

504910-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Byggnation av flerfamiljshus – ST JEAN DE LUZ MARAÑON - Construction d'un programme immobilier de 94 logements collectifs (BAT A- B-C-D-E-F) et 6 commerces RELANCE LOTS INFRUCTUEUX (n°08-11-14-18-21)

OJ S 138/2026 21/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

E-postadress: marches@le-col.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SCCV BELAIA

E-postadress: s.besnard@le-col.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: ST JEAN DE LUZ MARAÑON - Construction d'un programme immobilier de 94 logements collectifs (BAT A- B-C-D-E-F) et 6 commerces RELANCE LOTS INFRUCTUEUX (n°08-11-14-18-21)

Beskrivning: SCCV BELAIA / Bâtiments A + C : 31 logements et 3 commerces LE COMITE OUVRIER DU LOGEMENT / Bâtiments B + D + E + F : 63 logements et 3 commerces

Förfarandets identifierare: 68458bf5-4cce-4b1c-b5d6-3a0a7959e67b

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 8 Avenue Gregorio Maranon

Ort: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 5

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 5

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: ETANCHEITE

Beskrivning: ETANCHEITE

Intern identifierare: 08

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45261420 Vattentätning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 8 Avenue Gregorio Maranon

Ort: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851802>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: MENUISERIES EXTERIEURES

Beskrivning: MENUISERIES EXTERIEURES

Intern identifierare: 11

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45421000 Snickeriarbeten

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 8 Avenue Gregorio Maranon

Ort: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1851802>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: CHAUFFAGE-PLOMBERIE

Beskrivning: CHAUFFAGE-PLOMBERIE

Intern identifierare: 14

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 39715000 Vattenvärmare och byggnadsuppvärmning; sanitär utrustning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 8 Avenue Gregorio Maranon

Ort: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1851802>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: PEINTURE

Beskrivning: PEINTURE

Intern identifierare: 18

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45442100 Målning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 8 Avenue Gregorio Maranon

Ort: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1851802>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: NETTOYAGE

Beskrivning: NETTOYAGE

Intern identifierare: 21

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 90911100 Städning av bostäder

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 8 Avenue Gregorio Maranon
Ort: St Jean De Luz
Postnummer: 64500
Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026
Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851802>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Bordeaux

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 66546AED-CDFE-7936-BEEE385A0BA0CCFD

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

Registreringsnummer: 86258

Postadress: 73 Rue De Lamouly

Ort: Anglet

Postnummer: 64600

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: ROBBANA Imed

E-postadress: marches@le-col.com

Tfn: 0559525660

Webbadress: <https://www.le-col.com/>

Köparprofil: <https://www.marches-publics.info/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Registreringsnummer: 66546B0D-AE1B-ADCC-8CE9B85E16000D9D

Postadress: 73 Rue De Lamouly

Ort: Anglet

Postnummer: 64600

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: <https://www.marches-publics.info/>

E-postadress: s.besnard@le-col.com

Tfn: 0559525660

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Registreringsnummer: 66546B1D-AAF2-FEA6-20B8A43BFD0B3994

Postadress: 30 rue des Frères Bonie

Ort: Bordeaux

Postnummer: 33077

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

E-postadress: tj-bordeaux@justice.fr

Tfn: 0547339000

Fax: 0556013664

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Registreringsnummer: 66546B2E-9590-853B-B3CA009E8A65454F

Postadress: 17 Place de la Bourse

Ort: Bordeaux

Postnummer: 33000

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

E-postadress: tj-bordeaux@justice.fr

Tfn: 0556795000

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Registreringsnummer: 66546B3E-F84F-92A5-66212555D6F0A86F

Postadress: 30 rue des Frères Bonie

Ort: Bordeaux

Postnummer: 33077

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

E-postadress: tj-bordeaux@justice.fr

Tfn: 0547339000

Fax: 0556013664

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: SCCV BELAIA

Registreringsnummer: 66546B56-0301-8E2B-757ACC82C0DADB38

Postadress: 75 Rue De Chaillot

Ort: Paris

Postnummer: 75016

Del av land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrike
Kontaktpunkt: <https://www.marches-publics.info/>
E-postadress: s.besnard@le-col.com
Tfn: 0559525660
Köparprofil: <https://www.marches-publics.info/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: dc607530-ba2e-48a3-aa5a-5ef8fee3f6c6 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 17/07/2026 17:11:35 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 504910-2026
EUT S-nummer: 138/2026
Publiceringsdatum: 21/07/2026