See the notice on TED website

Sverige-Tyresö: Social omsorg med inkvartering
OJ S 199/2021 13/10/2021
Sociala tjänster och andra särskilda tjänster – offentliga kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Tyresö kommun
Nationellt registreringsnummer: 212000-0092
Postadress: Dalgränd 6
Ort: Tyresö
Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Postnummer: 135 40
Land: Sverige
Kontaktperson: Åsa Sundberg
E-post: asa.sundberg@tyreso.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.tyreso.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Vård och omsorgsboende från 65 år enligt SoL, drift av Trollängen
Referensnummer: 2021-KSUH 0056

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

85311000 Social omsorg med inkvartering

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Tyresö kommun inbjuder Er att lämna anbud avseende verksamhetsdrift av vård- och omsorgsboendet Trollängen enligt socialtjänstlagen (SoL)
Tyresö kommun avser att upphandla 59 stycken vård- och omsorgsplatser enligt SoL för personer från 65 år. Upphandlingen avser såväl permanenta vård- och omsorgsplatser som korttidsplatser för personer som är i behov av somatisk vård och omsorg samt kognitiva sjukdomar/demens.

Trollängens vård och omsorgsboende består av 59 platser fördelade på sex (6) avdelningar.
Huset är byggt i tre (3) plan.
Kommunen kommer att teckna avtal med en (1) anbudsgivare.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 720 600 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

85300000 Socialvård och tillhörande tjänster, 85311100 Äldreomsorg

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Tyresö

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Allmän orientering
Tyresö kommun inbjuder Er att lämna anbud avseende verksamhetsdrift av vård- och omsorgsboendet Trollängen enligt socialtjänstlagen (SoL) och enligt förutsättningar och villkor i detta förfrågningsunderlag med bilagor.
Tyresö kommun, med cirka 48 000 invånare, är en storstadsnära Kommun med hav och natur inpå knuten. Här finns ett stort utbud av fritidsaktiviteter, skolor, förskolor och service, vilket tillsammans gör Tyresö till en attraktiv ort att bo i, 20 minuter från Stockholm city.
Läs mer om Tyresö på Kommunens hemsida www.tyreso.se
Omfattning
Tyresö kommun avser att upphandla 59 stycken vård- och omsorgsplatser enligt SoL för personer från 65 år. Upphandlingen avser såväl permanenta vård- och omsorgsplatser som korttidsplatser för personer som är i behov av somatisk vård och omsorg samt kognitiva sjukdomar/demens.
Trollängens vård och omsorgsboende består av 59 platser fördelade på sex (6) avdelningar. Huset är byggt i tre (3) plan med två (2) avdelningar på varje plan. Fem (5) av avdelningarna har tio (10) lägenheter vardera, på den sjätte (6) avdelningen finns nio (9) korttidsplatser. På samtliga avdelningar finns kök och matplats samt gemensamt vardagsrum. Det finns inget källarplan.
Bakom byggnaden finns gräsmatta och planterade träd och buskar. Gården är inte omgärdad av staket eller liknande. På samtliga avdelningar finns balkonger och på markplan finns några små belagda uteplatser i anslutning till vardagsrum/matplats och vissa av lägenheterna.
Kommunen kommer att teckna avtal med en (1) anbudsgivare.
Trollängens vård- och omsorgsboende drivs idag av Förenade Care AB. Upphandlingen omfattas inte av verksamhetsövergång från Tyresö kommun, då verksamheten drivs av en extern utförare.
Anbudsgivaren kommer fortsättningsvis kallas utföraren.

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal

IV.1.10. Angivelse av de nationella regler som gäller för förfarandet

IV.1.11. Tilldelningsförfarandets viktigaste delar

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande
Meddelandenummer i EUT: 2021/S 131-348865

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
27/09/2021

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 3

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Förenade Care AB
Nationellt registreringsnummer: 556535-5400
Ort: MALMÖ
Nuts-kod: SE224 Skåne län
Postnummer: 21225
Land: Sverige
E-post: linnear@forenadecare.com
Internetadress: http://www.forenadecare.com

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 720 600 000,00 SEK
Lägsta anbud: 720 600 000,00 SEK / Högsta anbud: 720 600 001,00 SEK som har beaktats

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar
Mercell annons: https://opic.com/id/aflezkpfbf

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning
Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Ort: Stockholm

Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

08/10/2021