

524502-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitekttjänster avseende byggnader – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SA ERILIA, société à mission

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Beskrivning: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois). Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3

Förfarandets identifierare: 28938393-fff4-4c15-ac0d-2e88e62afa76

Intern identifierare: 1043

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 214 avenue Jules Cantini

Ort: Marseille

Postnummer: 13008

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Le mandataire solidaire devra être un architecte régulièrement inscrit à l'ordre des architectes. L'équipe devra être obligatoirement constituée : - d'un économiste de la construction ; - d'une compétence Opc ; - d'un paysagiste ; - d'un ou des Bet en ingénierie des ouvrages de bâtiments regroupant les compétences dans les domaines suivants : * Bet Techniques du sol / Géotechnique (G2/G4), * Bet terrassements, voiries, réseaux enterrés, * Bet gros oeuvre et second oeuvre avec spécialité en ingénierie bois & autre filière biosourcée, * Bet risques incendie, * Bet fluides, génie climatique (réseaux et installations), installation de production utilisant l'énergie solaire, spécialisé en Haute qualité Environnementale * Bet électricité (courants forts et courants faibles), * Bet calculs et dimensionnements thermiques, * Bet calculs et dimensionnements acoustiques, * Compétences en Projets Biosourcés (habitat durable, économie circulaire)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Beskrivning: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m² (3625 m² SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois). Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3
Intern identifierare: S-PF-1855546

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 214 avenue Jules Cantini

Ort: Marseille

Postnummer: 13008

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/11/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Le formulaire Dc1 dernière version

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Inscription à l'ordre des architectes exigée pour l'architecte mandataire du groupement

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Fournir des références précises de même nature et volume effectuées au cours des trois (3) dernières années : indiquez le montant, la date, l'objet, le lieu. En cas de réalisation en groupement, la part effectivement assumée par le candidat devra être mentionnée. Devront être obligatoirement remis en sus des éléments ci-dessus : * Les annexes complétées : Tableau A "présentation de l'équipe" ; Tableau B "3 références du mandataire jugées significatives" ; Tableau C "3 références des autres cotraitants jugées significatives" ; * Présentation de l'équipe affectée à l'opération au regard de l'importance et des exigences de la mission Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de motivation sur 2 pages rectos A4 maximum

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855546>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855546>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 6722F0F5-F2B7-5A0E-AFCDBE434A7C0571

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: SA ERILIA, société à mission

Registreringsnummer: 44650

Postadress: 214 Av. Jules Cantini

Ort: Marseille

Postnummer: 13008

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: CALISE Nathalie

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Tfn: 0491184545

Webbadress: <http://www.erilia.fr>

Köparprofil: <http://www.erilia.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Marseille

Registreringsnummer: 6722F11C-D69C-BA2F-C0B6B7B1E1A2AC45
Postadress: 6 rue Joseph Autran
Ort: Marseille
Postnummer: 13281
Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Land: Frankrike
E-postadress: tj-marseille@justice.fr
Tfn: 0491155050
Fax: 0491544290

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Marseille
Registreringsnummer: 6722F12F-9B79-4DCB-0E06F63ADF7E6DB8
Postadress: 6 rue Joseph Autran
Ort: Marseille
Postnummer: 13281
Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Land: Frankrike
E-postadress: tj-marseille@justice.fr
Tfn: 0491155050
Fax: 0491544290

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 22a889b2-e8be-46c2-90eb-57885699ca35 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/07/2026 16:10:42 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 524502-2026
EUT S-nummer: 144/2026
Publiceringsdatum: 29/07/2026