmu)

Beskrivning: V rámci tohoto dílčího hodnoticího kritéria bude zadavatel hodnotit zkušenosti relevantní pro plnění veřejné zakázky člena realizačního týmu (Vedoucí realizačního týmu).

Obsahem tohoto dílčího hodnoticího kritéria je možnost získat bodové hodnocení za významné poskytnuté služby mimo okruh významných služeb vymezených pro účely prokázání technické kvalifikace. Zadavatel bude hodnotit významné služby dle níže

stanovených parametrů, které byly prokazatelně poskytnuty Vedoucím realizačního týmu. Blíže viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kvalita při řešení právních služeb

Beskrivning: Předmětem hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude prezentace dodavatele a jeho postupů v rámci realizace předmětu veřejné zakázky a jeho návrhů kvality a řízení rizik při plnění Rámcové dohody, resp. jednotlivých dílčích objednávek. Blíže viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Pohovor s účastníkem

Beskrivning: Předmětem hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude pohovor s účastníkem (s vedoucím realizačního týmu a jeho zástupcem) v okruhu v zadávací dokumentaci definovaných témat. Komise jmenovaná Zadavatelem bude posuzovat, zda a jak v rámci pohovoru naplnil účastník definované cíle, tedy zda jeho projev byl srozumitelný, jeho argumentace přesvědčivá, na jaké úrovni jsou jeho prezentační a komunikační dovednosti, a zda je schopen dominantními a ověřitelnými informacemi prezentovat svou přidanou hodnotu pro Zadavatele. Blíže viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: KGS legal s.r.o., advokátní kancelář
Registreringsnummer: 06295525
Postadress: Národní 416
Ort: Praha
Postnummer: 11000
Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjeckien
E-postadress: verejnezakazky@kgslegal.cz
Tfn: +420 733648681

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ort: Brno
Postnummer: 60200
Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjeckien
E-postadress: posta@uohs.cz
Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Registreringsnummer: 00064581
Postadress: Mariánské náměstí 2/2
Ort: Praha - Staré Město
Postnummer: 11000
Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjeckien
E-postadress: Helena.RyantKlarova@praha.eu
Tfn: +420 236003943

Köparprofil: <https://www.tenderarena.cz/profil/HlavniMestoPraha>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

475058-2026

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

vysvětlení zadávací dokumentace

10.1. **Ändring**

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Beskrivning av ändringar: výklad zadávacích podmínek

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4729dd55-53d2-4486-913c-bba41316bdd1 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling – förenklat system

Meddelandets undertyp: 20

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/07/2026 15:52:23 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 498874-2026

EUT S-nummer: 137/2026

Publiceringsdatum: 20/07/2026