

501181-2026 - Konkurrensetsättning

Bulgarien – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – ОТКРИТ КОНКУРС ЗА ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА: РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДАТА НА ТЕХНИКУМ ПО ТЕКСТИЛ В ЦЕНТЪР ЗА СЪВРЕМЕННО ИЗКУСТВО „КРИСТО И ЖАН КЛОД“ - ГР. ГАБРОВО
OJ S 137/2026 20/07/2026

Meddelande om projekttävling - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ОБЩИНА ГАБРОВО

E-postadress: zdravkova@gabrovo.bg

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: ОТКРИТ КОНКУРС ЗА ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА: РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДАТА НА ТЕХНИКУМ ПО ТЕКСТИЛ В ЦЕНТЪР ЗА СЪВРЕМЕННО ИЗКУСТВО „КРИСТО И ЖАН КЛОД“ - ГР. ГАБРОВО

Beskrivning: Стратегическата цел е създаването на Център за съвременно изкуство „Кристо и Жан-Клод“ в Габрово от световно ниво чрез преобразяване и адаптиране на сградата на бившия Текстилен техникум в града. Идеята е Центърът да осигури пространство, както за представяне на съвременно изкуство, така и за създаването му. Фокус на дейността му са: съвременно изкуство, публично изкуство и текстил. За постигане на тази цел, проектното решение трябва : - Да създаде приветлива архитектурна среда за различни преживявания, поведения и начини на присъствие в сградата и двора - споделяне, наслада, откривателство, съзерцание, изследване, вглъбяване, сътрудничество - кореспондиращи на планираните дейности и програми: постоянни изложби временни изложби образователни програми ателиета за художници работилници за метал, дърво, отливки, керамика, стъкло, текстил, фотография и видео, медиалаб, фаблаб творчески резиденции и изследователски проекти Институт за изкуство в публично пространство библиотека с фокус съвременно изкуство, публично изкуство, текстил материална библиотека за текстил споделени работни пространства за творци, изследователи, творчески индустрии и местната общност ресторант кафене сувенирен магазин северозападна градина и източен двор, които функционират като открита сцена, пространство за художествени намеси, общностно пространство и място за отдих; - Да съхрани паметта за сградата и нейното място в индустриалната и образователната история на Габрово и да осигури приемственост като съществуващата структура се надгради със съвременни архитектурни решения, без да заличава нейната история. Застроената площ на цялата сграда, предмет на проектната задача е 2 737 кв. м, а разгънатата застроена площ - 13 330 кв. м.

Förfarandets identifierare: 95538436-934e-4299-9c13-bed99de005fd

Intern identifierare: 581090

Typ av förfarande: Annat förfarande i ett steg

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Габрово (BG322)

Land: Bulgarien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Освен на основанията, посочени в Раздел Тръжни условия /Основания за изключване /Код(BT-67-Procedure), се отстранява и: 1. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. Участник, който е представил оферта - идейна концепция, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. Участник, подал заявление за участие или идейна концепция, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност. 5. Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. 6. Участници, които са свързани лица. 7. Участник, който не е декриптирал офертата, в срока по чл. 9л, ал. 3 от ППЗОП, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП. 8. Участник, идейната концепция на който е получила комплексна оценка по-малко от 60 точки.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bedrägerier: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Barnarbete och andra former av människohandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка(чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл.

254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Tvångsförvaltning: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Avbruten näringsverksamhet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - проектиране

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: ОТКРИТ КОНКУРС ЗА ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА: РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДАТА НА ТЕХНИКУМ ПО ТЕКСТИЛ В ЦЕНТЪР ЗА СЪВРЕМЕННО ИЗКУСТВО „КРИСТО И ЖАН КЛОД“ - ГР. ГАБРОВО

Beskrivning: Стратегическата цел е създаването на Център за съвременно изкуство „Кристо и Жан-Клод“ в Габрово от световно ниво чрез преобразяване и адаптиране на сградата на бившия Текстилен техникум в града. Идеята е Центърът да осигури пространство, както за представяне на съвременно изкуство, така и за създаването му. Фокус на дейността му са: съвременно изкуство, публично изкуство и текстил. За постигане на тази цел, проектното решение трябва : - Да създаде приветлива

