

523377-2026 - Konkurrensetsättning

Kroatien – Andra energikällor – försörjning och distribution – Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

OJ S 144/2026 29/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: GRAD ZAGREB

E-postadress: nabava.geos@zagreb.hr

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Beskrivning: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Förfarandets identifierare: 58785bb2-5b0a-4e42-9ab9-50a17f0abc66

Intern identifierare: 1/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandets viktigaste kännetecken: Otvoreni postupak

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 65400000 Andra energikällor – försörjning och distribution

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kompletterande information: Grad Zagreb

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 682 662 491,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Beskrivning: Predmet koncesije je obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na distribucijskoj mreži centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba (u daljnjem tekstu: CTS). Koncesija se daje kao koncesija za javne usluge. Koncesionar, djelatnost obavlja na vlastiti operativni rizik, pri čemu mu Davatelj koncesije ne jamči ostvarenje određenog prihoda niti povrat uložениh sredstava. Predmet koncesije ne obuhvaća proizvodnju toplinske energije ni opskrbu toplinskom energijom, osim obveza Koncesionara nužnih radi tehničke koordinacije, razmjene podataka i razgraničenja prema proizvođačima, opskrbljivačima, kupcima i nadležnim tijelima.

Intern identifikator: 1/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 65400000 Andra energikällor – försörjning och distribution

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kompletterande information: Grad Zagreb

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 20 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 682 662 491,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države poslovnog nastana

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: Pravo na obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Ukupni godišnji prihodi najmanje jednaki prosječnim očekivanim godišnjim prihodima po osnovi koncesije, Minimalni uvjeti: najmanje 32,5 milijuna EURA

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2. Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa financijska sredstva za izvršavanje koncesije, Minimalni uvjeti: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2. Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa financijska sredstva za izvršavanje koncesije

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije., Minimalni uvjeti: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatora (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara, Minimalni uvjeti: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatora (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Beskrivning: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Godišnji iznos koncesijske naknade

Beskrivning: Godišnji iznos koncesijske naknade

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže
Beskrivning: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)
Beskrivning: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost
Beskrivning: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://eojn.hr/tender-eo/90517>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Skydd av särskilt känslig information

Beskrivning: Zakon o koncesijama ne propisuje e-Dostavu

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: kroatiska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Nije definirano

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: GRAD ZAGREB

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: GRAD ZAGREB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: GRAD ZAGREB

Registreringsnummer: 61817894937

Postadress: Trg Stjepana Radića 1

Ort: Grad Zagreb

Postnummer: 10000

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kontaktpunkt: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

E-postadress: nabava.geos@zagreb.hr

Tfn: +385 16101191

Webbadress: <https://www.zagreb.hr>

Köparprofil: <https://www.zagreb.hr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registreringsnummer: 95857869241

Postadress: Ulica grada Vukovara 23/V

Ort: Zagreb

Postnummer: 10000

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kontaktpunkt: Kontakt

E-postadress: dkom@dkom.hr

Tfn: +385 14559 930

Webbadress: <https://www.dkom.hr/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Narodne novine d.d.

Registreringsnummer: TED94

Registreringsnummer: HR64546066176

Postadress: Savski gaj XIII. 6

Ort: Zagreb

Postnummer: 10020

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kontaktpunkt: EOJN Helpdesk

E-postadress: ejn@nn.hr

Tfn: +385 16652889

Webbadress: <https://www.nn.hr/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f4cd3be3-cb24-4330-91c6-a5c0e8849f27 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 19

Avsändningsdatum för meddelandet: 28/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: kroatiska
Meddelandets publiceringsnummer: 523377-2026
EUT S-nummer: 144/2026
Publiceringsdatum: 29/07/2026