

535748-2026 - Konkurrensutsättning

Österrike – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – Facilitymanagement Wartung und Betriebsführung HKL+MSR/GLT

OJ S 147/2026 03/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

E-postadress: vergaben@bev.gv.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Facilitymanagement Wartung und Betriebsführung HKL+MSR/GLT

Beskrivning: Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss eines Vertrages über die Durchführung von Wartungs- und Betriebsführungsleistungen für die Installationstechnik - Heizung, Klima, Kälte, Lüftung (HKL) und für die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik/ Gebäudeleittechnik (MSR/GLT) für das Amtsgebäude Arltgasse 35, 1160 Wien, des BEV.

Förfarandets identifierare: c1157e55-7a63-4a24-9e31-feb84759d5ea

Intern identifierare: GZ 2026 0.494.684

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader, 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Arltgasse 35

Ort: Wien

Postnummer: 1160

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande
Korruption: {0}
Bedrägerier: {0}
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: {0}
Deltagande i en kriminell organisation: {0}
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: {0}
Barnarbete och andra former av människohandel: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: {0}
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: {0}
Allvarligt fel i yrkesutövningen: {0}
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: {0}
Brott mot yrkesetiken vid upphandling av försvarsmateriel: {0}
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: {0}
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: {0}
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: {0}
Bristande tillförlitlighet när det gäller att utesluta risker för landets säkerhet: {0}
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: {0}
Avbruten näringsverksamhet: {0}
Konkurs: {0}
Insolvens: {0}
Tvångsförvaltning: {0}
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: {0}

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-5166

Titel: Durchführung von Wartungs- und Betriebsführungsleistungen für die Installationstechnik - Heizung, Klima, Kälte, Lüftung (HKL) und für die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik/ Gebäudeleittechnik (MSR/GLT) für das Amtsgebäude Arltgasse 35, 1160 Wien, des BEV
Beskrivning: Ort der Leistungserbringung ist das Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (kurz BEV) in der Arltgasse 35, A-1160 Wien. Die Aufgabenbereiche des BEV erfordern geeignete Laborräume mit entsprechender Laborinfrastruktur und besonderen Anforderungen, die an die Technische Gebäudeausrüstung, insbesondere an die Klimatisierung und hier auch an die Temperatur- und Feuchtekonstanz gestellt werden.
Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Arltgasse 35

Ort: Wien

Postnummer: 1160

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Der Vertrag wird für drei Jahre abgeschlossen.

Danach verlängert sich der Vertrag zweimal um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag nicht seitens des Auftraggebers bis spätestens 6 Monate vor Vertragsablauf schriftlich gekündigt wird.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249316>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249316>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Der Auftragnehmer hat binnen 2 Wochen ab

Auftragserteilung als Sicherstellung für den Fall, dass er die ihm, nach dem Vertrag

obliegenden Pflichten verletzt, als Kautions eine unwiderrufliche, abstrakte Bankgarantie einer renommierten europäischen Bank laut Muster des AG in Höhe von 10 % der Vertragssumme

(einschließlich USt) mit einer Laufzeit von Vertragsdauer von 3 Jahren plus sechs Monaten zu legen

Tidsfrist för mottagande av anbud: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 19/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: In den Räumlichkeiten des Auftraggebers

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-7206

Officiellt namn: BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

Registreringsnummer: 9110027141585

Postadress: Schiffamtsgasse 1-3

Ort: Wien

Postnummer: 1020

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: vergaben@bev.gv.at

Tfn: +43 121110

Webbadress: <https://www.bev.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0270

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadress: Erdbergstraße 192-196

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tfn: +43 160149

Webbadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

fc1b8123-07c5-4034-b695-b7ca0df8e936-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Verlängerung der Angebotsfrist infolge von eingelangten Fragestellungen und der damit verbundenen Berichtigungen der Ausschreibungsunterlagen

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: eee0198c-c536-4205-85df-b77b80fa6aba - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 31/07/2026 13:03:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 535748-2026

EUT S-nummer: 147/2026

Publiceringsdatum: 03/08/2026