архитектурна среда за различни преживявания, поведения и начини на присъствие в сградата и двора - споделяне, наслада, откривателство, съзерцание, изследване, вглъбяване, сътрудничество - кореспондиращи на планираните дейности и програми: постоянни изложби временни изложби образователни програми ателиета за художници работилници за метал, дърво, отливки, керамика, стъкло, текстил, фотография и видео, медиалаб, фаблаб творчески резиденции и изследователски проекти Институт за изкуство в публично пространство библиотека с фокус съвременно изкуство, публично изкуство, текстил материална библиотека за текстил споделени работни пространства за творци, изследователи, творчески индустрии и местната общност ресторант кафене сувенирен магазин северозападна градина и източен двор, които функционират като открита сцена, пространство за художествени намеси, общностно пространство и място за отдих; - Да съхрани паметта за сградата и нейното място в индустриалната и образователната история на Габрово и да осигури приемственост като съществуващата структура се надгради със съвременни архитектурни решения, без да заличава нейната история. Застроената площ на цялата сграда, предмет на проектната задача е 2 737 кв. м, а разгънатата застроена площ - 13 330 кв. м.
Intern identifierare: 581090

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Габрово (BG322)

Land: Bulgarien

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: От участниците се изисква представените идейни концепции да включват екологосъобразност на решенията /избор на материали и технологии в проекта, вкл. енергоефективни мерки/, както при строителството, така и при експлоатацията на обекта.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Anpassning till klimatförändringar

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: За последните три приключили финансови години участникът следва да е реализирал минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, минимум 200 000 евро без ДДС, изчислен на базата на годишни обороти. Съгласно §2 от Допълнителни разпоредби на ЗОП, т. 67. "Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката" е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейност, попадащи в обхвата на обществената поръчка - ПРОЕКТИРАНЕ. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира

съответствие с поставеното изискване, чрез попълване в ЕЕДОП, Част IV, раздел Б, поле Конкретен годишен оборот. При условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката, възложителят може да изиска по всяко време след отварянето на офертите представянето на документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация: удостоверения от банки; годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката. * Когато по основателна причина кандидат или участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. * Информацията обхваща последните три приключили финансови години. Информацията може да обхваща и по-кратък период в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. * Във връзка с въвеждането на еврото в Република България Критериите за подбор, свързани с икономическото и финансовото състояние на участниците, считано от датата на въвеждане на еврото, се определят и посочват в евро. Когато кандидатите или участниците представят доказателства, които се отнасят за периоди преди въвеждане на еврото и съдържат стойности в левове, посочват и еуровата стойност, получена в резултат на извършено превалутиране по фиксирания курс и при съобразяване правилата на ЗВЕРБ. Счетоводни документи и отчети за периоди преди въвеждането на еврото остават валидни и подлежат на преизчисляване чрез прилагане на официалния фиксиран курс.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката /конкурса/, през последните 10 години, считано от датата на подаване на офертата. *Съобразявайки се със спецификата на обекта, Възложителят приема опит за период по-дълъг от посочения в чл.63, ал. 1, т. 1, буква „б“/ 3 години/, а именно 10 /десет/ години. Под „дейност с предмет и обем, сходен с предмета на поръчката“, следва да се разбира: Проектиране с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката /конкурса/, изпълнено през последните 10 години, считано от датата на подаване на офертата. Под проектиране с предмет и обем „сходни“ с тези на поръчката /конкурса/ следва да се разбира - изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с изграждане и/или основен ремонт/реконструкция на „сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ минимум 1000 кв.м . Минималното изискване се посочва/декларира в ЕЕДОП, Част IV, Раздел В. За доказване на съответствието си с това изискване в случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, участниците представят доказателства за изпълнената услуга съгласно чл. 64, ал. 1 от ЗОП - Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка изпълнени през последните 10 години, считано от датата на подаване на офертата с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: В случаите, в които Участникът декларира проектантски дейности, при изпълнението на които е участвал като Партньор в Обединение или като Подизпълнител, се описва само тази част от дейностите, които Участникът сам е изпълнил и за които може да представи съответните доказателства. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго

условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Критерий 1 (K1) ФУНКЦИОНАЛНОСТ И ПОЛЗВАЕМОСТ - максимално възможна оценка 30 т.

