

511484-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader – 70-00511-2370-E ELT - PR1227703-2370-B

OJ S 140/2026 23/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V. -

Einkauf B12 - Vergabestelle Bau

E-postadress: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 70-00511-2370-E ELT - PR1227703-2370-B

Beskrivning: Fachplanung technische Ausrüstung

Förfarandets identifierare: b88e3855-c813-4a44-a995-283ca33e016b

Intern identifierare: PR1227703-2370-B

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Ort: stuttgart

Postnummer: 70569

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Korruption:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Avbruten näringsverksamhet:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Es gelten alle einschlägigen zwingenden wie fakultativen Ausschlussgründe, die durch nationales Recht normiert sind.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: 70-00511-2370-E ELT - PR1227703-2370-B

Beskrivning: Im Rahmen der Fachplanung Technische Ausrüstung wird ein Konzept für die technische Infrastruktur des Stuttgart Climate Tech Hub (S-CTH) entwickelt, einschließlich möglicher Erweiterungen. Das Bestandsparkhaus am Fraunhofer-Institutszentrum Stuttgart (IZS) ist derzeit nicht vollständig erschlossen, daher sind umfassende Maßnahmen zur technischen Erschließung geplant. Insbesondere ist die Installation einer Brandmeldeanlage sowie einer Photovoltaik-Anlage und PVT-Photovoltaik und Solarthermie im Hybridmodul auf dem Dach vorgesehen.

Intern identifierare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Ort: stuttgart

Postnummer: 70569

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 03/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/06/2029

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Einreichung einer Referenzliste der wesentlichen, in den letzten fünf Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Leistungsphasen und des Rechnungswertes (Bausumme KG 200-700 ohne 612 in Mio€ netto), der Erbringungszeit sowie der öffentlichen oder privaten Auftraggeber (Empfänger) der Dienstleistungen. Gemäß Angaben im Angebotsbogen

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Berechtigung zur Erbringung der Leistung / Eintragung in einem Berufsregister gemäß § 43 Abs. 1 / § 44 Abs. 1 / § 75 Abs. 1 oder 2 VgV

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bieter Beschäftigten in den letzten drei Jahren ersichtlich ist. Dies betrifft den Bereich der entsprechenden Dienstleistung. Das Projekt soll - im Jahresmittel der letzten 3 Jahre - nicht mehr als die Hälfte der fest angestellten Mitarbeiter des Bieters im jeweiligen Fachbereich des Bieters erfordern. Gemäß Angaben im Angebotsbogen

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Siehe Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Nimmt der Bieter/Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; Gemäß Angaben im Angebotsbogen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung gem. gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV / § 45 Abs. 4 Nr. 2

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung über den Umsatz für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren (gemäß HGB) gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 1

VgV / § 45 Abs. 2 / § 45 Abs. 4 Nr. 4 . Der jährliche Umsatz - für entsprechende Dienstleistungen - der letzten 3 Geschäftsjahre gemittelt - muss mindestens das Doppelte des Umsatzes für das beschriebene Projekt betragen.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Berechtigung zur Erbringung der Leistung / Eintragung in einem Berufsregister gemäß § 43 Abs. 1 / § 44 Abs. 1 / § 75 Abs. 1 oder 2 VgV

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kriterium 1

Beskrivning: * Beschreibung der projektbezogenen Organisation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kriterium 2

Beskrivning: * Beschreibung der Herangehensweise an die gestellte Aufgabe

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kriterium 3

Beskrivning: * Beschreibung der Kostensteuerung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kriterium 4

Beskrivning: * Beschreibung der Terminsteuerung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kriterium 5

Beskrivning: * Projektleitung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kriterium 6

Beskrivning: * Objektüberwachung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f84c1a053-10b28efd73a933ec>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f84c1a053-10b28efd73a933ec>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f84c1a053-10b28efd73a933ec>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Siehe Vergabeunterlagen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammern des Bundes

Information om tidsfrist för prövning: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines

Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V. - Einkauf B12 - Vergabestelle Bau

Registreringsnummer: DE 129515865

Postadress: Hansastraße 27c

Ort: München

Postnummer: 80686

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Vergabestelle Bau

E-postadress: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Tfn: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Webbadress: <https://vergabe.fraunhofer.de/>

Köparprofil: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammern des Bundes

Registreringsnummer: t:022894990

Postadress: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Ort: Bonn

Postnummer: 53113

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

Tfn: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Registreringsnummer: DE-129515865

Postadress: Hansastraße 27c

Ort: München

Postnummer: 80686
Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de
Fax: +49 891205-7518
Webbadress: <https://www.fraunhofer.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-7006

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 17d41ec1-cf36-43f0-bb0f-cf250cba25e5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/07/2026 15:13:26 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 511484-2026

EUT S-nummer: 140/2026

Publiceringsdatum: 23/07/2026