

517431-2026 - Konkurrensutsättning

Italien – Ombyggnadstjänster – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

OJ S 142/2026 27/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: MM S.p.A.

E-postadress: info@pec.mmspa.eu

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Beskrivning: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO. LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Förfarandets identifierare: cbfabbb2-036d-4ff7-b790-076aec29560

Intern identifierare: 28/2026/APL

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45454000 Ombyggnadstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 13 940 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Beskrivning: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Intern identifierare: LOTTO 4 DI 8

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2027

Varaktighet: 1 460 Dagar

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Kompletterande information: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: come previsto nel disciplinare di gara

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://mm.pro-q.it/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: italienska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: come previsto nel disciplinare di gara

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Come previsto nei documenti di gara

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: TAR Lombardia

Information om tidsfrist för provning: 30 GIORNI

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: MM S.p.A.

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: MM S.p.A.

Organisation som mottar anbudsansökningar: MM S.p.A.

Organisation som behandlar anbud: MM S.p.A.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Beskrivning: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Intern identifierare: LOTTO 5 DI 8

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)
Land: Italien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2027
Varaktighet: 1 460 Dagar

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Kompletterande information: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: come previsto nel disciplinare di gara

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://mm.pro-q.it/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: italienska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: come previsto nel disciplinare di gara

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Come previsto nei documenti di gara

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TAR Lombardia

Information om tidsfrist för prövning: 30 GIORNI

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: MM S.p.A.

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: MM S.p.A.

Organisation som mottar anbudsansökningar: MM S.p.A.

Organisation som behandlar anbud: MM S.p.A.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: MM S.p.A.

Registreringsnummer: 01742310152

Avdelning: Direzione Legale e Appalti

Postadress: Via del Vecchio Politecnico, 8

Ort: Milano

Postnummer: 20121

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

E-postadress: info@pec.mmspa.eu

Tfn: +39 0277471

Webbadress: www.mmspa.eu

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <http://mmspa.eu>

Köparprofil: www.mmspa.eu

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: TAR Lombardia

Registreringsnummer: 97024970150

Postadress: Via Filippo Corridoni 39

Ort: Milano

Postnummer: 20122

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

E-postadress: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tfn: +39 0276053248

Webbadress: www.giustizia-amministrativa.it

Den här organisationens roller:

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 51dea9e6-910a-4c0b-b375-2f6f5126e351 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/07/2026 16:45:05 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: italienska

Meddelandets publiceringsnummer: 517431-2026

EUT S-nummer: 142/2026

Publiceringsdatum: 27/07/2026