Beskrivning: На оценяване по критерия подлежи представеното решение за изпълнение на Новата функционална програма, в съответствието с Целите и Задачите на конкурса, като се оценяват неговата яснота, приложимост и степен на съответствие с изискванията на заданието. K1.1 Функционалност - максимално възможна оценка 20 т. - Предлаганите функционални връзки съответстват на действащите правила и норми. Избрана е адекватна и приложима функционална схема, която дава възможност за гъвкавост на пространствата; Предлага се дизайн, с внимание към съвместното съществуване на различните нужди и начини на ползване и преживяване в сградата /пространства за рефлексия, среда за колаборация и фокусирана работа/, като решението е цялостно и убедително аргументирано – участникът получава от 11 до 20 т. - Предлаганите функционални връзки съответстват на действащите правила и норми. Избрана е адекватна и приложима функционална схема, която дава възможност за гъвкавост на пространствата, но решението не е в достатъчна степен развито или аргументирано – участникът получава от 6 до 10 т. - Предлаганите функционални връзки съответстват на действащите правила и норми. Избрана е адекватна и приложима функционална схема, но решението е частично разработено или с ограничена убедителност – участникът получава от 1 до 5 т. K1.2 Потенциал. Възможности за бъдещо развитие и промени - максимално възможна оценка 5 т. - Представеното решение включва Възможности за бъдещо развитие и промени, съобразени с действащите правила и норми, като аргументира приложимостта на същите – участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение включва Възможности за бъдещо развитие и промени, съобразени с действащите правила и норми, но липсва достатъчна аргументация за приложимостта на същите – участникът получава 1 т. K1.3. Достъпна среда - максимално възможна оценка 5 т. - Представеното решение покрива задължителните нормативни изисквания /в т.ч. и на НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията за достъпност на средата/; отчита всички аспекти на достъпността: двигателни, зрителни, слухови, тактилни, говорни и когнитивни, като взема предвид специалните нужди по отношение на достъпността на всички възможни посетители и ползватели на сградата; Обоснована е изпълнимостта на представеното решение по този показател - участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение покрива задължителните нормативни изисквания /в т.ч. и на НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията за достъпност на средата/, но не е обоснована изпълнимостта на представеното решение по този показател - участникът получава 1 точка.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Критерий 2 (K2) АРХИТЕКТУРНО РЕШЕНИЕ И ДИЗАЙН - максимално възможна оценка 30 т.

Beskrivning: На оценяване по критерия подлежи представеното решение по отношение на Качество на съответствието със задължителните, препоръчителните и нежеланите елементи на проекта, съгласно заданието. K2.1 Дизайн - максимално възможна оценка 10 т. - Представеното решение предлага Разпознаваем дизайн, който създава усещане за мястото, отразява духа и творческите идеи на Кристо и Жан-Клод и третира с уважение историческия контекст на сградата и пространството като решението е цялостно и убедително - участникът получава от 6 до 10т. - Представеното решение предлага Разпознаваем дизайн, който създава усещане за мястото и третира с уважение историческия контекст на сградата и пространството но не е напълно развито или аргументирано - участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение предлага „унифициран“ дизайн - участникът получава 1 т. K2.2 Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства и външна визия- максимално възможна оценка 10 т. - Представеното решение включва Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства и външна визия, съобразени с действащите правила и норми, като аргументира приложимостта на същите и тяхната реализуемост – участникът получава от 6 до 10 т. - Представеното решение включва Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства или външна визия, съобразени с действащите правила и норми, но решението не е напълно развито - участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение не включва Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства или външна визия, съобразени с действащите правила и норми - участникът получава 1 т. K2.3. Оригинални концептуални предложения и иновативни решения - максимално възможна оценка 10 т. - Представеното решение е новаторско, но не самоцелно – отчита, че сградата е сцена за други форми на изкуство и творчество и създава условия за тяхното възприятие и случване и оригинално е (нешаблонно и с творческа индивидуалност); Обоснована е изпълнимостта на представеното решение - участникът получава от 6 до 10 точки. - Представеното решение е оригинално (нешаблонно и с творческа индивидуалност), но не отчита в достатъчна степен, че сградата е сцена за други форми на изкуство и творчество и създава условия за тяхното възприятие и случване; Обоснована е изпълнимостта на представеното решение, участникът получава от 2 до 5 точки. - Представеното решение е оригинално (нешаблонно и с творческа индивидуалност), но не отчита в достатъчна степен, че сградата е сцена за други форми на изкуство и творчество или не създава условия за тяхното възприятие и случване - участникът получава 1 точка.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Критерий 3 (K3) УСТОЙЧИВОСТ - максимално възможна оценка 20 т.

