

514611-2026 - Konkurrensutsättning

Polen – Städning – „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”.

OJ S 141/2026 24/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Uniwersytet Wrocławski

E-postadress: bzp@uwr.edu.pl

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”.

Beskrivning: 1. Predmiotem zamówienia jest: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 3 185 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 100 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy.

Förfarandets identifierare: a737a2d6-6e44-4b07-b53f-7cc47fbac1fe

Intern identifierare: BZP.2711.19.2026.KWK

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90610000 Gaturenhållning och gatsopning, 90620000 Snöröjning, 90630000 Isröjning, 90690000 Klottersanering, 77314000 Markskötsel, 77314100 Anläggning av gräsmattor, 77310000 Plantering och skötsel av grönområden, 90920000 Sanering av anläggningar

2.1.2. Leveransplats

Postadress: pl. Uniwersytecki 9-13

Ort: Wrocław

Postnummer: 50-137

Del av land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na skróceniu terminu składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: nd

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu

Beskrivning: 1. Przedmiotem zamówienia jest: „Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji wokół budynku przy pl. Uniwersyteckim 9-13 we Wrocławiu”. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 3 185 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 100 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy.

Intern identifierare: BZP.2711.19.2026.KWK

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90610000 Gaturenhållning och gatsopning, 90620000 Snöröjning, 90630000 Isröjning, 90690000 Klottersanering, 77314000 Markskötsel, 77314100 Anläggning av gräsmattor, 77310000 Plantering och skötsel av grönområden, 90920000 Sanering av anläggningar

Optioner:

Beskrivning av alternativen: 1. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania z opcji, o których mowa w art. 441 ustawy uPzp polegające na: 1.1 zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto umowy za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii/pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowień. 1.2 zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w Zał. nr 3 do SWZ -Opis Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących w skład danej nieruchomości w wysokości do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia. 2. Zamawiający przewiduje wznowienia polegające na: przedłużeniu okresu

świadczenia usług określonych, na okres do 12 miesięcy po upływie terminu obowiązywania Umowy. Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia, przy czym łączny okres wznowienia nie może przekroczyć 12 miesięcy. W szczególności wznowienie może być realizowane w następujących wariantach: 2.1 jednorazowo na okres do 12 miesięcy; 2.2 w dwóch okresach po maksymalnie 6 miesięcy każdy, 2.3 w czterech okresach po maksymalnie 3 miesiące każdy, 2.4 lub w innych okresach, nie krótszych niż 1 miesiąc. Szczegółowe warunki dokonania wznowienia zamówienia zostały określone w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 3. Wznowienie może być realizowane na okres nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 12 miesięcy, w częściach następujących bezpośrednio po sobie, na warunkach określonych w Zał. nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy. 4. Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia. 5. Skorzystanie z prawa wznowienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i wymaga złożenia Wykonawcy stosownego oświadczenia w terminie określonym w umowie.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: pl. Uniwersytecki 9-13

Ort: Wrocław

Postnummer: 50-137

Del av land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: cena

Beskrivning: kryterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem: $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: kryterium: maszynowe czyszczenie ciągów komunikacyjnych wraz z ich nabłyszczaniem środkiem antypoślizgowym (M)

Beskrivning: kryterium: maszynowe czyszczenie ciągów komunikacyjnych wraz z ich nabłyszczaniem środkiem antypoślizgowym (M) (ilość razy w ciągu roku) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: kryterium mycie szybu windy o konstrukcji metalowo-szklanej (ilość razy w ciągu roku) (W)

Beskrivning: kryterium: mycie szybu windy o konstrukcji metalowo-szklanej (ilość razy w ciągu roku) (W) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: polska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318757>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318757>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: polska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 10 000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.19.2026.KWK”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XIV SWZ.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 25/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318757>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information om tidsfrist för prövning: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Uniwersytet Wrocławski

Registreringsnummer: 8960005408

Postadress: pl. Uniwersytecki 1

Ort: Wrocław

Postnummer: 50-137

Del av land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Kontaktpunkt: Biuro Zamówień Publicznych

E-postadress: bzp@uwr.edu.pl

Tfn: 713752472

Webbadress: <https://uwr.edu.pl>

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Köparprofil: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: PL5262239325

Postadress: ul. Postępu 17A
Ort: Warszawa
Postnummer: 02-676
Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-postadress: odwolania@uzp.gov.pl
Tfn: +48 224587800
Fax: +48 224587803
Webbadress: <https://www.uzp.gov.pl>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
Ort: Luxembourg
Postnummer: 2417
Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-postadress: ted@publications.europa.eu
Tfn: +352 29291
Webbadress: <https://op.europa.eu>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 54e7f48c-6965-433f-852e-8df78beebbf1 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 23/07/2026 12:14:09 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: polska
Meddelandets publiceringsnummer: 514611-2026
EUT S-nummer: 141/2026
Publiceringsdatum: 24/07/2026