

522087-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd – NRW.
BANK - KI-gestützte Datenextraktion aus Bonitätsunterlagen für den digitalen WRF-Kreditprozess

OJ S 143/2026 28/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: NRW.BANK AöR

E-postadress: einkauf@nrwbank.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: NRW.BANK - KI-gestützte Datenextraktion aus Bonitätsunterlagen für den digitalen WRF-Kreditprozess

Beskrivning: Gegenstand der Ausschreibung ist ein Vertrag über folgende Leistung: KI-gestützte Datenextraktion aus Bonitätsunterlagen für den digitalen WRF-Kreditprozess Als Förderbank für Nordrhein-Westfalen unterstützt die NRW.BANK das Land bei seinen struktur- und wirtschaftspolitischen Aufgaben. Sie agiert dabei im öffentlichen Auftrag, wettbewerbsneutral und setzt das gesamte Spektrum kreditwirtschaftlicher Förderprodukte ein - vom klassischen Kredit bis zur maßgeschneiderten Beratung. Die drei Förderfelder der NRW.BANK sind "Wirtschaft", "Wohnraum" sowie "Infrastruktur/Kommunen". Nachhaltigkeit ist dabei ein zentrales Leitmotiv. Die NRW.BANK fördert die notwendige Transformation Nordrhein-Westfalens hin zu einer emissionsarmen und klimaresilienten Wirtschaft und Lebensumgebung. Der Bereich "Öffentliche Wohnraumförderung" stellt dabei eines der zentralen Fördersegmente im Förderfeld "Wohnraum" dar. Zielgruppe sind Selbstnutzer oder Mieter innerhalb definierter Einkommensgrenzen. Bei Selbstnutzern erfolgt die Förderung direkt im Rahmen der Eigentumsförderung, Mieter werden mittelbar gefördert durch die Kreditvergabe an Investoren in der öffentlichen Mietwohnraumförderung. Im Rahmen der Mietwohnraumförderung agiert die NRW.BANK als Darlehensgeber. Dies umfasst die vollständige Kette von der Kreditanalyse über die Kreditbearbeitung, die Immobilienbewertung bis zur Problemerkreditbearbeitung. Im Neugeschäft ist dem Kreditprozess die Prüfung der Fördervoraussetzungen und Bedarfslage durch kommunale Bewilligungsbehörden vorgeschaltet, die NRW.BANK trifft nach dieser Drittinitiierung die erforderliche Kreditentscheidung im 1-Votum-Verfahren und agiert durch den Bereich Wohnraumförderung im Sinne der MaRisk als "Marktfolge". Hieran schließt sich im Bestandsgeschäft die Kreditbetreuung und -bearbeitung einschließlich jährlicher Kreditüberwachung über die gesamte Dauer der Geschäftsbeziehung an. Das Bestandsportfolio der NRW.BANK in der Mietwohnraumförderung beläuft sich auf rd. 15 Mrd. Euro und umfasst ca. 8.000 Mietinvestoren in heterogener Struktur (insbes. private Mietinvestoren, klassische Wohnungswirtschaft mit kommunalem oder genossenschaftlichem Hintergrund oder Kapitalmarktbezug, Investoren mit karitativem Hintergrund). Pro Jahr fertigt die NRW.BANK

rd. 2.500 Kreditvorlagen (= Aggregation zu Risikoeinheiten) im Neugeschäft sowie im Rahmen der jährlichen Kreditüberwachung an. In der Eigentumsförderung erfolgt das Neugeschäft vollständig durch kommunale Bewilligungsbehörden ohne kreditfachliches Votum durch die NRW.BANK. Die Bank nimmt hier die Kreditbetreuung und -sachbearbeitung im Neu- und Bestandsgeschäft bis zur Problemerkreditbearbeitung wahr. Das Bestandsportfolio umfasst rd. 2 Mrd. Euro mit über 40.000 Kunden.

