

## 531322-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme – SLUB Interim  
Ergänzungsneubau  
OJ S 146/2026 31/07/2026  
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement  
E-postadress: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)  
Köparens rättsliga status: Regional myndighet  
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: SLUB Interim Ergänzungsneubau  
Beskrivning: 01 Rohbauarbeiten ENB  
Förfarandets identifierare: b058ec20-365b-4c9a-89ec-8f2720714643  
Intern identifierare: 26O50213  
Typ av förfarande: Öppet  
Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader  
Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

##### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Dresden  
Postnummer: 01257  
Del av land (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Land: Tyskland

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1.) EIGNUNGSNACHWEISE: Der Nachweis der unter "Eignungskriterien" genannten Eigenerklärungen/Nachweise kann wie folgt erfolgen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die unter Eignungskriterien angegebenen Eigenerklärungen/Nachweise innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen gemäß Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist

zusätzlich verfügbar unter: [https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerklaerung\\_zur\\_Eignung\\_-\\_Formblatt\\_124\\_VHB\\_Bauleistungen.pdf](https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerklaerung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf) WICHTIGER HINWEIS FÜR DIE VORLAGE DER EIGNUNGSNACHWEISE BEI PRÄQUALIFIZIERTEN UNTERNEHMEN: Bitte beachten Sie, dass im Falle der Bezugnahme auf die Präqualifikation Erklärungen und Nachweise, die in der PQ enthalten sind, aber nicht den genannten Mindestanforderungen des Auftraggebers entsprechen, nicht nachgefordert werden können. Diese sind vom Bieter zusätzlich zur PQ-Nummer mit dem Angebot einzureichen oder im PQ-Verzeichnis zu hinterlegen. 2.) VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform <http://www.sachsen-vergabe.de> zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. 3.) BIETERANFRAGEN: Bieteranfragen sollen möglichst bis spätestens zum 01.09.2026 um 12:00 Uhr über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieteranfragen können unbeantwortet bleiben. 4) Präzisierung zur Angabe unter "Geschätzte Laufzeit" Dauer in Tagen: 335 WERKTAGE

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: gesetzliche Regelung

Korruption: gesetzliche Regelung

Deltagande i en kriminell organisation: gesetzliche Regelung

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: gesetzliche Regelung

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: gesetzliche Regelung

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: gesetzliche Regelung

Bedrägerier: gesetzliche Regelung

Barnarbete och andra former av människohandel: gesetzliche Regelung

Insolvens: gesetzliche Regelung

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: gesetzliche Regelung

Tvångsförvaltning: gesetzliche Regelung

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: gesetzliche Regelung

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: gesetzliche Regelung

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: gesetzliche Regelung

Allvarligt fel i yrkesutövningen: gesetzliche Regelung

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: gesetzliche Regelung

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: gesetzliche Regelung

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: gesetzliche Regelung

Avbruten näringsverksamhet: gesetzliche Regelung

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: gesetzliche Regelung

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: gesetzliche Regelung

## 5. Del (anbudsområde)

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000**

Titel: SLUB Interim Ergänzungsneubau

Beskrivning: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Rohbauarbeiten für diesen Ergänzungsneubau und umfassen die Baustelleneinrichtung, Verbauarbeiten, Erdarbeiten, Wasserhaltungsarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Mauerarbeiten, Abdichtungsarbeiten, Grundleitungen und Gebäudeeinführungen. Im Rahmen der Rohbauarbeiten fallen folgende Leistungen an: Trägerbohlenwand ca. 520 m<sup>2</sup> Verpressanker ca. 330 m Boden Baugrube lösen lagern B 50-60m L 45 50m T bis 7m ca. 12.000 m<sup>3</sup> Boden Verwertung zuführen ca. 10.750 m<sup>3</sup> Offene Wasserhaltung Pumpensumpf Brunnenring ca. 5 St. Offene Wasserhaltung Sickerleitung ca. 230 m Offene Wasserhaltung Saugleitung ca. 250 m Füllmaterials Schottertragschicht einbauen ca. 1.900 m<sup>3</sup> Wärmedämmschicht Schaumglas D60 mm unter BDPL ca. 1.400 m<sup>2</sup> Ortbeton Bodenplatte+Außenwand U1(BDPL) Stahlbeton+ FBVS ca. 1.000 m<sup>3</sup> Wärmedämmschicht Schaumglas D50-200 mm Wände ca. 1.300 m<sup>2</sup> Innenwand (IW) Stahlbeton/ Elementwandplatten ca. 1.000 m<sup>2</sup> Außenwand (AW) Stahlbeton/ Elementwandplatten ca. 1.600 m<sup>2</sup> Ortbeton Stützen, Unter-/ Überzüge Stahlbeton ca. 30 m<sup>3</sup> Decken Stahlbeton alle Geschosse/ Elementdeckenplatten ca. 4.900 m<sup>2</sup> Treppenanlage Ortbeton 3- läufig ca. 3 m<sup>3</sup> Betonfertigteile Treppenläufe + Treppenpodestplatten ca. 15 St. Betonfertigteile Schächte U- förmig ca. 36 St. Betonfertigteile Sockelplatte HBT ca. 110/230/12 cm ca. 54 St. Betonfertigteile Vordach mit Attika HBT ca. 860/200/20 cm 1 St. VS Verbindung Seilschlaufen ca. 165 m Bewehrungsrückbiegeanschluss Wand HBT ca. 169 m Bewehrungs-Schraubanschl. Anschlussstab/ Muffenstab ca. 160 St. Dübelleisten HDB ca. 1.260 St. Betonstabstahl und -Matten ca. 585 t Innenwände Kalksandstein 24 cm ca. 500 m<sup>2</sup> Frischbetonverbundsystem horizontal Bodenplatte ca. 1.200 m<sup>2</sup> Frischbetonverbundsystem vertikal Wände ca. 650 m<sup>2</sup> Mineralische Dichtschlämme ca. 220 m<sup>2</sup> Polymerbitumen-Schweißbahnen ca. 60 m<sup>2</sup> Abwasserkanal PP-MD Schmutzwasser DN 110- 125 ca. 40 m Intern identifizare: LOT-0000

