

511643-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Skadeförsäkringar – Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan

OJ S 140/2026 23/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

E-postadress: contratacion@visocan.es

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan

Beskrivning: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)

Förfarandets identifierare: 0c522182-4284-4331-b963-2af8830ff7d2

Intern identifierare: 13-SV-26-VS-CP

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: ja

Motivering för det påskyndade förfarandet: Tramitación urgente conforme al artículo 119 de la LCSP, justificada por la necesidad de garantizar la continuidad de la cobertura aseguradora de los inmuebles gestionados por VISOCAN, teniendo en cuenta los antecedentes de licitaciones desiertas, la comunicación de extinción definitiva de la póliza vigente con efectos desde el 1 de octubre de 2026 y el riesgo de falta de cobertura aseguradora a partir de dicha fecha.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 66515000 Skadeförsäkringar

Ytterligare klassificering (cpv): 66516400 Allmänna ansvarsförsäkringar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 344 410,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Conflicto de intereses

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan

Beskrivning: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)

Intern identifierare: 13-SV-26-VS-CP

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 66515000 Skadeförsäkringar

Ytterligare klassificering (cpv): 66516400 Allmänna ansvarsförsäkringar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 1 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Un año desde el vencimiento del plazo ordinario (Cláusula 8ª del PCAP)

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Seguro de indemnización

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Cáusula de compensación de capitales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Garantías adicionales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLfmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLfmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 1 År

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 12/08/2026 10:53:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Oficinas VISOCAN

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: El adjudicatario se obliga al mantenimiento de la plantilla adscrita al objeto del contrato, durante toda su vigencia, incluidas las prórrogas, en su caso, sin que proceda suspensión o extinción de puestos de trabajo salvo por bajas voluntarias, despidos disciplinarios, disconformidad de la administración o modificación del contrato por razones de estabilidad presupuestaria..

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

- Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Information om tidsfrist för prövning: El plazo general para interponer el REMC es de 15 días hábiles, contados a partir de la publicación o notificación del acto recurrible.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Registreringsnummer: 51121830155943

Registreringsnummer: A38017851

Ort: Santa Cruz de Tenerife

Postnummer: 38005

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

E-postadress: contratacion@visocan.es

Tfn: +34 922101700

Webbadress: <http://www.visocan.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Ort: Las Palmas de Gran Canaria

Postnummer: 35007

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Webbadress: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Ort: Las Palmas de Gran Canaria

Postnummer: 35007

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

E-postadress: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Webbadress: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

ceb55ae4-701c-480a-a3b7-615d2374e3cf-01

Huvudskälet till ändringen

:
Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8bbe3385-2e28-44c4-9cb4-7adac499ac26 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/07/2026 13:31:09 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 511643-2026

EUT S-nummer: 140/2026

Publiceringsdatum: 23/07/2026