

529593-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Restaureringsarbeten – Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

OJ S 145/2026 30/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SEMISE

E-postadress: agnes.dauvergne@semise.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

Beskrivning: Le marché a pour objet la réhabilitation de la résidence Dalou située du 25 au 31 ter rue Dalou à Vitry-sur-Seine. Les prestations, décrites plus précisément au CCTP, comprennent notamment : - La sécurisation et la réhabilitation des façades et des balcons, incluant l'isolation thermique par l'extérieur (ITE), le traitement des nez de dalle, la reprise des bétons, le remplacement des gardes-corps et des menuiseries extérieures avec occultation ; - La mise à niveau des installations de ventilations ; - La réhabilitation des parties communes intérieures et le remplacement des portes de hall ; - Des travaux en parties privatives, à savoir : mise en conformité électrique, réfection des réseaux d'évacuation, remplacement des équipements sanitaires, remise en état des pièces humides. Les travaux sont réalisés en site occupé.

Förfarandets identifierare: 45886daf-f213-4fef-aae2-3e374eab7fab

Intern identifierare: PPP2EQ-14/6021/2026DMO09

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45454100 Restaureringsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 708 529,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

Beskrivning: Le marché a pour objet la réhabilitation de la résidence Dalou située du 25 au 31 ter rue Dalou à Vitry-sur-Seine. Les prestations, décrites plus précisément au CCTP, comprennent notamment : - La sécurisation et la réhabilitation des façades et des balcons, incluant l'isolation thermique par l'extérieur (ITE), le traitement des nez de dalle, la reprise des bétons, le remplacement des gardes-corps et des menuiseries extérieures avec occultation ; - La mise à niveau des installations de ventilations ; - La réhabilitation des parties communes intérieures et le remplacement des portes de hall ; - Des travaux en parties privatives, à savoir : mise en conformité électrique, réfection des réseaux d'évacuation, remplacement des équipements sanitaires, remise en état des pièces humides. Les travaux sont réalisés en site occupé.

Intern identifierare: 2026DMO09_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45454100 Restaureringsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45454000 Ombyggnadstjänster, 45443000 Fasadarbeten, 45321000 Värmeisoleringsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 12, Allée du Petit Tonneau

Ort: Vitry-sur-Seine

Postnummer: 94400

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

Kompletterande information: SEMISE

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 22 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 708 529,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.e-marchespublics.com/>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du marché (taxes comprises))

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: SEMISE -12, Allée du Petit Tonneau

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal judiciaire de Créteil

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Créteil

Information om tidsfrist för prövning: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Créteil
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMISE
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Créteil
Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMISE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SEMISE
Registreringsnummer: 60206113700033
Postadress: 12, Allée du Petit Tonneau
Ort: Vitry-sur-Seine
Postnummer: 94400
Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Agnès DAUVERGNE
E-postadress: agnes.dauvergne@semise.fr
Tfn: +33 145736579
Webbadress: <https://www.semise.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Créteil
Registreringsnummer: 17750111100641
Postadress: PLACE DU PALAIS
Ort: CRETEIL
Postnummer: 94000
Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankrike
E-postadress: tj-creteil@justice.fr
Tfn: +33 149811600

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 60243c73-b8f6-4f26-a970-e5ca5771f7a7 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 28/07/2026 17:11:40 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 529593-2026

