

## 530937-2026 - Konkurrensetsättning

Bulgarien – Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten – „Оценка за съответствието на инвестиционните проекти и осъществяване на строителен надзор по време на строителството на обекти в община Казанлък по деветнадесет обособени позиции“

OJ S 146/2026 31/07/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

E-postadress: [v.toneva@kazanlak.bg](mailto:v.toneva@kazanlak.bg)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: „Оценка за съответствието на инвестиционните проекти и осъществяване на строителен надзор по време на строителството на обекти в община Казанлък по деветнадесет обособени позиции“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. Изпълнителите ще извършат оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и осъществяват строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в обектите, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация на Възложителя, техническата му оферта, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на Договора, както и въвеждане на обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор, съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България. 1) ОП № 1: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък“; 2) ОП № 2: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Цар Освободител" № 6, гр. Казанлък“ 3) ОП № 3: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“; 4) ОП № 4: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството

при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. "Цар Иван Шишман" №5, гр. Казанлък " 5) ОП№ 5: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, бул. „Освобождение" № 2“ 6) ОП № 6: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. "Цар Освободител" № 2, гр. Казанлък“; 7) ОП № 7: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж.к. Изток 5, гр. Казанлък“; 8) ОП № 8: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“ 9) ОП № 9: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“ 10) ОП № 10: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12, гр. Казанлък“ 11) О № 11: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски“ № 12, гр. Казанлък“ 12) ОП № 12: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“ 13) ОП № 13: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“ 14) ОП № 14: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“ 15) ОП № 15: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“ 16) ОП № 16: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“ 17) ОП № 17: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“ ОП № 18: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6“ и ОП №19 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Стара планина“ № 11, която ще бъде възложена директно на основание чл.21, ал.6 от ЗОП.

Förfarandets identifierare: e5dffa6c-eeee-4fd1-8073-66d623c03a97

Intern identifierare: 598024

Typ av förfarande: Öppet  
Förfarandet är påskyndat: nej

### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

### 2.1.2. Leveransplats

Postadress: Община Казанлък, гр. Казанлък

Ort: Казанлък

Postnummer: 6150

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Мястото за изпълнение на поръчката е Република България; област Стара Загора; община Казанлък, 1) За Обособена позиция № 1 – идентификатор 35167.506.3530.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Никола Петков" № 38 2) За Обособена позиция № 2 – идентификатор 35167.504.20.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6 3) За Обособена позиция № 3 – идентификатор 35167.506.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42 4) За Обособена позиция № 4 – идентификатор 35167.504.78.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Иван Шишман" № 5 5) За Обособена позиция № 5 – идентификатор 35167.502.5820 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение" № 2 6) За Обособена позиция № 6 – идентификатор 35167.504.20.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2 7) За Обособена позиция № 7 – идентификатор 35167.505.1092.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5 8) За Обособена позиция № 8 – идентификатор 35167.502.3430.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18 9) За Обособена позиция № 9 – идентификатор 35167.505.29.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, 10) За Обособена позиция № 10 – идентификатор 35167.502.166.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12 11) За Обособена позиция № 11 – идентификатор 35167.504.73.2 и 35167.504.73.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12 12) За Обособена позиция № 12 – идентификатор 35167.502.66 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11 13) За Обособена позиция № 13 – идентификатор 35167.505.102.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Преображение" 1 14) За Обособена позиция № 14 – идентификатор 35167.501.37.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28 15) За Обособена позиция № 15 – идентификатор 35167.501.475.3 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15 16) За Обособена позиция № 16 – идентификатор 83199.502.759 по КKKP на гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27 17) За Обособена позиция № 17 – идентификатор 35167.502.4833.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42 18) За Обособена позиция № 18 – идентификатор 35167.504.44.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6 19) За обособена позиция № 19 гр. Казанлък, община Казанлък, ул. Стара планина 11

### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 203 160,50 EUR

### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, когато за него е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1 т. 1, 3, 4 и 5 от ЗОП; 2. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; 3. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си; 4. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участници, които са свързани лица, като информация за това обстоятелство се попълва в част III, раздел Г от ЕЕДОП; 5. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 6. Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 7. Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 8. Участник, който не е декриптирал офертата си, в т.ч. съдържащото се в нея ценово предложение, в срока по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП; 9. Освен на посочените основания, Възложителят отстранява и участник, за когото е налице някое от следните обстоятелства: - Участник, който е регистриран в юрисдикции с преференциален данъчен режим, съгласно чл. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици. - Участник за когото са налице ограниченията по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - Участник, за когото са налице обстоятелствата свързани с прилагане на чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия; В случай че за участника не се прилагат Специфични национални основания за изключване, е достатъчно да се посочи опция „НЕ“ в Част III, раздел Г от ЕЕДОП. - Участник, за когото е налице някое от основанията, предвидени в чл. 107 от ЗОП; - Участник, който не представи Предложение за изпълнение на поръчката или някое от приложенията към него, представеното не съответства на изискванията на Възложителя или има противоречия в изброените документи; - Участник, чието техническо предложение за изпълнение на поръчката показва вътрешна несъвместимост и/или противоречие по отношение на технология, материали, организация, човешки ресурси или др., както и в които има наличие на паразитни текстове, отнасящи се до други процедури, други възложители, изпълнители или обекти. Гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, която се освобождава в срок до 30 дни от издаване на РП/УВЕ и представен технически паспорт на строежа или при прекратяване на договора по причина, за която Изпълнителят не носи отговорност. Плащанията се извършват както следва: 1) оценка на съответствието - в срок от 30 (тридесет) календарни дни след: предаване на комплексния доклад за оценка на съответствието, подписване на приемо-предавателен протокол, издаване на разрешение за строеж и представяне на фактура, издадена от Изпълнителя. 2) строителен надзор - в срок от 30 (тридесет) календарни дни след: приемане на строежа и издаване на РП/УВЕ, представяне от изпълнителя на окончателен доклад и Технически паспорт на строежа, подписване на приемо-предавателен протокол за окончателно изпълнение на

#### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

#### **2.1.5. Upphandlingsvillkor Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 18

**Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 18

**2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Kандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bedrägerier: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Barnarbete och andra former av människohandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Askordsuppgörelse med borgenärer: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Tvångsförvaltning: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Avbruten näringsverksamhet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. „Никола Петков“ № 38, гр. Казанлък“ Кратко описание / документация

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598026

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.506.3530.2 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Никола Петков" № 38

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 580,80 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да sa изfullnili минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, identichni или сходни с тези на поръчката за последните 3 (tri) години от datata на подаване на offerтата. Под „дейност с предмет и обем, identichni и сходни с тези на поръчката“ следва да se разбира: Изfullrvaneto poottedelno или kumulativno на услуги по изgotviane на Komplexsen doklad za ocenka za съottvetствието на инвестиционните проекти със съществени изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изfullнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Декларирane: Участниците декларират съottvetствието с горепосочения критерий за подбор чрез поfullване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изfullnenoto от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизfullнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изfullнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са identichni или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват изfullшената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съottvetствието на инвестиционните проекти и/или

упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Най-ниска цена

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Цар Освободител" № 6, гр. Казанлък“

Beskrivning: Изпълнителите ще извършат оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и осъществяват строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в обектите, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация на Възложителя, техническата му оферта, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на Договора, както и въвеждане на обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор, съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България.

Intern identifierare: 598030

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

**5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.20.10 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 12 493,08 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обem, identichni или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обem, identichni и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описанието на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител

участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598031

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 14 000,42 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (едna) дейност с предмет и обem, identични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (tri) години от datata на подаване на ofertata. Pod „дейност с предмет и обem, identични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотdelно или kumulativно на услуги по изgotvyane на Koplekcece docлад за oцeнка за съotветствието на инвестиционните проекти със съществeните изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на CMP по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите,

сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. „Цар Иван Шишман“ №5, гр. Казанлък

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен

Intern identifierare: 598032

## Kontraktets art: Tjänster

### 5.1.2. Leveransplats

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Land: Bulgarien

Varaktighet – annat: Obegränsat

Högst antal förlängningar: 0

Beräknat värde exklusive moms: 8 644,98 EUR

**Reserverad upphandling:**

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към

строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва

да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, бул. „Освобождение" № 2“  
Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.  
Intern identifierare: 598033

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение" № 2

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 11 802,41 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно

Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B systemata

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0006**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. "Цар Освободител" № 2, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598034

##### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

##### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2

Ort: Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Местото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.20.4 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2

##### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

##### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

##### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 12 270,61 EUR

##### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

###### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

###### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

##### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna leveranser

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълnili минимум 1 (едna) дейност с предмет и обем, identичni или сходni с тези на поръkката за последnite 3 (tri) godini от datata на подаване на ofertata. Под „дейност с предмет и обем, identичni и сходni с тези на поръkката“ следва да се разбира: Извършването поотdelno или kumulativno на услуги по изgotvяне на Komplexen доклад за oцenka за съotvetствието на инвестиционните проекти със съществени изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Декларирaне: Участниците декларират съotvetствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съотvetствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на ofertata обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на

държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B systemata

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0007

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж.к. Изток 5, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598035

##### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

##### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: идентификатор 35167.505.1092.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5

##### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Obegränsat

##### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

##### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 523,82 EUR

##### 5.1.6. Allmänna upplysningar

**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

**Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

**5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

**5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

**5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълnili минимум 1 (една) дейност с предмет и обem, identichni ili sходni с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обem, identichni и sходni с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни

разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0008**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598037

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

**5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 015,00 EUR

### 5.1.6. Allmänna upplysningar

### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

### Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

### 5.1.9. Urvalskriterier

## Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по

реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език.

Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0009**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“

Beskrivning: Кратко описание / документация Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществения изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598107

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

**5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“,

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: идентификатор 35167.505.29.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б",

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 13 188,81 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, identичni или сходni с тези на поръчката за последните 3 (tri) godini от datata na podavane na ofertata. Pod „дейност с предмет и обем, identичni и сходni с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните

способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0010

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12 гр. Казанлък"

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по

процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598110

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: идентификатор 35167.502.166.1 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 13 585,15 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Учасниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР

по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в

документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

## 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0011

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски“ № 12, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598113

### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: идентификатор 35167.504.73.2 и 35167.504.73.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12

### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Obegränsat

### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 9 032,28 EUR

### 5.1.6. Allmänna upplysningar

#### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

#### Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен

орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Тип: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B systemata

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för provning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0012**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598114

##### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

##### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

##### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

##### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

##### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 8 528,14 EUR

##### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

###### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

###### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

##### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълnili минимум 1 (едna) дейност с предмет и обем, identичni или сходni с тези на поръkката за последnite 3 (tri) godini от datata на подаване на ofertata. Под „дейност с предмет и обем, identичni и сходni с тези на поръkката“ следva да се разбира: Изvърshvaneto poотделно или kумулативно на услуги по изготvяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществени изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Декларирaне: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следva да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следva да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на

държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B systemata

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0013

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598117

##### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

##### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: гр. Казанлък, ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

##### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Obegränsat

##### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

##### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 14 591,04 EUR

##### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

**Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

**5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

**5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

**5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да sa изfullnili минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, identichni или сходни с тези на поръckata за последните 3 (tri) godini ot datata na podavane na ofertata. Pod „дейност с предмет и обем, identichni и сходни с тези на поръckata“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с

посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B systemata

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0014**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598119

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

**5.1.2. Leveransplats**

Postadress: кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

**5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 21 325,37 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA

: nej

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (en) дейност с предмет и обem, identichni ili sходni с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обem, identichni и sходni с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на

консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

Beskrivning: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0015**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598121

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

**5.1.2. Leveransplats**

Postadress: кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Obegränsat

### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 15 773,56 EUR

### 5.1.6. Allmänna upplysningar

#### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

#### Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълnili минимум 1 (en) дейност с предмет и обem, identichni ili sходni с тези на поръчката за последните 3 (tri) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обem, identichni и sходni с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител

участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0016**

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598123

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27"

Ort: гр. Шипка

Postnummer: 6150

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 11 954,18 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълnili минимум 1 (едna) дейност с предмет и обем, identичni или сходni с тези на поръкката за последnite 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, identичni и сходni с тези на поръкката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или kumulativно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществени изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларираят съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите,

сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0017

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“

Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен

надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Intern identifierare: 598125

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 3 885,38 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Учасниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към

строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва

да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0018

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6"  
Beskrivning: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.  
Intern identifierare: 598126

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6"

Ort: гр. Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet – annat: Obegränsat

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 11 965,47 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

##### **Information om EU-medel:**

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно

Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена.

Beskrivning: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/598024>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/598024>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B systemata

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МОСВ

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МТСП

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Registreringsnummer: 000817778

Postadress: бул. "РОЗОВА ДОЛИНА" № 6

Ort: гр.Казанлък

Postnummer: 6100

Del av land (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Вилияна Тонева Тонева

E-postadress: [v.toneva@kazanlak.bg](mailto:v.toneva@kazanlak.bg)

Tfn: 0431 98 283

Webbadress: <https://www.kazanlak.bg/>

Köparprofil: <https://app.eop.bg/buyer/2394>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadress: бул. Витоша № 18

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Комисия за защита на конкуренцията

E-postadress: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)

Tfn: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Webbadress: <http://www.cpc.bg>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: НАП

Registreringsnummer: 131063188

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: [infocenter@nra.bg](mailto:infocenter@nra.bg)

Tfn: +359 70018700

**Den här organisationens roller:**

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

#### 8.1. **ORG-0004**

Officiellt namn: МТСП

Registreringsnummer: 000695395

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: [press@mlsp.government.bg](mailto:press@mlsp.government.bg)

Tfn: +359 2 8119 412

##### **Den här organisationens roller:**

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

#### 8.1. **ORG-0005**

Officiellt namn: МОСВ

Registreringsnummer: 000697371

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: [edno\\_gishe@moew.government.bg](mailto:edno_gishe@moew.government.bg)

Tfn: +359 29406000

##### **Den här organisationens roller:**

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

## **Information om meddelandet**

---

Identifierare/version för meddelandet: 197d4177-258a-4d16-8bb8-9781294c0303 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/07/2026 15:08:07 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: bulgariska

Meddelandets publiceringsnummer: 530937-2026

EUT S-nummer: 146/2026

Publiceringsdatum: 31/07/2026