Förfarandets identifierare: f58a0ffc-1d29-4f6a-ae0c-65cadda2d72b

Intern identifierare: 819-00-9467-00-101-30520

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Es wird ein sog. 2-Umschlags-Verfahren durchgeführt. Hierzu sind diverse Besonderheiten zu beachten, die in den Bewerbungsbedingungen aufgeführt sind. Um den besonderen zeitlichen Anforderungen des AG gerecht zu werden, ist mit dem Teilnahmeantrag gleichzeitig ein verbindliches Erstangebot abzugeben (sog. "2-Umschlägeverfahren"). Die Auswahl der Bewerber für die Angebotsphase erfolgt nach den Referenzen (siehe die Erläuterungen in den Bewerbungsbedingungen, Ziffer II.4) In Übereinstimmung mit § 17 VgV wird der Auftraggeber den Teilnahmewettbewerb der Angebotsöffnung vorschalten. Zunächst werden daher nur die Teilnahmeanträge gesichtet und bewertet. Erst nachdem die Eignungsprüfung und der Teilnahmeantrag abgeschlossen sind, werden die Angebote gesichtet. Berücksichtigt werden dabei jedoch nur die Erstangebote der fünf besten Teilnehmer. Nur diese Angebote werden nach Maßgabe der Wertungsmatrix bewertet und so das wirtschaftlichste Angebot ermittelt.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

2.1.2. Leveransplats

Land: Tyskland

Var som helst i det aktuella landet

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNYH5D2C5#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: NRW.BANK - KI-gestützte Datenextraktion aus Bonitätsunterlagen für den digitalen WRF-Kreditprozess

Beskrivning: Die operativen Prozesse der öffentlichen Wohnraumförderung sind sowohl im Neu- als auch im Bestandsgeschäft ein zentraler Erfolgsfaktor. Derzeit ist der Prozess jedoch sehr personalintensiv: Vor allem die Sichtung von Kundenunterlagen und die manuelle Übertragung von Daten in das Rating- und Bewertungssystem binden hohe Kapazitäten.

Angesichts der anhaltend hohen Nachfrage nach Fördermitteln und steigender Fallzahlen bedarf es an dieser Stelle einer Prozessoptimierung. Um den Analyseprozess zukunftsfähig zu gestalten und deutliche Effizienzgewinne zu erzielen, soll daher eine technische Lösung implementiert werden. Dabei sind sowohl on-premises- als auch Cloud-basierte Bereitstellungsmodelle zulässig, sofern die jeweiligen Anforderungen an Datenschutz, IT-Sicherheit und Integration in die bestehende Systemlandschaft erfüllt werden. Der Vertrag hat eine Grundlaufzeit, die 4 Jahre ab Go.Live endet. Der Vertrag kann durch die NRW.BANK dreimal um jeweils 1 Jahr verlängert werden.
Intern identifizierbare: 819-00-9467-00-101-30520

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

5.1.2. Leveransplats

Land: Tyskland

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Der Vertrag hat eine Grundlaufzeit, die 4 Jahre ab Go.Live endet. Der Vertrag kann durch die NRW.BANK dreimal um jeweils 1 Jahr verlängert werden.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: TVgG-NRW

Socialt mål som främjas: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 1) Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB 2) Eigenerklärung EU-Sanktionen Russland 3) Eigenerklärung zu Tax Compliance 4) Eigenerklärung zu § 50a EStG

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Bieter bzw. Mitglieder von Bietergemeinschaften müssen je nach den Rechtsvorschriften des Staats, in dem sie niedergelassen sind, entweder die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staats oder auf andere Weise die erlaubte Berufsausübung nachweisen (bei Bietergemeinschaften vorzulegen für jedes Mitglied). Die Nachweise können als Scan der Originalurkunden vorgelegt werden. Das Abrufdatum vorgelegter Handelsregistrauszüge darf nicht älter als 6 Monate ab Auftragsbekanntmachung sein.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung über den Umsatz für die letzten drei Geschäftsjahre vor dem Zeitpunkt der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung, sofern entsprechende Angaben verfügbar sind. Mindestbedingung: Der Umsatz des Bewerbers muss in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jeweils pro Geschäftsjahr mindestens 0,75 Mio. Euro netto betragen

