See the notice on TED website

Sverige-Jönköping: Städning och renhållning
OJ S 225/2018 22/11/2018
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Bostads Aktiebolaget VätterHem
Nationellt registreringsnummer: 556012-3704
Postadress: Box 443
Ort: Jönköping
Nuts-kod: SE211 Jönköpings län
Postnummer: 551 16
Land: Sverige
Kontaktperson: Nicklas Johansson
E-post: nicklas.johansson@vatterhem.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.vatterhem.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Ramavtal för tillfälliga städtjänster 2018-2022
Referensnummer: 18/18

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

90900000 Städning och renhållning

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Förfrågan omfattar att utföra tillfällig städning i vårt fastighetsbestånd inom förvaltningsområde Råslätt, City, Österängen och Öxnehaga. Vi äger och förvaltar drygt 150 fastigheter med ca 8 500 lägenheter i centrala Jönköping, Österängen, Öxnehaga, Råslätt, Tenhult och Ödestugu. Beståndet omfattar även serviceboenden, affärs- och kontorslokaler, garage, m.m.
Som leverantör kan ni förvänta er arbeten så som städ av trapphus, tvättstugor, avflyttningsstäd i lägenheter, kontorsstädning, osv.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 4 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

90910000 Städning, 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90919200 Kontorsstädning

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE211 Jönköpings län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Förfrågan omfattar att utföra tillfällig städning i vårt fastighetsbestånd inom förvaltningsområde Råslätt, City, Österängen och Öxnehaga.
Inom respektive förvaltningsområde finns idag områdeskontor som ansvarar för förekommande drift och underhåll av fastigheterna. Vidare är fastigheterna uppdelade i så kallade bovärdsområden där varje bovärd ansvarar för underhållet av ett antal fastigheter. I bovärdens arbetsuppgifter ingår ett flertal olika göromål bl.a städning.
Vätterhem avser att teckna ramavtal med flera leverantörer gällande tillfälliga städtjänster. Vårt fastighetsbeståndet är uppdelat i fyra förvaltningsområden (stadsdelar). Inom respektive förvaltningsområde finns idag områdeskontor som ansvarar för drift och underhåll av fastigheterna och fastigheterna är, i sin tur, uppdelade i bovärdsområden där varje bovärd ansvarar för underhållet av ett antal fastigheter. I bovärdens arbetsuppgifter ingår ett flertal göromål bl.a. städ och lokalvård.
Det är när vår egen personal inte finns tillgänglig som Vätterhem har behov av samarbetspartners. Som leverantör kan ni förvänta er arbeten så som städ av trapphus, tvättstugor, avflyttningsstäd i lägenheter, kontorsstäd, osv. Uppskattat värde för kontrakten är ca 4 000 000 SEK men Vätterhem garanterar inte några volymer.
Avtalstiden är 2 år, med option till förlängning med 1+1 år.
Vätterhem äger och förvaltar drygt 150 fastigheter med ca 8 500 lägenheter i centrala Jönköping, Österängen, Öxnehaga, Råslätt, Tenhult och Ödestugu. Beståndet omfattar även serviceboenden, affärs- och kontorslokaler, garage, m.m. Läs mer om oss på www.vatterhem.se/
Anbudsgivare som vill delta i upphandlingen ska lämna anbud med svarsbilagor elektroniskt via upphandlingsverktyget på www.tendsign.com.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande
Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande
Meddelandenummer i EUT: 2018/S 158-362164

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Top Städ service i Östergötland AB
Nationellt registreringsnummer: 556539-4813
Postadress: Lindövägen 72
Ort: Norrköping
Nuts-kod: SE12 Östra Mellansverige
Postnummer: 602 28
Land: Sverige
E-post: damian@topstad.se
Internetadress: http://topstad.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: HB Huskvarna Städtjänst
Nationellt registreringsnummer: 916523-1870
Postadress: Ollonborrvägen 7
Ort: Huskvarna
Nuts-kod: SE211 Jönköpings län
Postnummer: 561 48
Land: Sverige
E-post: hva.stadtjanst@gmail.com
Internetadress: http://huskvarnastadtjanst.eniroportal.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Småländska Städaktiebolaget
Nationellt registreringsnummer: 556698-7516
Postadress: Box 37
Ort: Huskvarna
Nuts-kod: SE21 Småland med öarna
Postnummer: 561 21
Land: Sverige
E-post: christian@smalandskastad.se
Internetadress: http://www.smalandskastad.com
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: ROSAB i Jönköping AB
Nationellt registreringsnummer: 556887-8242
Postadress: Vasavägen 6
Ort: Jönköping
Nuts-kod: SE21 Småland med öarna
Postnummer: 55454
Land: Sverige
E-post: stefan.millestrom@rosab.nu
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Skaraborgs Städ Aktiebolag
Nationellt registreringsnummer: 556219-5510
Postadress: Fägrevägen 2
Ort: Moholm
Nuts-kod: SE2 Södra Sverige
Postnummer: 549 41
Land: Sverige

E-post: jh@skaraborgs.se
Internetadress: http://www.skaraborgs.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Förenade Service i Sverige AB
Nationellt registreringsnummer: 556555-5272
Postadress: Höjdrodergatan 19
Ort: Malmö
Nuts-kod: SE2 Södra Sverige
Postnummer: 212 39
Land: Sverige
E-post: acek@forenade-service.se
Internetadress: http://www.forenade-service.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: DreamClean Sweden AB
Nationellt registreringsnummer: 559141-5707
Postadress: Klostergatan 16
Ort: Jönköping
Nuts-kod: SE21 Småland med öarna
Postnummer: 553 17
Land: Sverige
E-post: info@dreamclean.nu
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

15/10/2018

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 9
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Städarna i Jönköping AB
Nationellt registreringsnummer: 559155-7763
Postadress: Städarna Sverige AB, Kristinagatan 21
Ort: Norrköping
Nuts-kod: SE21 Småland med öarna
Postnummer: 602 26
Land: Sverige
E-post: filip@stadarna.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 4 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

Visma annons: https://opic.com/id/afbtdxbhfu

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Jönköping
Ort: Jönköping
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

21/11/2018