Beskrivning: На оценяване по критерия подлежат представените с концепцията устойчиви решения за реализирания проект, както по време на изпълнението му, така и по време на експлоатацията му, с оглед на тяхната обоснованост и приложимост. ***

Под устойчиви решения се разбира прилагането на решения/подходи, които минимизират въздействието върху околната среда чрез намаляване на потреблението на енергия, отпадъците и зависимостта от невъзобновяеми ресурси през целия жизнен цикъл на проекта. При тях се използват екологични материали, пасивен дизайн за отопление/охлаждане и технологии за пестене на вода, за създаване на здравословни,

ефективни и устойчиви пространства. Основни принципи Енергийна ефективност: Използване на възобновяема енергия (слънчева, вятърна) и оптимизиране на пасивното отопление/ охлаждане за намаляване на енергийното натоварване. Устойчиви материали: Избор на екологични, местни, рециклирани или регенеративни материали за минимизиране на въглеродния отпечатък. Опазване на водата: Внедряване на събиране на дъждовна вода, системи за сива вода и батерии с нисък дебит. Оптимизация на мястото: Максимално използване на естествената светлина и интегриране с природния пейзаж. Качество на вътрешната среда: Осигуряване на добро качество на въздуха, нетоксични материали и естествена вентилация за насърчаване на здравето на обитателите. КЗ.1. Екологосъобразност на решенията /избор на материали и технологии в проекта, вкл. енергоефективни мерки, както при строителството, така и при експлоатацията/ - 15 т. - Представеното решение включва прилагане на мерки/дейности по всички изброени основни принципи на устойчивите решения, както при реализация на проекта, така и при експлоатацията; Представеното решение включва предложения за създаване на „умна сграда“; Предлаганите решения са обосновани - участникът получава от 11 до 15 точки; - Представеното решение включва прилагане на мерки/дейности по всички изброени основни принципи на устойчивите решения; Предлаганите решения са обосновани - участникът получава от 6 до 10 точки; - Представеното решение включва прилагане на мерки/дейности по част от изброените основни принципи на устойчивите решения – задължително енергийна ефективност, както при реализация на проекта, така и при експлоатацията; Предлаганите решения не са обосновани - участникът получава от 1 до 5 точки; КЗ.2. Дворно пространство - 5 т. - Представеното решение предвижда създаване на дворно пространство, обвързано с контекста на околната градска среда - участникът получава от 2 до 5 точки. - Представеното решение не противоречи на заданието; Представеното решение е бланкетно и не отчита всички компоненти на околната градска среда - участникът получава 1 точка.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Критерий 4 (K4) РЕАЛИСТИЧНОСТ - максимално възможна оценка 15 т.

Beskrivning: На оценяване по критерия подлежи представеното решение по отношение на реалистичността на изпълнение на проекта. К4.1. Концепция за реализация /техническо изпълнение, строителни технологии, материали; Бюджет/ - 10 т. -

Представеното решение предлага съвременни технически решения и строителни технологии; Представеното решение предвижда използването на материали, отговарящи на съвременните тенденции за сходно строителство; Представеното решение предвижда бюджет за реализация в рамките на индикативния бюджет, посочен от възложителя, като решението е обосновано и реалистично - участникът получава от 6 до 10 точки; - Представеното решение предвижда използването на материали, отговарящи на съвременните тенденции за сходно строителство; Представеното решение предвижда бюджет за реализация в рамките на индикативния бюджет, посочен от възложителя, но решението не е в достатъчна степен обосновано - участникът получава от 2 до 5 точки; - Представеното решение предвижда използването на материали, отговарящи на съвременните тенденции за сходно строителство; Представеното решение предвижда бюджет за реализация, надхвърлящ индикативния бюджет, посочен от възложителя - участникът получава 1 точка; К4.2. План за етапна реализация - 5 т. - Представеното решение обосновава възможността всеки проектен етап /план за етапна реализация/, да се изпълни и функционира самостоятелно,