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

#### **5.1.2. Leveransplats**

Ort: Dresden

Postnummer: 01257

Del av land (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Tyskland

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 335 Dagar

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Klimaschutz

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis, dass der Bewerber/ Bieter in den letzten fünf Kalenderjahren, in Art und Umfang vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Dazu werden drei REFERENZNACHWEISE gefordert. Mit den Referenznachweisen muss der Bieter belegen, dass er A) ÜBER ERFAHRUNGEN MIT DEM FRISCHBETONVERBUNDSYSTEM "SikaProof A+" und B) ÜBER EFAHRUNGEN IN DER BAUAUSFÜHRUNG VON TEILFERTIGTEILEN verfügt. Diese Anforderungen können mit einer Referenz oder mit zwei verschiedenen Referenzen nachgewiesen werden. Folgende Angaben zu den Referenzen werden gefordert: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten ARBEITSKRÄFTE gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 1.) Nachweis über die GEWERBEANMELDUNG 2.)

Eigenerklärung, dass ein INSOLVENZVERFAHREN oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Andernfalls Eigenerklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig betätigt wurde und dieser auf Verlangen vorgelegt wird. 3.) Eigenerklärung, dass durch den Bewerber/ Bieter keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die ZUVERLÄSSIGKEIT als Bewerber/ Bieter in Frage stellt. Dazu gehört die Erklärung, dass a) für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gem. § 6 e EU VOB/A vorliegen, b) der Bewerber/Bieter in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 EUR belegt worden ist, c) für das Unternehmen kein Ausschlussgrund gem. § 6 e Abs. 6 EU VOB/A vorliegt, d) für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gem. § 6 e Abs. 1 bis 4 EU VOB/A zwar vorliegt, aber das Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen hat, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. 4.) Nachweis, dass der Bewerber/ Bieter seine Verpflichtung zur ZAHLUNG VON STEUERN UND ABGABEN sowie der BEITRÄGE ZUR GESETZLICHEN SOZIALVERSICHERUNG, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat, durch: a) Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der Tariflichen Sozialkasse, sofern der Betrieb

bidragspliktigt ist. Annars är en egenförklaring att framvisa, att verksamheten inte bidragspliktigt är, b) framvisa en befrielsebeskrivelse enligt § 48b EStG. 5.)  
Bevis på medlemskap i en BERUFSGENOSSENSCHAFT genom framvisa en kvalificerad obetydlighetsbeskrivelse av berufsgenossenschaft av den behöriga försäkringsbäraren med uppgift av lönesummorna

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Egenförklaring över den UMSATZ av företaget i de senaste 3 avslutade verksamhetsåren, såvitt det gäller byggnads- och andra tjänster, som omfattas av den att ge tjänst jämförbar är under inkludering av andelen av tillsammans med andra företag utförda tjänster. Det måste motsvarande omsättningar i minst 3 verksamhetsåren ha uppnåtts. Om verksamhetsåret motsvarar kalenderåret, kan också omsättningar hänföra till kalenderåret anges, även om inget bekräftat årsavslut finns.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Bevis på den inskrifningen i den HANDWERKSROLLE för de utförda tjänsterna eller den inskrifningen i den INDUSTRI- OCH HANDELSKAMMER. Annars framvisa en egenförklaring, att ingen inskrifning i de nämnda register är obligatorisk.

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Bevis på den inskrifningen i HANDELSREGISTER. Annars framvisa en egenförklaring, att ingen inskrifning i den nämnda register är obligatorisk.

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Pris

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.sachsen-vergabe.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19fa70cca66-255159b38b513199&PublicationType=0>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.sachsen-vergabe.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 41 Dagar

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: gesetzliche Regelung

**Information om offentlig anbudsoppning:**

Öppningsdatum: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kompletterande information: Nur Vertreter des Auftraggebers

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: siehe Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Organisation som mottar anbudsansökningar: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-7001**

Officiellt namn: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Registreringsnummer: 233121477

Postadress: Riesaer Str. 7h

Ort: Dresden

Postnummer: 01129

Del av land (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Tyskland

E-postadress: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)

Tfn: 000

Fax: +49 351-4510994560

Webbadress: <https://www.sib.sachsen.de>

Köparprofil: <https://www.sachsen-vergabe.de>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

**8.1. ORG-7004**

Officiellt namn: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registreringsnummer: k.A.

Postadress: Braustraße 2

Ort: Leipzig

Postnummer: 04107

Del av land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Tyskland

E-postadress: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)

Tfn: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-7005**

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: c20f92f8-8a48-4df6-9e0d-51b71580e180 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/07/2026 10:46:18 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 531322-2026

EUT S-nummer: 146/2026

