

534592-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitekttjänster avseende byggnader – Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation des installations de désenfumage et extinction du CORUM

OJ S 147/2026 03/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Montpellier Méditerranée Métropole

E-postadress: marches-publics@montpellier.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation des installations de désenfumage et extinction du CORUM

Beskrivning: La date du 19/02/27 est une date indicative et non contractuelle. Le présent avis concerne la phase I de dépôt des candidatures dans le cadre d'un appel d'offre restreint pour l'attribution d'une mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation des installations de désenfumage et extinction du CORUM, au terme de laquelle 5 candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats = le pouvoir adjudicateur pourra sélectionner moins de 5 candidats le cas échéant). L'opération consiste en la rénovation des installations techniques du bâtiment du CORUM à MONTPELLIER

L'opération sera effectuée en site occupé. Les enjeux du projet sont les suivants : Réaliser un diagnostic complet des installations existantes Mise en conformité des installations désenfumage / CVC / Extinction / CFO Amélioration des conditions d'évacuation (accessibilité, signalétique, désenfumage). Optimisation de la maintenance et de la fiabilité des installations. Doter le CORUM de plans de recollement des installations techniques Continuité d'exploitation pendant les travaux Respect du Décret BACS Optimiser les consommations liées au CVC afin de contribuer à la réduction des consommations énergétiques en vue du respect du décret Tertiaire Le détail des missions est donné dans le DCE du marché dès la phase candidature : DIA/AVP dont PC/DT/PRO/ACT/DET/VISA/AOR/GPA Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. PAS DE VISITE POUR LA PHASE DE CANDIDATURE.

Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante (se reporter au RC pour les détails et sous pondérations) : 1-Capacité professionnelle appréciée au travers la pertinence et qualité des références au regard de l'objet de l'opération de réhabilitation du CORUM= 48% 2-Capacité technique : Cohérence de l'équipe / organisation proposée et moyens humains et matériels 42% 3-Capacité économique et financière du groupement=10% Les variantes sont refusées. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles. Le mandataire du groupement doit obligatoirement être le Bureau d'Etudes Désenfumage/CVC. Il ne sera présent que dans un seul groupement. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou

plusieurs groupements. Il n'y a aucune exclusivité pour les autres membres de l'équipe qui sont libres de faire partie d'autant d'équipes qu'ils le souhaitent. Il est rappelé que la composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché public (sauf dans les conditions évoquées aux articles R 2142-26 du code de la commande publique). L'équipe de Maîtrise d'oeuvre, composée en groupement devra satisfaire à la composition minimum suivante en termes de compétences : Les compétences suivantes sont attendues : - Fluides (desenfumage et CVC) - Architecte DPLG ou D-HMONP - Courants forts et faibles - Extinction - Structure - Economie de la Construction - Acoustique - SSI Chacun des certificats attendus (cf conditions de participation ci-après) pourra faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs

Förfarandets identifierare: 206a4664-f2d7-4dab-8591-abf7d6ebd20c

Intern identifierare: M6D0050CP

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71312000 Byggnadsteknisk rådgivning, 71315410 Inspektion av ventilationssystem, 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 650 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: La participation est réservée à une profession particulière : Architecte inscrit à l'ordre des architectes (en capacité de déposer un permis de construire). Le nombre de candidat admis à présenter une offre ne sera pas réduit. La Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés indiquée au 10/10/26 est indicative et non contractuelle. Le dossier de consultation des entreprises est disponible gratuitement à l'adresse électronique suivante : <https://marchespublics.montpellier3m.fr>. L'identification des candidats téléchargeant un dossier de consultation n'est plus obligatoire. Toutefois, afin d'être en mesure de leur transmettre automatiquement, en cours de procédure, toute modification du Dce et information complémentaire utile, les candidats sont fortement invités à s'identifier. A défaut, il leur appartiendra de récupérer ces informations par leurs propres moyens. Aucune demande d'envoi du dossier sur support physique électronique n'est autorisée. La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume). La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Toutes les dates et heures indiquées dans le présent avis s'entendent au format légal français. Se référer au Règlement de la Consultation. Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé précontractuel prévu aux

articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Cja, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation des installations de désenfumage et extinction du CORUM

Beskrivning: La date du 19/02/27 est une date indicative et non contractuelle. Le présent avis concerne la phase I de dépôt des candidatures dans le cadre d'un appel d'offre restreint pour l'attribution d'une mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation des installations de désenfumage et extinction du CORUM, au terme de laquelle 5 candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats = le pouvoir adjudicateur pourra sélectionner moins de 5 candidats le cas échéant). L'opération consiste en la rénovation des installations techniques du bâtiment du CORUM à MONTPELLIER

