

506617-2026 - Konkurrensumsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Generalplanungsleistungen für die energetische Sanierung der Sporthalle an der ALS Horstmar

OJ S 139/2026 22/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Horstmar

E-postadress: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Generalplanungsleistungen für die energetische Sanierung der Sporthalle an der ALS Horstmar

Beskrivning: Ausgeschrieben werden die Ingenieurleistungen (Architektenleistungen (Gebäudeplanung LPH 4-8), TGA-Planung (LPH 1-9) inkl. der Abwasser, Wasser & Gasanlagen, Wärmeversorgung, raumluftechnische Anlagen, elektrische Anlagen sowie der kommunikations-, sicherheits- und informationstechnischen Anlagen, Tragwerksplanung (LPH 1-9), Wärmeschutzberechnung, Schallschutzberechnung, Sicherheits- & Gesundheitskoordination sowie die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes) zur energetische Sanierung der Sporthalle an der Astrid-Lindgren-Grundschule Horstmar, Schulstr. 3 in 48612 Horstmar.

Förfarandets identifierare: 5e7afa79-37d7-4c3f-a302-2e3958f5f989

Intern identifierare: 30-01.59.06-06-049-EU

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjors- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Schulstraße 3

Ort: Horstmar

Postnummer: 48612

Del av land (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Turnhalle Astrid-Lindgren-Grundschule Horstmar

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2LNSU# Die Stadt Horstmar beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen zu vergeben. Sie hat mit der Durchführung des Vergabeverfahrens den Kreis Steinfurt beauftragt. Federführend und damit Vertragspartner ist die Stadt Horstmar Kirchplatz 1-3 48612 Horstmar
Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB; erforderlicher Nachweis: Eigenerklärung zu

Ausschlussgründen nach Formular VHB NRW 521 EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Generalplanungsleistungen für die energetische Sanierung der Sporthalle an der ALS Horstmar

Beskrivning: Die Leistungen werden an einen Generalplaner vergeben. Das Projekt umfasst eine tiefgreifende energetische und funktionale Sanierung der Bausubstanz. Es wird ein neuer Heizungsraum angebaut, worin eine neue Erdwärmepumpe sowie eine neue Lüftungsanlage untergebracht sein wird. Weiterhin wird die Fassade saniert, die Fenster und Türen getauscht, ein neuer Hallenboden verlegt und die Prallwände neu verkleidet. Das Dach wird nachgedämmt und mit einer extensiven Dachbegrünung versehen. Ebenfalls wird die Dachentwässerung erneuert. Die komplette Elektroinstallation sowie die Sanitäranlagen werden erneuert. Die Räume erhalten einen neuen Boden und Türen und die Umkleiden werden neu gefliest.

Intern identifierare: 30-01.59.06-06-049-EU

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Schulstraße 3

Ort: Horstmar

Postnummer: 48612

Del av land (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Turnhalle Astrid-Lindgren-Grundschule Horstmar

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/05/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Ska anges i anbudet
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja
Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Die Baumaßnahme ist eine energetische Sanierung. Entsprechend muss auch die Planung dies berücksichtigen.
Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Informationssäkerhet

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014, zuletzt geändert durch die Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18. Dezember 2023 (Russlandsanktionen)

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Der Projektleiter für die Gebäudeplanung muss ein vorlageberechtigter Architekt bei der Architektenkammer NRW sein

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Der TGA-Planer muss ein Ingenieur der jeweiligen Fachrichtung (TGA, Elektrotechnik, etc.) sein

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Der Tragwerksplaner sowie der Planer für die Wärme- & Schallschutzberechnung muss ein qualifizierter, in der Ingenieurkammer eingetragener Ingenieur sein

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Der Sicherheits- und Gesundheitskoordinator muss eine bautechnische Berufsausbildung als Architekt, Ingenieur, Meister oder Techniker haben sowie mindestens zwei Jahre Berufserfahrung in Planung oder Ausführung und eine Weiterbildung in Arbeitsschutz und Koordination mit Zertifikat über diese Kenntnisse (RAB 30, Anlage B/C)

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Der Planer des Brandschutzkonzeptes muss die Qualifikation als Brandschutzfachingenieur oder Brandschutzfachtechniker (mit Nachweis) besitzen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Höhe 3.000.000,00 EUR bei Personenschäden und 2.000.000,00 EUR bei Sach- und sonstigen Schäden

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Gesamtpreis nach Honorarblatt

Beskrivning: Das im Vergleich aller Angebote niedrigste Honorar (d) erhält 50 Punkte. Die jeweilige Punktzahl der übrigen Honorare (e) wird durch Multiplikation der Maximalpunktzahl von 50 Punkten mit dem Verhältnis des niedrigsten Honorars (d) zu dem jeweils zu bewertenden Honorar (f) nach folgender Formel berechnet: $e = 50 \times (d/f)$.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Objektplanung

Beskrivning: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Objektplanung in Berufsjahren Je Berufsjahr wird 1,25 Punkte erzielt. Es können maximal 12,5 Punkte (10 Jahre) erzielt werden.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,125

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Umbau und/oder Erweiterung einer Turnhalle

Beskrivning: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Umbau und/oder Erweiterung einer

Turnhalle - Objektplanung gem. §§ 33 HOAI, LP 5-8 - mindestens Honorarzone II -

Fertigstellung oder Ende LP 8 ab 01.01.2020 - KG 300 & 400 min. 1 Mio. EUR netto Je

Referenz werden 81/3 Punkte erzielt. Wird keine Referenz nachgewiesen, werden 0 Punkte erzielt. Es werden maximal 25 Punkte (3 Referenzen) gewertet. 1 Referenz = 81/3 Punkte 2

Referenzen = 16 2/3 Punkte 3 Referenzen = 25 Punkte

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Anzahl qualifizierte Mitarbeiter

Beskrivning: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter in den Jahren 2023,2024 und 2025

(Vollzeitmitarbeiter (25-40 Stunden pro Woche) zählen als 1 Mitarbeiter, Teilzeitmitarbeiter (5-25 Stunden pro Woche) zählen als 0,5 Mitarbeiter) Qualifizierte Mitarbeiter: bis 5 Mitarbeiter: 0

Punkte 5-10 Mitarbeiter: 7 Punkte >10 Mitarbeiter: 12,5 Punkte

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,125

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LNSU/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LNSU>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LNSU>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 28 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Unterlagen können nach Maßgabe der VgV nachgefordert werden.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: 48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B692

Kompletterande information: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten Personen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Abschlagszahlungen entsprechend dem Projektfortschritt nach Leistungsphasen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Horstmar

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Horstmar

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Horstmar

Registreringsnummer: 055660024024-31001-07

Postadress: Kirchplatz 1-3

Ort: Horstmar

Postnummer: 48612

Del av land (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Centrale Vergabestelle des Kreises Steinfurt

E-postadress: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Tfn: +49 2551691290

Fax: +49 25516991290

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@brms.nrw.de

Tfn: +49 251411-1697

Fax: +49 251411-2165

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: afaec1ff-1c07-438f-8160-c491b2654946 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/07/2026 10:38:14 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 506617-2026

EUT S-nummer: 139/2026

Publiceringsdatum: 22/07/2026