относително независимо от другите части. Обоснована е поредността на изпълнение на всеки един от етапите; Представеното решение отчита времевия график на Възложителя - участникът получава от 2 до 5 точки; - Представеното решение обосновава възможността всеки проектен етап /план за етапна реализация/, да се изпълни и функционира самостоятелно, относително независимо от другите части; Представеното решение отчита времевия график на Възложителя - участникът получава 1 точка

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Критерий 5 (K5) – Финансова оценка на предложението – максимално възможна оценка 5 т.

Beskrivning: На оценка по този критерий подлежи Предложената от участника стойност на проектантския хонорар, включваща изготвяне на инвестиционен проект по всички необходими проектни части във фаза работен проект /в т.ч. и интериор/ и упражняване на авторски надзор, в евро без ДДС. Оценката на всеки един от участниците се изчислява по следната формула: $FO = (C_{min}/C) \times 5$, където: C_{min} – минималната предложена стойност на предложения хонорар в евро сред всички допуснати до оценка проекти C – стойността на предложения хонорар в евро в офертата на оценявания участник FO се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/581090>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkoren för projekttävlingssystemet:

Juryns beslut är bindande för köparen: ja

Värde av priset: 20 000,00 EUR

Pris:

Placering som får pris: 1

Kompletterande information: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Värde av priset: 20 000,00 EUR

Pris:

Placering som får pris: 2

Kompletterande information: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Värde av priset: 20 000,00 EUR

Pris:

Placering som får pris: 3

Kompletterande information: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.
Värde av priset: 20 000,00 EUR

Pris:

Placering som får pris: 4

Kompletterande information: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.
Värde av priset: 20 000,00 EUR

Pris:

Placering som får pris: 5

Kompletterande information: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Ett eventuellt tjänstekontrakt efter projekttävlingen kommer att tilldelas en av vinnarna i projekttävlingen

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/581090>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалби могат да се подават в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Национална агенция по приходите

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Министерство на околната среда и водите

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

Министерство на труда и социалната политика

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ОБЩИНА ГАБРОВО

Organisation som mottar anbudsansökningar: ОБЩИНА ГАБРОВО

Organisation som behandlar anbud: ОБЩИНА ГАБРОВО

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ОБЩИНА ГАБРОВО

Registreringsnummer: 000215630
Postadress: пл. ВЪЗРАЖДАНЕ № 3
Ort: гр. Габрово
Postnummer: 5300
Del av land (NUTS): Габрово (BG322)
Land: Bulgarien
Kontaktpunkt: Янка Здравкова
E-postadress: zdravkova@gabrovo.bg
Tfn: +359 66818312
Webbadress: <https://gabrovo.bg/bg>
Köparprofil: <https://app.eop.bg/buyer/14928>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadress: бул. Витоша № 18

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Комисия за защита на конкуренцията

E-postadress: delovodstvo@cpc.bg

Tfn: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Webbadress: <http://www.cpc.bg>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Национална агенция по приходите

Registreringsnummer: 131063188

Postadress: бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ №52

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: nap@nra.bg

Tfn: +359 298593005

Webbadress: <http://www.nap.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Министерство на околната среда и водите

Registreringsnummer: 000697371

Postadress: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22
Ort: София
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
E-postadress: edno_gishe@moew.government.bg
Tfn: +359 2940 60 00
Webbadress: <https://www.moew.government.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Министерство на труда и социалната политика
Registreringsnummer: 000695395
Postadress: ул. Триадика 2
Ort: София
Postnummer: 1051
Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
E-postadress: e-uslugi@mlsp.government.bg
Tfn: +359 2 8119 412
Webbadress: <https://www.mlsp.government.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras
:
9f8538f1-af98-4718-8c2e-ac3c6858c413-01
Huvudskälet till ändringen
:
Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: bd902009-51eb-4c69-a7d3-e1d5ab398658 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling
Meddelandets undertyp: 23
Avsändningsdatum för meddelandet: 16/07/2026 17:51:43 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: bulgariska
Meddelandets publiceringsnummer: 501181-2026
EUT S-nummer: 137/2026