L'opération sera effectuée en site occupé. Les enjeux du projet sont les suivants : Réaliser un diagnostic complet des installations existantes Mise en conformité des installations désenfumage / CVC / Extinction / CFO Amélioration des conditions d'évacuation (accessibilité, signalétique, désenfumage). Optimisation de la maintenance et de la fiabilité des installations. Doter le CORUM de plans de recollement des installations techniques Continuité d'exploitation pendant les travaux Respect du Décret BACS Optimiser les consommations liées au CVC afin de contribuer à la réduction des consommations énergétiques en vue du respect du décret Tertiaire Le détail des missions est donné dans le DCE du marché dès la phase candidature : DIA/AVP dont PC/DT/PRO/ACT/DET/VISA/AOR/GPA Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. PAS DE VISITE POUR LA PHASE DE CANDIDATURE. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante (se reporter au RC pour les détails et sous pondérations) : 1-Capacité professionnelle appréciée au travers la pertinence et qualité des références au regard de l'objet de l'opération de réhabilitation du CORUM= 48% 2-Capacité technique : Cohérence de l'équipe / organisation proposée et moyens humains et matériels 42% 3-Capacité économique et financière du groupement=10% Les variantes sont refusées. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles. Le mandataire du groupement doit obligatoirement être le Bureau d'Etudes Désenfumage/CVC. Il ne sera présent que dans un seul groupement. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Il n'y a aucune exclusivité pour les autres membres de l'équipe qui sont libres de faire partie d'autant d'équipes qu'ils le souhaitent. Il est rappelé que la composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché public (sauf dans les conditions évoquées aux articles R 2142-

26 du code de la commande publique). L'équipe de Maîtrise d'oeuvre, composée en groupement devra satisfaire à la composition minimum suivante en termes de compétences : Les compétences suivantes sont attendues : - Fluides (desenfumage et CVC) - Architecte DPLG ou D-HMONP - Courants forts et faibles - Extinction - Structure - Economie de la Construction - Acoustique - SSI Chacun des certificats attendus (cf conditions de participation ci-après) pourra faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs
Intern identifierare: S-PF-1845582

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71312000 Byggnadsteknisk rådgivning, 71315410 Inspektion av ventilationssystem, 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Corum

Ort: Montpellier

Postnummer: 34000

Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 19/02/2027

Varaktighet: 47 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 650 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Socialt mål som främjas: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses cotraitants Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours du dernier exercice disponible en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ce chiffre d'affaire sont disponibles (dans le Dc2)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Certifikat från kvalitetskontrollinstitut

Beskrivning av urvalskriterium: Les certificats de qualifications ou qualité demandés aux candidats sont : Fluides :Opqibi 1313 ou 1323. Architecture Dplg ou De-Hmonp : Inscription à l'Ordre des architectes. Courants forts et faibles : Opqibi 1406 ou 1420. Extinction :Opqibi 1306. Structure : Opqibi 1202. Economie de la Construction :Opqibi 2202. Acoustique :Opqibi 1604. Ssi :Opqibi 1414

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Une liste ou des attestations de bonne exécution des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des cinq dernières années (afin de garantir un niveau de concurrence suffisant), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845582>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 10/10/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845582>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Les prestations sont financées sur ressources propres. Pour faciliter l'analyse des candidatures, le candidat est invité à compléter et fournir les annexes 1 à 3 au RC

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 2EAC244F-0A92-78CD-956AD8750AFB9197

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170
Del av land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrike
E-postadress: publications-joue@aws-france.com
Tfn: +33480041260
Den här organisationens roller:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Montpellier Méditerranée Métropole
Registreringsnummer: 64890
Postadress: Hôtel de la Métropole 50 place Zeus
Ort: Montpellier
Postnummer: 34961
Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: DELAFOSSE Michaël
E-postadress: marches-publics@montpellier.fr
Tfn: 0467136000
Webbadress: <http://www.montpellier3m.fr>
Köparprofil: <https://www.agysoft.marches-publics.info/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montpellier
Registreringsnummer: 2EAC2470-0984-1EE0-113D3103C14923EB
Postadress: 6, rue Pitot
Ort: Montpellier
Postnummer: 34063
Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Tfn: 0467548100
Fax: 0467547410
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montpellier
Registreringsnummer: 2EAC249D-B81D-7108-C04B4C36FA78826D
Postadress: 6, rue Pitot
Ort: Montpellier
Postnummer: 34063
Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Tfn: 0467548100
Fax: 0467547410
Den här organisationens roller:
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 66642ab3-4db3-49e5-8925-36f1454c9a2a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 31/07/2026 13:10:08 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 534592-2026

EUT S-nummer: 147/2026

Publiceringsdatum: 03/08/2026