Kriterium: Genomsnittlig rlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung über die Anzahl der in den letzten drei Kalenderjahr sowie aktuell Beschäftigten Mindestbedingungen: Der Bewerber / die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft in Summe müssen aktuell über mindestens 25 Beschäftigte verfügen.

Kriterium: Certifikat frn oberoende organ om kvalitetsskringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Zertifizierung nach ISO 27001 bzw. ISO27001 auf Basis von BSI IT-Grundschutz (nur im Fall einer Cloud-Lösung erforderlich) Mindestbedingungen: Vorlage einer entsprechenden Zertifizierung (nur im Fall einer Cloud-Lösung erforderlich)

Kriterium: Referenser p angivna tjanster

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung über zwei geeignete Referenzen über vergleichbare Referenzprojekte. Jede Referenz ist mit ihrem Empfänger / Referenzkunden (mit namentlich bezeichnetem Ansprechpartner) sowie ihrem Erbringungszeitraum anzugeben. Anonymisierte Angaben sind insoweit nicht zulässig. Die Auftraggeberin behält sich vor, die Referenzleistungen jederzeit bei dem angegebenen Empfänger / Referenzkunden zu überprüfen. Der Nachweis der Referenzen hat durch jeden Bieter bzw. jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft auf dem Vordruck T03: Eigenerklärung zur Eignung und bei weitergehendem Erläuterungsbedarf auf Anlagen zu diesem Vordruck erfolgen. Soweit ein Bieter mehr Referenzen angeben will als der Vordruck hierfür Felder vorsieht, kann der Vordruck vervielfältigt eingereicht werden. Weitergehende Nachweismöglichkeiten gemäß VgV bleiben unberührt. Mindestbedingungen: Jede Referenz ist im Hinblick auf die nachfolgend angegebenen Referenzleistungen aussagekräftig zu erläutern. Es gelten die folgenden Mindestbedingungen, deren Erfüllung anhand der erforderlichen aussagekräftigen Referenzerluterung pro Referenz nachgewiesen sein müssen: a) Lieferung, Einrichtung (und Pflege) Software zur Datenextraktion (layout-robuste Extraktionslösung) b) Produktivbetrieb innerhalb der letzten fnf Jahre (seit Mai 2021) aufgenommen

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 100,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbudena utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYH5D2C5/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYH5D2C5>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYH5D2C5>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 31/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: gemäß § 56 VgV, soweit die Vergabeunterlagen keine Einschränkung enthalten

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: siehe Vergabeunterlagen (inbs. TVgG-NRW)

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: NRW.BANK AöR

Organisation som mottar anbudsansökningar: NRW.BANK AöR

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: NRW.BANK AöR

Registreringsnummer: DE223501401

Postadress: Kavalleriestraße 22

Ort: Düsseldorf

Postnummer: 40213

Del av land (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Einkauf & Vergabestelle

E-postadress: einkauf@nrwbank.de

Tfn: +49 211 91741-0

Webbadress: <https://www.nrwbank.de/de/index.html>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@brms.nrw.de

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

d9840faf-45c3-4fcf-aded-8c2618c3e4a6-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Verlängerung der Angebotsfrist bis 31.07.2026, 15:00 Uhr

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Verlängerung der Angebotsfrist bis 31.07.2026, 15:00 Uhr

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 24/07/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8ebcc467-f50b-4eb8-9406-133870183526 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/07/2026 16:40:36 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 522087-2026

EUT S-nummer: 143/2026

Publiceringsdatum: 28/07/2026