

530130-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningsstjänster – Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

OJ S 146/2026 31/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Magistrat der Stadt Michelstadt

E-postadress: info@michelstadt.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

Beskrivning: Als Fördervoraussetzung und Grundlage für Mittel der Städtebauförderung wird in den kommenden Monaten ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erstellt (ca. August 2026 bis März 2027). Dieses bildet den Fahrplan für den städtebaulichen Entwicklungsprozess der nächsten ca. zwölf Jahre. Zur Projektsteuerung des Gesamtverfahrens soll von Beginn an ein Fördergebietsmanagement etabliert werden. Hierzu gehört im Wesentlichen die Umsetzung der Einzelprojekte im Einklang mit den Zielen des ISEK in enger Abstimmung mit der städtischen Projektleitung. Das Fördergebietsmanagement inkl. Fördermittelmanagement wird für 2 Jahre mit der Option um eine einmalige Verlängerung um weitere 3 Jahren ausgeschrieben. Geplanter Auftragsstart ist Januar 2027. Die konkreten Leistungsbausteine sind in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Angaben zum Verfahrensablauf Phase 1: Teilnahmewettbewerb Abgabe des Teilhmeantrags bis 31.08.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Alle Teilnehmer, welche die Eignungskriterien der Phase 1 erfüllt haben, werden zur Phase 2 / Abgabe eines Erstangebotes eingeladen. Diejenigen Teilnehmer, welche die Eignungskriterien nicht erfüllt haben, werden informiert. Phase 2: Angebotsphase Bei Aufforderung durch den Auftraggeber bis ca. 10.09.2026: - Abgabe eines Erstangebotes bis zum 05.10.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Es werden nach Wertung des Erstangebotes nur diejenigen Teilnehmer zur Abgabe eines finalen Angebotes und zum Vortrag einer Präsentation aufgefordert, welche nach den Zuschlagskriterien der Phase 2 die ersten 5 Ränge eingenommen haben. Die Verhandlungsgespräche und Präsentation sind persönlich im Stadthaus der Michelstadt oder digital per Videokonferenz möglich. Die genaue Terminierung wird in Absprache mit den Teilnehmern vorgenommen. Die Präsentation soll 20 Minuten nicht überschreiten und soll vom vorgesehenen Projektteam gehalten werden. Die Zuschlags- und Bewertungskriterien sind in der Leistungsbeschreibung aufgeführt.

Förfarandets identifierare: 9436cef0-3fcf-4546-a0a8-9112ab83849b

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: Michelstadt

Postnummer: 64720

Del av land (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Tvångsförvaltning: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Weitere Ausschlussgründe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

Beskrivning: Als Fördervoraussetzung und Grundlage für Mittel der Städtebauförderung wird in den kommenden Monaten ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erstellt (ca. August 2026 bis März 2027). Dieses bildet den Fahrplan für den städtebaulichen Entwicklungsprozess der nächsten ca. zwölf Jahre. Zur Projektsteuerung des Gesamtverfahrens soll von Beginn an ein Fördergebietsmanagement etabliert werden. Hierzu gehört im Wesentlichen die Umsetzung der Einzelprojekte im Einklang mit den Zielen des ISEK in enger Abstimmung mit der städtischen Projektleitung. Das Fördergebietsmanagement inkl. Fördermittelmanagement wird für 2 Jahre mit der Option um eine einmalige Verlängerung um weitere 3 Jahren ausgeschrieben. Geplanter Auftragsstart ist Januar 2027. Die konkreten Leistungsbausteine sind in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Angaben zum Verfahrensablauf Phase 1: Teilnahmewettbewerb Abgabe des Teilnahmeantrags bis 31.08.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Alle Teilnehmer, welche die Eignungskriterien der Phase 1 erfüllt haben, werden zur Phase 2 / Abgabe eines Erstangebotes eingeladen. Diejenigen Teilnehmer, welche die Eignungskriterien nicht erfüllt haben, werden informiert. Phase 2: Angebotsphase Bei Aufforderung durch den Auftraggeber bis ca. 10.09.2026: - Abgabe eines Erstangebotes bis zum 05.10.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Es werden nach Wertung des Erstangebotes nur diejenigen Teilnehmer zur Abgabe eines finalen Angebotes und zum Vortrag einer Präsentation aufgefordert, welche nach den Zuschlagskriterien der Phase 2 die ersten 5 Ränge eingenommen haben. Die

Verhandlungsgespräche und Präsentation sind persönlich im Stadthaus der Michelstadt oder digital per Videokonferenz möglich. Die genaue Terminierung wird in Absprache mit den Teilnehmern vorgenommen. Die Präsentation soll 20 Minuten nicht überschreiten und soll vom vorgesehenen Projektteam gehalten werden. Die Zuschlags- und Bewertungskriterien sind in der Leistungsbeschreibung aufgeführt.

Intern identifizierbare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Michelstadt

Del av land (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: gemäß Bewertungs- und Zuschlagskriterien in der Leistungsbeschreibung

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E71311378>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E71311378>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform veranlasst.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

Registreringsnummer: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75

Postadress: Michelstädter Str. 12

Ort: Erbach

Postnummer: 64711

Del av land (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabestelle@odenwaldkreis.de

Tfn: +496062 6014 9900

Webbadress: <https://www.odewaldkreis.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Magistrat der Stadt Michelstadt

Registreringsnummer: 06437000-0000000000-75

Postadress: Frankfurter Straße 3
Ort: Michelstadt
Postnummer: 64720
Del av land (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)
Land: Tyskland
E-postadress: info@michelstadt.de
Tfn: +496061 740

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Registreringsnummer: Nationale ID 06-22630029-17
Ort: Darmstadt
Postnummer: 64283
Del av land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Tyskland
E-postadress: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Tfn: +49 615112 6604
Fax: +49 615112 5816

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8969435b-b2b9-4193-b958-7011f1e83add - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 29/07/2026 09:22:01 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 530130-2026
EUT S-nummer: 146/2026
Publiceringsdatum: 31/07/2026